



Программное обеспечение в строительстве

# МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ

по использованию программного комплекса

# **ГРАНА** - *Смета*

в вопросах и ответах

Центр по разработке и внедрению  
информационных технологий «ГРАНД»

Москва 2007

**А.В.Достовалов, В.А.Тюков**

Методическое пособие по использованию программного комплекса «ГРАНД-Смета» в вопросах и ответах (Издание второе, переработанное и дополненное). – 2007. – 60 с.

Рекомендовано для использования в качестве учебного пособия при освоении курса «Практические навыки работы с программным комплексом «ГРАНД-Смета». Рассчитано на пользователей всех категорий с любым уровнем компьютерных знаний. В основу изложения положены наиболее часто задаваемые вопросы и ответы на них, построенные на конкретных примерах. Выполнение всех приведенных в пособии пошаговых инструкций и описанных приемов работы быстро научит вас создавать собственные сметы и готовить их к печати.

Полное или частичное воспроизведение или размножение каким-либо способом настоящего издания допускается только с письменного разрешения ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД».

По общим вопросам обращайтесь в ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (ООО Центр «ГРАНД») по адресу: [mail@grandsmeta.ru](mailto:mail@grandsmeta.ru), <http://www.grandsmeta.ru>

© ООО Центр «ГРАНД», 2007



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. Работа с локальной сметой</b> .....	4
1.1 Ввод и добавление расценок в смету.....	4
1.1.1 Как добавить расценку из нормативной базы в смету?.....	4
1.1.2 Как ввести в смету расценку, отсутствующую в нормативной базе?.....	4
1.2 Замена материалов в позиции сметы.....	5
1.2.1 Каким образом в позиции сделать замену материалов?.....	5
1.3 Автоматизация расчета объемов работ в смете.....	9
1.3.1 Как автоматизировать расчет объемов работ в смете?.....	9
1.3.2 Как пользоваться идентификаторами в смете?.....	16
1.4 Работа с видами работ, НР и СП.....	18
1.4.1 Как изменить значение норматива накладных расходов и сметной прибыли?.....	18
1.4.2 Как задать одно значение накладных расходов для всех расценок в смете?.....	18
1.4.3. Как установить общий поправочный коэффициент 0,94 к накладным расходам только при расчете сметы в текущем уровне цен?.....	19
1.4.4. Как установить поправочный коэффициент 0,9 к накладным расходам для расценок только из общестроительных сборников?.....	19
1.4.5. Как подключить в смете другой справочник видов работ?.....	21
1.4.6 Как посмотреть привязку расценки к виду работ?.....	22
1.4.7 Как привязать или скорректировать вид работ у расценки?.....	22
1.4.8 Как выключить разделение на виды работ в итогах сметы?.....	23
1.5 Работа с коэффициентами в итогах.....	25
1.5.1 Как добавить в смету поправку на стесненность.....	25
1.6 Работа с индексами.....	26
1.6.1 Как задать индексы для автоматического начисления по разделам сметы?.....	26
1.6.2 Как задать индексы для автоматического начисления по видам работ в смете?.....	26
1.6.3 Как начислить индексы к СМР в итогах разделов локальной сметы?.....	27
1.6.4 Как задать единый индекс для всей сметы, чтобы он рассчитывался перед начислением лимитированных затрат?.....	28
1.6.5 Как в смете установить индексы, которые должны использоваться «по умолчанию»?.....	29
1.6.6 Как в составленной смете автоматически изменить значения индексов?.....	29
1.7 Ресурсный метод расчета.....	30
1.7.1 Как ввести либо скорректировать текущие цены при ресурсном методе расчета?.....	30
1.7.2 Как сохранить текущие цены, введенные в одной смете для их применения в другой?.....	34
1.7.3. Как рассчитать все тарифные ставки в смете от стоимости человеко-часа для рабочего-строителя 4-го разряда?.....	36
1.7.4 Как одновременно посмотреть смету в базисных ценах и смету, составленную ресурсным методом в текущем уровне цен?.....	37
1.8 Ввод и добавление лимитированных затрат, налогов и обязательных платежей.....	38
1.8.1 Как начислить лимитированные затраты в разделах локальной сметы?.....	38
1.8.2 Как в смете рассчитать сумму НДС при использовании упрощенной схемы налогообложения?.....	39
1.9 Начисление зимних удорожаний.....	40
1.9.1 Как можно начислять зимнее удорожание в «ГРАНД-Смете», в т. ч. и разные значения на разные разделы в смете?.....	40
1.10 Подведение итогов.....	44
1.10.1. Как пересчитать готовую смету из одной территориальной зоны в другую, если в базе ТЕР несколько территориальных зон?.....	44
1.10.2. Как пересчитать готовую смету, сделанную на основе ГЭСН, в территориальные нормы и расценки?.....	44
1.10.3. Как настроить уровень детализации итогов «по умолчанию»?.....	45
1.11 Выделение позиций, копирование, вставка.....	45
1.11.1 Как выделить позиции сметы, если они идут не по порядку?.....	45
<b>2. Формирование выходных документов</b> .....	46
2.1 Как реализовать в выходной форме вывод ресурсов под каждой расценкой?.....	46
2.2 Как в выходной форме вывести информацию о замененных ресурсах?.....	47
2.3. Как в выходной форме вывести информацию только о формуле для стоимости единицы?.....	48
2.4. Как в выходной форме показать применяемые индексы при выводе позиций сметы?.....	49
2.5. Как в выходной форме показать накладные расходы и сметную прибыль при выводе позиций сметы?.....	50
2.6. Как в выходной форме не отображать позиции, которые не учитываются в расчете сметы?.....	52
2.7 Как сформировать несколько форм сразу?.....	53
2.8 Как внести изменения в шаблон документа, например, изменить год с 2005 на 2006?.....	54
<b>3. Работа со сводной/объектной сметой</b> .....	56
3.1 Как в сводную смету добавить локальные и/или объектные сметы?.....	56
3.2 Какая стоимость из локальной сметы будет занесена в объектную/сводную смету?.....	58
3.3 Как задать номер главы сводного сметного расчета, в которую должна быть занесена стоимость из объектной/локальной сметы?.....	58
3.4 Как автоматически учесть изменения в локальных/объектных сметах в сводном сметном расчете?.....	59
3.5 Как добавлять лимитированные затраты в главы 8–12 сводного сметного расчета?.....	59



## 1. Работа с локальной сметой

### 1.1 Ввод и добавление расценок в смету

#### 1.1.1 Как добавить расценку из нормативной базы в смету?

Выбрав в сборнике нужную расценку, выделите ее курсором и, нажав правую кнопку мыши, в появившемся окне выберите пункт меню «Вставить в смету» или нажмите клавишу Ins на клавиатуре. Расценка будет добавлена в бланк сметы (экран «мигнет»). Чтобы перейти в другой сборник, нажмите кнопку «База» или кнопку «Переход на один уровень вверх» на панели инструментов.

Чтобы перейти в смету, нажмите кнопку «Сметы» на панели инструментов. В добавленных расценках в смете задайте объемы работ.

Команда «Вставить в смету» выполняет вставку расценки из нормативной базы в смету после активной (выделенной) расценки. Команда «Добавить в смету» выполняет вставку расценки в конец текущего раздела.

Гранд Смета - Новая смета

Файл Правка Вид Смета Справочники Элементы Норм.база Справка

База Сборник Объекты Сметы Тех. часть

Параметры Ресурсы Итоги Индексы

**ТЕР-1 Земляные работы**

№№ расценок	Наименование и характеристика	Ед. измер.	Прямые затраты руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строит., чел.-ч
				Основная з/пл рабочих	эксп. машин. всего	материалы расх. неучт. материал.	
Коды н/у ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов						
<b>Таблица ТЕР 1-01-001 Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими при работе на гидроэнергетическом строительстве</b>							
Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими при работе на гидроэнергетическом строительстве с ковшом вместимостью 15 м3, группа грунтов:							
1-01-001-1	1	1000 м3	1115,52	11,37	1104,15	77,90	1,76
1-01-001-2	2		1345,36	13,63	1331,73	93,95	2,11
1-01-001-3	3		1635,88	16,73	1619,15	114,27	2,59
1-01-001-4	4		2313,58	23,51	2290,07	161,58	3,64
1-01-001-5	5		2680,67	27,33	2653,34	187,25	4,23
1-01-001-6	6		3358,43	34,17	3324,26	234,55	5,29
Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими при работе на гидроэнергетическом строительстве с ковшом вместимостью 10 м3, группа грунтов:							
1-01-001-7	1		914,19	15,18	899,01	62,53	2,35
1-01-001-8	2		1096,21	18,22	1077,99	75,03	2,82
1-01-001-9	3		1370,29	22,74	1347,55	93,77	3,52
<b>1-01-001-1</b> Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими при работе на гидроэнергетическом строительстве с ковшом вместимостью 15 м3, группа грунтов 1 Измеритель: 1000 м3 грунта Есть коэффициенты в ТЧ. Есть примечания.							
Обосн.	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	к-во	№ п.п.	Наименование работ		
1	Затраты труда рабочих	чел.час	1,76	1	Разработка грунта на вымет.		

#### 1.1.2 Как ввести в смету расценку, отсутствующую в нормативной базе?

Находясь в бланке сметы, нажмите кнопку «Добавить новую позицию» на панели инструментов или клавишу F5 на клавиатуре. Введите в пустой строке обоснование, наименование расценки, единицу измерения, объем работ. Проставьте стоимости элементов прямых затрат.

Для ввода в расценку ресурсов следует вызвать правой кнопкой мыши всплывающее меню и выбрать ко-

манду «Ресурс» + «Добавить трудозатраты рабочих» (или «Добавить трудозатраты машинистов», «Добавить материал», «Добавить машины»). Вслед за этим в появившейся пустой строке введите информацию о ресурсе.

После создания расценку необходимо привязать к виду работ.

Гранд Смета - Новая смета

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ФЕР01-01-030-03	Разработка грунта с перенесением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.), 3 группа грунтов	1000 м3 грунта	1	918,39	918,39	918,39	201,96			918,39	
2	смет				0							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											918,39	
Накладные расходы											191,86	
Сметная прибыль											100,98	
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>											<b>1 211,23</b>	
<b>Ведомость ресурсов</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											918,39	
Накладные расходы											191,86	



## 1.2 Замена материалов в позиции сметы

### 1.2.1 Каким образом в позиции сделать замену материалов?

Замена материала представляет собой удаление старого материала и добавление нового. В зависимости от того, где происходит удаление материала и его последующее добавление, в «ГРАНД-Смете» реализовано три различных способа.

Первый способ – наиболее понятный с точки зрения дальнейшей проверки сметы, второй – наиболее быст-

рый с точки зрения работы пользователя, а третий способ – наиболее компактный. Выбор способа остается за пользователем и зависит от того, как это привык видеть в смете заказчик.

Произведем замену материала «Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марки 25» с кодом 402-0012 на аналогичный, марки 50, в расценке ТЕР08-02-001-01.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: до 4 м	1 м3 кладки	48	890,83	44,87	34,56	5,40	811,40	42 759,84		
1-2-7		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	5,4	259,2	8,30				2 151,36		
2		Затраты труда машинистов	чел.час	0,4	19,2	0,00		0,00		0,00		
020129		Краны башенные при работе на д...	м-час	0,4	19,2	86,40		86,40	13,50	1 658,88		
102-0026		Пиломатериалы хвойных пород, ...	м3	0,0005	0,024	1 056,00			1 056,00	25,34		
402-0012		Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марки 25	м3	0,24	11,52	497,00			497,00	5 725,44		
404-0005		Кирпич керамический одинарный...	т.шт	0,394	18,91	1 752,60			1 752,60	33 141,67		
411-0001		Вода	м3	0,44	21,12	2,44			2,44	51,53		
				На единицу в ценах 2001г.		890,83	44,87	34,56	5,40	811,40		
				ВСЕГО на физобъем (48)		42 759,84	2 153,76	1 658,88	259,20	38 947,20		
				Накладные расходы 122% ФОТ (от 2 412,96)		2 943,81						
				Сметная прибыль 80% ФОТ (от 2 412,96)		1 930,37						
				Итого с накладными и см. прибылью		47 634,02						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											42 759,84	
Накладные расходы											2 943,81	
Сметная прибыль											1 930,37	
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>											<b>47 634,02</b>	
<b>Ведомость ресурсов</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											42 759,84	
Накладные расходы											2 943,81	
Сметная прибыль											1 930,37	
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Поз. 1											42 759,84	
Накладные расходы 122% ФОТ (от 2 412,96)											2 943,81	
Сметная прибыль 80% ФОТ (от 2 412,96)											1 930,37	
Итого с накладными и см. прибылью											47 634,02	

**Вариант 1.** Исходную расценку оставляем «как есть», удаление и добавление материала делаем в виде отдельных позиций сметы.

В нашем случае добавляем в смету новую расценку и вводим код «СЦМ-402-0012». После нажатия на клавишу Enter на экране появляется наименование материала, его стоимость и единица измерения. Для удаления материала его объем вводится со знаком «минус». Здесь возможны два варианта. По первому мы в колонке «Кол-во/всего» «явно» вводим объем (в нашем случае это 11,52 куб. м) удаляемого материала с кодом 402-0012. По второму варианту в колонке «Идентификатор» для позиции 1 введем обозначение, например П1. Напротив ресурса с кодом 402-0012 в колонке «Иден-

тификатор» вводим обозначение, например Р, а в позиции 2 с удаляемым материалом вводим в качестве объема ссылку П1.Р. В результате программа автоматически проставит объем, равный 11,52 куб. м. Преимущество второго способа по сравнению с «явным» указанием объема в следующем: изменение объема работ в исходной позиции 1 автоматически меняет количество материала в позиции 2.

После удаления «ненужного» материала следующей позицией в смете (позиция 3) добавляем новый материал. В нашем случае это «Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50» с кодом 402-0013. По аналогии с описанным выше объем материала вводим либо «явно», либо с использованием ссылки П1.Р.



# ПК «ГРАНД-Смета». Вопросы-ответы

Гранд Смета - C:\Documents and Settings\Андрей\Рабочий стол\Тестовые сметы\Ремонт помещений.gsf

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Общая стоимость		ТЗ		ТЭМ		Идентификатор
				на ед.	всего	В том числе		на ед.	всего	на ед.	всего	
						з.п.	матер.					
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: до 4 м	1 м3 кладки	48	(12+5+8)*0,64*3	259,20	38 947,20	5,4	259,2	0,4	19,2	П1
	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	5,4	259,2							
	2	Затраты труда машинистов	чел. час	0,4	19,2	0,00						
	020129	Краны башенные при работе на д...	м-час	0,4	19,2	259,20						
	102-0026	Пиломатериалы хвойных пород. ...	м3	0,0005	0,024		25,34					
	402-0012	Раствор готовый кладочный цеме...	м3	0,24	11,52		5 725,44					
	404-0005	Кирпич керамический одинарный...	т.шт	0,394	18,91		33 141,67					
	411-0001	Вода	м3	0,44	21,12		51,53					
		На единицу в ценах 2001г.						5,40		0,40		
		ВСЕГО на физобъем (48)						259,20		19,20		
		Накладные расходы 122% ФОТ (от 2 412,96)										
		Сметная прибыль 80% ФОТ (от 2 412,96)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
2	СЦМ-402-0012	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 25	м3	-11,52	-П1.Р		-5 725,44	0	0	0	0	
3	СЦМ-402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	м3	11,52	П1.Р		5 988,10	0	0	0	0	
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				259,20	39 209,86		259,20		19,20	
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>							<b>259,20</b>		<b>19,20</b>	
<b>Ведомость ресурсов</b>												
		Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				259,20	39 209,86		259,20		19,20	
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		<b>Итого по смете:</b>										

C:\Documents and Settings\Андрей\Рабочий стол\Тестовые сметы\Ремонт помещений.gsf

Молдавская область Госсрой район 1.1 Базовый территориальный район Базисные цены Итого: 56 518,00р.

**Вариант 2. Материал удаляем непосредственно «внутри» позиции, новый ресурс добавляем в виде отдельной строки в смете.**

Для удаления материала из ресурсной части позиции необходимо правым «плюсиком» «распахнуть» список ресурсов, выбрать нужный и нажать на клавишу Del.

При удалении материала:

- программа автоматически пересчитает стоимость расценки без учета данного ресурса;
- под наименованием расценки будет выведена формула перерасчета стоимости единицы;

в) напротив материала в ресурсной части позиции появится текст «Уд», напоминающий о том, что данный материал был удален (сделано специально для возможности возврата к исходному состоянию).

В нашем примере стоимость единицы без учета «Раствора <...> марки 25» будет равна:  $890,83 - 497,00 \times 0,24 = 771,55$ , где 890,83 – изначальная стоимость расценки; 497,00 – стоимость «Раствора <...> марки 25»; 0,24 – расход материала.

Новый материал добавляем отдельной позицией в смету (позиция 2).

Гранд Смета - C:\Documents and Settings\Андрей\Рабочий стол\Тестовые сметы\Ремонт помещений.gsf

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего	В том числе					
						Всего	основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>											
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: до 4 м	1 м3 кладки	48	(12+5+8)*0,64*3	771,55	44,87	34,56	5,40	692,12	37 034,40
		771,55 = 890,83 - 497,00 x 0,24									
	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	5,4	259,2	8,30	8,30				2 151,36
	2	Затраты труда машинистов	чел. час	0,4	19,2	0,00			0,00		0,00
	020129	Краны башенные при работе на д...	м-час	0,4	19,2	86,40		86,40	13,50		1 658,88
	102-0026	Пиломатериалы хвойных пород. ...	м3	0,0005	0,024	1 056,00				1 056,00	25,34
	Уд 402-0012	Раствор готовый кладочный цеме...	м3	0,24	11,52	497,00				497,00	5 725,44
	404-0005	Кирпич керамический одинарный...	т.шт	0,394	18,91	1 752,60				1 752,60	33 141,67
	411-0001	Вода	м3	0,44	21,12	2,44				2,44	51,53
		На единицу в ценах 2001г.				890,83	44,87	34,56	5,40	811,40	
		С учетом стоимости удаленных ресурсов				771,55	44,87	34,56	5,40	692,12	
		ВСЕГО на физобъем (48)				37 034,40	2 153,76	1 658,88	259,20	33 221,76	
		Накладные расходы 122% ФОТ (от 2 412,96)				2 943,81					
		Сметная прибыль 80% ФОТ (от 2 412,96)				1 930,37					
		Итого с накладными и см. прибылью				41 908,58					
2	СЦМ-402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	м3	11,52	П1.Р	519,80				519,80	5 988,10
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									43 022,50
		Накладные расходы									2 943,81
		Сметная прибыль									1 930,37
		<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>									<b>47 896,68</b>



**Вариант 3. Замена материала производится непосредственно «внутри» расценки.**

Материал, на который предполагается осуществить замену, выбирается либо из нормативной базы, либо из каталогов цен, поставляемых в виде файлов-ценников. Материал находится в нормативной базе и добавляется в

смету отдельной позицией. Далее его необходимо «перетащить» при нажатой правой кнопке мыши на материал, подлежащий замене (в нашем случае это «Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марки 25» с кодом 402-0012). Отпустив правую кнопку мыши, в контекстном меню выбираем команду «Заменить ресурс».

Гранд Смета - C:\Documents and Settings\Андрей\Рабочий стол\Тестовые сметы\Ремонт помещений.gsf

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эспл. маш.	з.п. мех.	матер.	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>											
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: до 4 м $896,30 = 890,83 \cdot 497,00 \times 0,24 + 519,80 \times 0,24$	1 м3 кладки	48	$(12+5*8)*0,64*3$	896,30	44,87	34,56	5,40	816,87	43 022,40
	1-217	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	5,4	259,2	8,30	8,30				2 151,36
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	0,4	19,2	0,00			0,00		0,00
	020129	Краны башенные при работе на д...	м-час	0,4	19,2	86,40		86,40	13,50		1 658,88
	102-0026	Пиломатериалы хвойных пород. ...	м3	0,0005	0,024	1 056,00				1 056,00	25,34
	3	СЦМ-402-0013 Раствор готовый кл...		0,24	11,52	519,80				519,80	5 988,10
Уд	402-0012	Раствор готовый кл...		0,24	11,52	497,00				497,00	5 725,44
	404-0005	Кирпич керамический		0,394	18,91	1 752,60				1 752,60	33 141,67
	411-0001	Вода		0,44	21,12	2,44				2,44	51,53
в единицу в ценах 2001г.							890,83	44,87	34,56	5,40	811,40
стои замененных ресурсов							896,30	44,87	34,56	5,40	816,87
ВСЕГО на физобъем (48)							43 022,40	2 153,76	1 658,88	259,20	39 209,76
Накладные расходы 122% ФОТ (от 2 412,96)							2 943,81				
Сметная прибыль 80% ФОТ (от 2 412,96)							1 930,37				
Итого с накладными и см. прибылью							47 896,58				
2	СЦМ-402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	м3	11,52	П.П	519,80				519,80	5 988,10
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											49 010,50
Накладные расходы											2 943,81
Сметная прибыль											1 930,37
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>											<b>53 884,68</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											49 010,50
Накладные расходы											2 943,81
Сметная прибыль											1 930,37

С:\Documents and Settings\Андрей\Рабочий стол\Тестовые сметы\Ремонт помещений.gsf

Московская область Госстрой район 1.1 Базовый территориальный район Базисные цены Итого: 63 583,92р.

Из файла-ценника материал выбирается контекстным поиском аналогично случаю с нормативной базой, но, прежде чем «перетаскивать» его из ценника в смету, необходимо отобразить на экране не только файл-ценник, но и саму смету, для чего в меню «Окно» необходимо

выбрать команду «Два окна». Далее выбранный материал необходимо «перетащить» при нажатой правой кнопке мыши на материал, подлежащий замене. Отпустив правую кнопку мыши, в контекстном меню выбираем команду «Заменить ресурс».



# ПК «ГРАНД-Смета». Вопросы-ответы

Гранд Смета - ...

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		основ. з.п.	эспл. маш.	з.п. мех.	матер.	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>											
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: до 4 м	1 м3 кладки		48	896,30	44,87	34,56	5,40	816,87	43 022,40
					(12+5+8)*0,64*3						
	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	5,4	259,2	8,30	8,30				2 151,36
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,4	19,2	0,00			0,00		0,00
	020129	Краны башенные при работе на д...	м-час	0,4	19,2	86,40		86,40	13,50		1 658,88
	102-0026	Пиломатериалы хвойных пород. ...	м3	0,0005	0,024	1 056,00				1 056,00	25,34
	СЦМ-402-0013	Раствор гот...	м3	0,24	11,52	519,80				519,80	5 988,10
Уд	402-0012	Раствор гот...	м3	0,24	11,52	497,00				497,00	5 725,44
	404-0005	Кирпич кера...	т.шт	0,394	18,91	1 752,60				1 752,60	33 141,67
	411-0001	Вода	м3	0,44	21,12	2,44				2,44	51,53

С:\Documents ... / ТЕР08. Констр...

Код	Наименование	Ед. изм.	Брутто кг	Класс груза	Разряд работы	Стоимость в текущих ценах		Стоимость в ба
						Сметная	Оптовая/ЭП	Сметная
402-0001	Раствор готовый кладочный цементный, марка 25	м3						463,30
402-0002	Раствор готовый кладочный цементный, марка 50	м3						485,90
402-0003	Раствор готовый кладочный цементный, марка 75	м3						496,40
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный, марка 100	м3						519,80
402-0005	Раствор готовый кладочный цементный, марка 150	м3						548,30
402-0006	Раствор готовый кладочный цементный, марка 200	м3						600,00
402-0008	Раствор готовый кладочный цементный, марка 300	м3						711,50
402-0011	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 10	м3						486,00
402-0012	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 25	м3						497,00
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	м3						519,80

\\srv1\program...

После замены материала из нормативной базы или из файла-ценника:

- программа автоматически пересчитает стоимость расценки с учетом замены одного материала на другой;
- напротив нового материала появится «плюсик», содержащий информацию о замененном ресурсе;
- под наименованием позиции будет выведена формула перерасчета стоимости единицы. В нашем приме-

ре стоимость единицы будет равна:  $890,83 - 497,00 \times 0,24 + 519,80 \times 0,24 = 896,30$ , где 890,83 – начальная стоимость расценки; 497,00 – стоимость удаленного материала «Раствор <...> марки 25»; 519,80 – стоимость нового материала «Раствор <...> марки 50» и 0,24 – расход материала.

Материал, добавленный в смету в виде отдельной позиции, теперь необходимо удалить.



### 1.3 Автоматизация расчета объемов работ в смете

#### 1.3.1 Как автоматизировать расчет объемов работ в смете?

Для составления сметы на основе дефектной ведомости или рабочих чертежей необходимо рассчитать объемы работ. Обычно для этого используется обычный калькулятор, реже – MS Excel.

В «ГРАНД-Смете» реализован специальный режим, позволяющий производить вычисления и рассчитывать новые значения, основываясь на ранее вычисленных значениях, аналогично тому, как это сделано в Excel. Общее название данного режима – «Переменные». При этом вся работа с переменными происходит в рамках «ГРАНД-Сметы», все рассчитанные значения могут быть использованы в качестве объемов работ для позиций сметы, причем все расчеты хранятся вместе со сметой,

поэтому в любое время в смете можно увидеть (а при необходимости и вывести на печать), каким образом рассчитывались объемы.

Режим переменных, автоматизируя расчет объемов работ в отдельно взятой смете, может быть использован в других сметах (сметах-аналогах), отличающихся лишь исходными параметрами, например, только высотой стен, количеством окон, дверей и т. п.

Рассмотрим простой пример: необходимо составить смету на отделку помещения. В состав работ входит оштукатуривание стен и потолка, укладка линолеума, установка окон и дверей. Исходными данными для сметы будут следующие объемы (см. таблицу 1).

1. Длина стен помещения (м)	$3 + 4 + 5 = 12$
2. Ширина стен помещения (м)	5
3. Высота стен помещения (м)	3
4. Количество дверей (шт.)	2
5. Ширина дверного проема (м)	0,9
6. Высота дверного проема (м)	2,1
7. Количество окон (шт.)	3
8. Ширина оконного проема (м)	1,5
9. Высота оконного проема (м)	1,7
10. Ширина откоса (м)	0,4

Для вызова режима работы с переменными в смете необходимо нажать на кнопку «Параметры» и открыть закладку «Переменные».

The screenshot shows the 'Гранд Смета' software interface. The main window displays a spreadsheet with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Кол-во на ед.', 'Кол-во всего', 'Всего', and 'Стоимость единицы' (broken down into 'основ. з.п.', 'эксп. маш.', 'з.п. мех.', 'матер.', and 'Всего').

Overlaid on the spreadsheet is the 'Параметры сметы - Ремонт помещений' dialog box. It has a 'Переменные' (Variables) tab. The dialog contains a table with columns: 'Наименование переменной', 'Идентификатор', 'Значение', and 'Результат'. The variables listed are:

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1. Длина стен помещения (м)	L	3+4+5	12
2. Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3. Высота помещения (м)	H	3	3
3.1. Площадь помещения (м2)	S	L*L1	60
4. Количество дверей (шт)	N1	2	2
5. Ширина дверного проема (м)	W1	0,9	0,9
6. Высота дверного проема (м)	H1	2,1	2,1
6.1. Площадь дверного проема (м2)	S1	W1*H1	1,89
7. Количество окон (шт)	N2	3	3
8. Ширина оконного проема (м)	W2	1,5	1,5
9. Высота оконного проема (м)	H2	1,7	1,7
9.1. Площадь оконного проема (м2)	S2	W2*H2	2,55
10. Ширина откоса (м)	W3	0,4	0,4
11. Площадь стен за вычетом	S3	$2*(L+L1)*H-N2*S2-N1...$	90,57
12. Площадь откосов (м2)	S4	$W3*(N2*(2*H2+...$	9,96

The dialog also includes a sidebar with navigation options like 'Регион и зона', 'МТСН', 'Расчет', 'Итоги', 'Козфты к итогам', 'НР и СП', 'Индексы', 'К позициям', 'К ресурсам', 'Доп. начисления', 'Автозагрузка', 'Переменные', 'Лимит. затраты', 'Зимние', 'Нормативы', 'ОС и ССР', and 'Подписи'. Buttons for 'Добавить', 'Удалить', 'Вверх', 'Вниз', 'Сохранить', 'Загрузить', and 'Экспорт' are also visible.



Таблица содержит четыре колонки:

**Наименование переменной** – описание переменной в виде обычного текста. Вводится сметчиком, ограничений нет.

**Идентификатор** – обозначение переменной, которое будет использоваться в последующих формулах, на него можно ссылаться в позициях. Ограничения: в идентификаторе не может быть пробелов и он должен быть уникальным (не повторяться).

**Значение** – может быть либо числом, либо формулой.

**Результат** – результат вычисления значения для переменной. Если ошибок при вводе формулы в колонке «Значение» нет, то в колонке «Результат» будет выведено результирующее значение. Если были допущены ошибки при вводе формулы, то в колонке «Результат» будет выведено соответствующее предупреждение – «Неизв. Перемен!». Ипользуя кнопку «Добавить», добавляем в таблицу с

переменными первые три пункта из таблицы 1 (п.п. 1-3).

Для п. 1 в колонку «Наименование переменной» вводим ее описание: «1. Длина стен помещения (м)». В колонку «Идентификатор» введем L, а в качестве значения –  $3 + 4 + 5$ . Программа автоматически дает результат, равный 12. Аналогично поступаем с оставшимися пунктами 2 и 3. Для п. 2 «2. Ширина стен помещения (м)» введем идентификатор L1, а для п. 3 «3. Высота стен помещения (м)» – H.

Для дальнейшего составления сметы нам понадобится площадь помещения, поэтому следующим шагом добавим новую переменную S «Площадь помещения (м<sup>2</sup>)». В колонку «Идентификатор» введем S, в колонку «Значение» введем формулу, по которой должна быть рассчитана площадь помещения. В нашем примере это длина стен (L), умноженная на их ширину (L1):  $L * L1$ . В колонке «Результат» увидим результат, равный 60.

Параметры сметы - Ремонт помещений

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1. Длина стен помещения (м)		3+4+5	12
2. Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3. Высота помещения (м)	H	3	3
3.1. Площадь помещения (м <sup>2</sup> )	S	L*L1	60

Далее добавляем п.п. 4-6 из таблицы 1. В качестве идентификатора для п. 4 «4. Количество дверей (шт.)» введем N1, для п. 5 «5. Ширина дверного проема (м)» – W1 и для п. 6 «6. Высота дверного проема (м)» – H1. В смете нам понадобится площадь дверного проема, введем ее следующей строкой. В колонку «Наименование

переменной» введем «6.1. Площадь дверного проема (м<sup>2</sup>)», в колонку «Идентификатор» – S1, а в колонке «Значение» введем формулу, по которой должна быть рассчитана площадь двери, в нашем примере это  $W1 * H1$ . В колонке «Результат» программой будет выведено рассчитанное значение, равное 1,89.

Параметры сметы - Ремонт помещений

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1. Длина стен помещения (м)	L	3+4+5	12
2. Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3. Высота помещения (м)	H	3	3
3.1. Площадь помещения (м <sup>2</sup> )	S	L*L1	60
4. Количество дверей (шт)	N1	2	2
5. Ширина дверного проема (м)	W1	0,9	0,9
6. Высота дверного проема (м)	H1	2,1	2,1
6.1. Площадь дверного проема (м <sup>2</sup> )	S1	W1*H1	1,89

Следующим шагом добавляем п.п. 7-9 из таблицы 1: для «7. Количество окон (шт.)» введем идентификатор N2, для «8. Ширина оконного проема (м)» – W2, для «9. Высота оконного проема (м)» – H2. Далее добавляем новую строку, в которой вычислим площадь

окон: «9.1. Площадь оконного проема (м<sup>2</sup>)». В колонку «Идентификатор» введем S2. В колонке «Значение» введем формулу  $W2 * H2$ . В колонке «Результат» появится рассчитанное значение площади окна, равное 2,55.



Параметры сметы - Ремонт помещений

Переменные

+ Добавить - Удалить Вверх Вниз Сохранить Загрузить Экспорт

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1. Длина стен помещения (м)	L	3+4+5	12
2. Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3. Высота помещения (м)	H	3	3
3.1. Площадь помещения (м2)	S	L*L1	60
4. Количество дверей (шт)	N1	2	2
5. Ширина дверного проема (м)	W1	0,9	0,9
6. Высота дверного проема (м)	H1	2,1	2,1
6.1. Площадь дверного проема (м2)	S1	W1*H1	1,89
7. Количество окон (шт)	N2	3	3
8. Ширина оконного проема (м)	W2	1,5	1,5
9. Высота оконного проема (м)	H2	1,7	1,7
9.1. Площадь оконного проема (м2)	S2	W2*H2	2,55

Осталось добавить п. 10 из таблицы 1 «10. Ширина откоса (м)». Добавляем новую строку в таблицу с переменными. В колонке «Идентификатор» укажем W3, в колонке «Значение» введем 0,4.

Для сметы нам понадобятся еще два значения – это площадь стен за вычетом проемов и площадь откосов. Добавим их. В нашем примере будем считать, что помещение прямоугольное, следовательно, площадь стен будет равна  $(L + L1 + L + L1) * H$  или  $(L + L1) * 2 * H$ . Площадь и количество окон и дверей были введены ранее. Таким образом, значение для переменной S3 «11. Площадь стен за вычетом проемов (м2)» будет равно  $(L +$

$L1) * 2 * H - N2 * S2 - N1 * S1$ . Площадь откосов также рассчитаем с учетом ранее введенных значений высоты и ширины окон и дверей, а также с учетом ширины откоса. Добавим новую строку в список переменных, далее в графе «Наименование» введем «12. Площадь откосов (м2)», в графе «Идентификатор» – S4, в графе «Значение» запишем формулу  $W3 * (N2 * (2 * H2 + W2) + N1 * (2 * H1 + W1))$ .

На этом формирование таблицы с переменными можно считать законченным. Результат расчетов можно увидеть на экране или вывести на печать. Вот что должно получиться:

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1. Длина стен помещения (м)	L	3 + 4 + 5	12
2. Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3. Высота помещения (м)	H	3	3
3.1. Площадь помещения (м2)	S	L * L1	60
4. Количество дверей (шт.)	N1	2	2
5. Ширина дверного проема (м)	W1	0,9	0,9
6. Высота дверного проема (м)	H1	2,1	2,1
6.1. Площадь дверного проема (м2)	S1	W1 * H1	1,89
7. Количество окон (шт.)	N2	3	3
8. Ширина оконного проема (м)	W2	1,5	1,5
9. Высота оконного проема (м)	H2	1,7	1,7
9.1. Площадь оконного проема (м2)	S2	W2 * H2	2,55
10. Ширина откоса (м)	W3	0,4	0,4
11. Площадь стен за вычетом проемов (м2)	S3	$(2 * (L + L1) * H - N2 * S2 - N1 * S1)$	90,57
12. Площадь откосов (м2)	S4	$W3 * (N2 * (2 * H2 + W2) + N1 * (2 * H1 + W1))$	9,96

Теперь перейдем к составлению сметы с использованием ранее введенных переменных.

Добавим в смету расценку на установку окон «ФЕР10-01-027-2. Установка в жилых и общественных зданиях

блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2». В качестве объема вводим формулу  $N2 * S2/100$ , в нашем примере N2 – количество окон, а S2 – площадь одного окна.



№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
Раздел 1. Новый Раздел											
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	N2*S2/100		42 113,40	1 221,44	711,95	78,29	40 180,01	3 221,68

В результате расчета формулы получится объем, равный 0,0765, который и будет записан программой в качестве объема работ для расценки, при этом формула расчета будет отображаться под рассчитанным значением.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
Раздел 1. Новый Раздел											
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,0765	N2*S2/100	42 113,40	1 221,44	711,95	78,29	40 180,01	3 221,68

Так как в расценке по установке окон скобяные изделия не учтены (программа об этом сигнализирует, показывая красным цветом материал с кодом «101-9411. Скобяные изделия»), их необходимо дополнительно включить в смету. Для этого из нормативной базы выбираем материал с кодом «ФССЦ-101-0899. Скобяные изделия для оконных блоков с отдельными двойными переплетами жилых зданий одностворных с форточкой высотой до 1,5 м». В колонке «Количество» вводим переменную N2. После нажатия на клавишу Enter в колонке «Количество» будет стоять значение, равное 3. Далее вводим расценки в соответствии с таблицей 2. В колонку «Обоснование» вводим обоснование из гр. 2, в колонку «Количество» вводим формулу из гр. 5, после нажатия клавиши Enter в колонке «Количество» увидим результат из гр. 6:

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. измерения	количество	
				формула	результат
1	2	3	4	5	6
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	$N2 * S2/100$	0,0765
2	ФССЦ-101-0899	Скобяные изделия для оконных блоков с отдельными двойными переплетами жилых зданий одностворных с форточкой высотой до 1,5 м	комплект	N2	3,0000
3	ФЕР10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	$N1 * S1/100$	0,0378
4	ФССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	комплект	N1	2,0000
5	ФЕР15-02-016-6	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	S/100	0,6000
6	ФЕР15-02-016-5	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	S3/100	0,9057
7	ФЕР15-02-031-1	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	S4/100	0,0996
8	ФЕР11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	S/100	0,6000
9	ФЕР11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клею КН-2	100 м2 покрытия	S/100	0,6000
10	ФЕР15-04-005-10	Высококачественная окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	S/100	0,6000
11	ФЕР15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	S3/100	0,9057



В результате на экране это все будет выглядеть следующим образом:

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,0765 N2*S2/100	42 113,40	1 221,44	711,95	78,29	40 180,01	3 221,68	
2	ФССЦ-101-0899	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий односторонних с форточкой высотой до 1.5 м	комплект	3 N2	35,02				35,02	105,06	
3	ФЕР10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0378 N1*S1/100	25 009,52	958,33	1 226,89	141,14	22 824,30	945,36	
4	ФССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	комплект	2 N1	94,68				94,68	189,36	
5	ФЕР15-02-016-6	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону потолков	100 м2 оштукатур... поверхности	0,6 S/100	3 007,11	1 415,39	103,19	68,14	1 488,53	1 804,27	
6	ФЕР15-02-016-5	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	100 м2 оштукатур... поверхности	0,9057 S3/100	2 906,19	1 346,34	103,19	68,14	1 456,66	2 632,14	
7	ФЕР15-02-031-1	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатур... поверхности	0,0996 S4/100	4 185,47	1 897,76	41,20	21,79	2 246,51	416,87	
8	ФЕР11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,6 S/100	1 470,97	313,96	29,94	13,44	1 127,07	882,58	
9	ФЕР11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клею КН-2	100 м2 покрытия	0,6 S/100	6 931,85	352,32	44,70	8,99	6 534,83	4 159,11	
10	ФЕР15-04-005-10	Высококачественная окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100 м2 окрашивае... поверхности	0,6 S/100	1 776,87	538,12	10,96	1,69	1 227,79	1 066,12	
11	ФЕР15-06-001-2	Оклеивка обоев стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой	0,9057 S3/100	3 592,87	426,31	0,95	0,21	3 165,61	3 254,06	
12	ФЕРр69-11-1	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	м3 раствора	5,46826 B.R+C.R+D.R1+D.R2+F.R	26,81	19,50	7,31	7,30		146,60	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										18 823,21	
Накладные расходы										3 396,82	
Сметная прибыль										2 161,93	
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>										<b>24 381,96</b>	

Последней позицией в смете (поз. 12) добавим расценку на приготовление раствора в построечных условиях: «ФЕРр69-11-1. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных». Объем раствора должен быть получен путем сложения объемов раствора из позиций 5, 6, 7 и 8. Для этого в колонке «Идентификатор» для каждой из позиций введем свой идентификатор. Для позиции 5 – идентификатор В, для позиции 6 – С, для по-

зиции 7 – D и для позиции 8 – F.

Для ссылки в формулах на объем ресурса необходимо в строке с ресурсом ввести идентификатор, при этом у позиции, в которую входит ресурс, тоже должен быть идентификатор. Следует отметить, что ссылка на ресурс будет двойная: после идентификатора позиции через точку необходимо ввести идентификатор ресурса. Например, В.Р, т. е. позиция В, ресурс R.



№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Общая стоимость		ТЗ		ТЗМ		Идентификатор
				на ед.	всего	В том числе		на ед.	всего	на ед.	всего	
						з.п. мех.	матер.					
5	ФЕР15-02-016-6	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону потолков	100 м2 оштукатур...		0,6	40,88	893,13	142,68	85,61	6,44	3,86	B
	1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	142,68	85,61							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	6,44	3,86	0,00						
	31121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	0,99	0,59	0,00						
	111500	Растворонасосы 1 м3/ч	м-час	5,45	3,27	0,00						
	101-0179	Гвозди строительные с плоской г...	т	0,00012	7,2E-5		0,61					
	101-0874	Сетка тканая с квадратными яче...	м2	5,54	3,324		93,90					
	402-0083	Раствор готовый отделочный тя...	м3	2,57	1,542		798,60					R
6	ФЕР15-02-016-5	Высококачественное оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	100 м2 оштукатур...		0,9057	61,71	1 319,30	135,72	122,92	6,44	5,83	C
	1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	135,72	122,92							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	6,44	5,83	0,00						
	31121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	0,99	0,9	0,00						
	111500	Растворонасосы 1 м3/ч	м-час	5,45	4,94	0,00						
	101-0179	Гвозди строительные с плоской г...	т	0,00012	0,0001087		0,92					
	101-0219	Гипсовые вяжущие Г-Э	т	0,006	0,005434		3,97					
	101-0874	Сетка тканая с квадратными яче...	м2	5,54	5,018		141,76					
	402-0083	Раствор готовый отделочный тя...	м3	2,5	2,264		1 172,53					R
7	ФЕР15-02-031-1	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатур...		0,0996	2,17	223,75	204,06	20,32	2,06	0,21	D
	1-3-7	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	204,06	20,32							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	2,06	0,21	0,00						
	31121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	2,06	0,21	0,00						
	402-0083	Раствор готовый отделочный тя...	м3	0,1	0,00996		5,16					R1
	402-0086	Раствор готовый отделочный тя...	м3	4,3	0,4283		218,60					R2
8	ФЕР11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,6	8,06	676,24	39,51	23,71	1,27	0,76	F
	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	39,51	23,71							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,76	0,00						
	31121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	1,27	0,76	0,00						
	111301	Вибраторы поверхностные	м-час	9,07	5,44	0,00						
	402-0005	Раствор готовый кладочный цеме...	м3	2,04	1,224		671,12					
	411-0001	Вода	м3	3,5	2,1		5,12					R
9	ФЕР11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клею КН-2	100 м2 покрытия		0,6	5,39	3 920,90	42,4	25,44	0,85	0,51	
					5/100							
10	ФЕР15-04-005-10	Высококачественная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100 м2 окрашивае...		0,6	1,01	736,67	55,88	33,53	0,16	0,1	
					5/100							
11	ФЕР15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой		0,9057	0,19	2 667,09	46,95	42,52	0,02	0,02	
					53/100							
12	ФЕРр69-11-1	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	м3 раствора		5,46826	39,92		2,5	13,67	0,69	3,77	
					B.R+C.R+D.R1+D.R2+F.R							

После того, как все идентификаторы у ресурсов «Раствор...» расставлены, в ячейке «Количество» в позиции 12 вводим объем в виде следующей формулы: B.R + C.R + D.R1 + D.R2 + F.R. После того, как формула введена, программа вычислит результат и запишет его в колонку «Количество». В нашем случае результат будет равен 5,46826.

Для измерения объема раствора такая точность (пять знаков после запятой) не требуется, поэтому добавим в формулу округление до двух знаков после запятой. В этом случае формула примет следующий вид: ОКР (B.R + C.R + D.R1 + D.R2 + F.R; 2). В результате расчета введенной вычисления получится результат, равный 5,47.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы			Всего	
				на ед.	всего		В том числе				
						основ. з.п.	экс. маш.	з.п. мех.	матер.		
11	ФЕР15-06-001-2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тисненными и плотными	100 м2 оклеиваемой и обиваемой		0,9057	3 592,87	426,31	0,95	0,21	3 165,61	3 254,06
					53/100						
12	ФЕРр69-11-1	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	м3 раствора		5,47	26,81	19,50	7,31	7,30		146,65
					ОКР(B.R+C.R+D.R1+D.R2+F.R;2)						
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									18 823,26
		Накладные расходы									3 396,85
		Сметная прибыль									2 161,95
		<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>									<b>24 382,06</b>



На этом работу со сметой закончим и посмотрим результат (кнопка «Итоги»):

Итоги по смете "Ремонт помещений"							
	Всего ПЗ	В том числе				ТЗ	ТЗМ
		ОЗП	ЭМ	ЭПМ	МАТ		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	18 823,26	3 602,71	352,51	170,67	14 868,04	381,96	16,13
Накладные расходы	4 015,18						
Сметная прибыль	2 161,95						
<b>Итого по смете:</b>							
Деревянные конструкции:							
Итого Поз. 1-4	4 461,46	129,66	100,84	11,33	4 230,96	14,23	1,07
Накладные расходы 118% ФОТ (от 140,99)	166,37						
Сметная прибыль 63% ФОТ (от 140,99)	88,82						
Итого с накладными и см. прибылью	4 716,65					14,23	1,07
Отделочные работы:							
Итого Поз. 5-7, 10-11	9 173,46	2 966,61	166,91	105,96	6 039,94	304,90	10,02
Накладные расходы 105% ФОТ (от 3 072,57)	3 226,20						
Сметная прибыль 55% ФОТ (от 3 072,57)	1 689,91						
Итого с накладными и см. прибылью	14 089,57					304,90	10,02
Полы:							
Итого Поз. 8-9	5 041,69	399,77	44,78	13,45	4 597,14	49,15	1,27
Накладные расходы 123% ФОТ (от 413,22)	508,26						
Сметная прибыль 75% ФОТ (от 413,22)	309,92						
Итого с накладными и см. прибылью	5 859,87					49,15	1,27
Прочие ремонтно-строительные работы:							
Итого Поз. 12	146,65	106,67	39,98	39,93		13,68	3,77
Накладные расходы 78% ФОТ (от 146,60)	114,35						
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 146,60)	73,30						
Итого с накладными и см. прибылью	334,30					13,68	3,77
Итого	25 000,39					381,96	16,13
В том числе:							
Материалы	14 868,04						
Машины и механизмы	352,51						
ФОТ	3 773,38						
Накладные расходы	4 015,18						
Сметная прибыль	2 161,95						
Временные 1,8%	450,01						
<b>Итого</b>	<b>25 450,40</b>						
Непредвиденные затраты 2%	509,01						
<b>Итого с непредвиденными</b>	<b>25 959,41</b>						
НДС 18%	4 672,69						
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>30 632,10</b>					<b>381,96</b>	<b>16,13</b>

В нашем примере итог по смете составил 30632,10 руб.

На первый взгляд работа с переменными может показаться сложной, лишней и длительной. Действительно, на калькуляторе все гораздо быстрее посчитать, но это только для первой сметы. Режим работы с переменными намного ускоряет работу в случае однотипных смет, особенно на ремонт.

В дальнейшем, предположим, необходимо сделать аналогичную смету, только для помещения с высотой потолка не 3 м, а 4,5 м, с количеством окон не 3, а 4, с шириной откоса не 0,4, а 0,3. Сохранив смету как шаблон, создаем новую смету на основании только что сделанной. Далее в окне «Параметры сметы» открываем закладку «Переменные». Изменяем значения.



Параметры сметы - Ремонт помещений

Регион и зона  
МТСН  
Расчет  
Округление  
Итоги  
Козф-ты к итогам  
НР и СП  
Виды работ  
Индексы  
К позициям  
К ресурсам  
Доп. начисления  
Автозагрузка  
Переменные  
Лимит. затраты  
Зимние  
Нормативы  
ОС и ССР

Переменные

Добавить Удалить Вверх Вниз Сохранить Загрузить Экспорт

Наименование переменной	Идентификатор	Значение	Результат
1.Длина стен помещения (м)	L	3+4+5	12
2.Ширина стен помещения (м)	L1	5	5
3.Высота помещения (м)	H	4,5	4,5
3.1.Площадь помещения (м2)	S	L*L1	60
4.Количество дверей (шт)	N1	2	2
5.Ширина дверного проема (м)	W1	0,9	0,9
6.Высота дверного проема (м)	H1	2,1	2,1
6.1.Площадь дверного проема (м2)	S1	W1*H1	1,89
7.Количество окон (шт)	N2	4	4
8.Ширина оконного проема (м)	W2	1,5	1,5
9.Высота оконного проема (м)	H2	1,7	1,7
9.1.Площадь оконного проема (м2)	S2	W2*H2	2,55
10.Ширина откоса (м)	W3	0,3	0,3

После закрытия окна с параметрами получим старую смету с новыми объемами, при этом мы изменили лишь три исходных значения. На калькуляторе времени ушло бы ровно столько, сколько для составления первой сметы. В ниж-

ней части окна всегда можно видеть результат расчета сметы. Таким образом, изменяя любые значения в смете, в том числе и значения переменных, мы всегда видим итог по смете. В нашем случае итог – 37667,28 руб.

### 1.3.2 Как пользоваться идентификаторами в смете?

Если объемы работ в позициях сметы либо связаны друг с другом, либо зависят друг от друга, возникает необходимость при вводе очередного объема использовать ссылку на ранее введенную позицию. Для этого в «ГРАНД-Смете» предусмотрена возможность указать для позиции некий идентификатор, на который в дальнейшем можно ссылаться. Идентификатор вводится в последней колонке с названием «Идентификатор» и

представляет собой набор букв и цифр, например, или П1. При этом идентификатор не должен содержать пробелов и должен быть уникальным, т.е. не повторяется, например, не может быть в одной смете двух идентификаторов А, либо двух идентификаторов П1.

Для примера возьмем три разных расценки на устройство полов и одну расценку на устройство цементной стяжки под эти полы.

Гранд Смета - Устройство полов

Файл Правка Вид Смета Справочники Элементы Норм.база Справка

База Сборник Объекты Сметы Тех. часть

Параметры Ресурсы Итоги Индексы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		ТЗ		Идентификатор
				на ед.	всего	всего	на ед.	
<b>Раздел 1. Устройство полов</b>								
<i>Тип 1</i>								
1	ФЕР11-01-036-2	Устройство покрытий из линолеума на клею КН-2	100 м2 покрытия	0,1575 3,5*4,5/100	6,678	0,85	0,1339	П1
<i>Тип 2</i>								
2	ФЕР11-01-034-01	Устройство покрытий из досок паркетных	100 м2 покрытия	0,4768 4,5*3,2+5,2*6,4/100	16,7786	1,13	0,5388	П2
<i>Тип 3</i>								
3	ФЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	0,075 2,5*3/100	8,9835	2,94	0,2205	П3
<b>Заголовок</b>								
4	ФЕР11-01-011-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,7093 П1+П2+П3	28,0244	1,27	0,9008	П4
5	ФЕР11-01-011-02	Устройство стяжек цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,7093 П4	0,3546	0,21	0,149	П5
6	ФЕРр69-11-1	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементных	м3 раствора	1,906215 П4,Р+П5,Р+П3,Р	4,7655	0,69	1,3153	
Итого прямые затраты по разделу 1						65,58	3,26	
<b>Ведомость ресурсов</b>								



Для позиции 1 введем объем работ в виде формулы  $3,5 * 4,5/100$ , при этом программа рассчитает результат, равный 0,1575. Далее, в качестве объема работ для позиции 2 напишем  $2,5 * 3/100$ . В позиции 3 введем объем работ в виде сложной формулы  $(4,5 * 3,2 + 5,2 * 6,4)/100$ .

Позицией с номером 4 добавим расценку «ФЕР11-01-011-1 Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм». Площадь стяжки в нашем примере должна равняться общей площади трех типов полов, которые были добавлены ранее, а именно сумме объемов позиций 1, 2 и 3. Для ссылки в позиции 4 на объемы позиций 1-3 необходимо для каждой из позиций 1, 2 и 3 в колонке «Идентификатор» ввести уникальное значение переменной. В нашем примере добавим для позиции 1 идентификатор П1, для позиции 2 – идентификатор П2, для позиции 3 – идентификатор П3. Далее в колонке «Количество» для позиции 4 введем формулу  $П1 + П2 + П3$ . «ГРАНД-Смета» рассчитает результат, равный 0,7093, и запишет его для позиции 4.

Предположим, что стяжку нам надо сделать толщиной не 20 мм, а 25. Для этого позицией 5 добавляем расценку «ФЕР11-01-011-02... добавлять на каждые 5 мм». Поскольку расценка является добавкой к основной работе (позиция 4), объем в ней должен быть аналогичным. Для этого объем в позиции 5 необходимо ввести либо той же формулой, либо использовать ссылку на объем позиции 4. В нашем примере введем для позиции 4 идентификатор П4, который используем в качестве объема в позиции 5.

Усложним задачу. Необходимо раствор, который заложен в позициях 3-5, приготовить вручную. Позицией с номером 6 из нормативной базы добавляем соответствующую расценку «ФЕРр69-11-1. Механизированное приготовление растворов в постройных условиях цементных». Объем для данной позиции должен быть равен сумме расходов раствора из позиций 3-5. Для учета этого напротив каждого материала «Раствор...», который необходимо будет складывать, введем идентификатор, например Р.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Общая стоимость		ТЗ		ТЗМ		Идентификатор
				на ед.	всего	з.п. мех.	матер.	на ед.	всего	на ед.	всего	
2	ФЕР11-01-034-01	Устройство покрытий: из досок паркетных	100 м2 покрытия		0,075 $2,5*3/100$	0,90	2 644,07	35,19	2,64	1,13	0,08	П2
<b>Тип 3</b>												
3	ФЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия		0,4768 $(4,5*3,2+5,2*6,4)/100$	14,83	3 692,64	119,78	57,11	2,94	1,4	П3
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	119,78	57,11							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	2,94	1,4	0,00						
	030101	Автогрузчики 5 т	м-час	0,36	0,17	1,71						
	031121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	2,3	1,1	0,00						
	400001	Автомобили бортовые грузоподъ...	м-час	0,28	0,13	0,00						
	101-0631	Опилки древесные	м3	3,06	1,459	50,95						
	101-1741	Плитки керамические для полов г...	м2	102	48,63	3 297,11						
	402-0005	Раствор готовый кладочный цемент...	м3	1,3	0,6198	339,84						
	411-0001	Вода	м3	3,65	1,836	4,48						
<b>Заголовок</b>												
4	ФЕР11-01-011-01	Устройство стяжек цементных: толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,7093 $n1+n2+n3$	9,53	799,43	39,51	28,02	1,27	0,9	П4
	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	39,51	28,02							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,9	0,00						
	031121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	1,27	0,9	0,00						
	111301	Вибраторы поверхностные	м-час	9,07	6,43	0,00						
	402-0005	Раствор готовый кладочный цемент...	м3	2,04	1,447	793,39						
	411-0001	Вода	м3	3,5	2,483	6,06						
5	ФЕР11-01-011-02	Устройство стяжек цементных: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки		0,7093 П4	1,57	198,24	0,5	0,35	0,21	0,15	П5
	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	0,5	0,35							
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,15	0,00						
	031121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	0,21	0,15	0,00						
	111301	Вибраторы поверхностные	м-час	2,32	1,68	0,00						
	402-0005	Раствор готовый кладочный цемент...	м3	0,51	0,3617	198,32						
6	ФЕРр69-11-01	Механизированное приготовление растворов в постройных условиях: цементных	м3 раствора		2,4285 $n3.p+n4.p+n5.p$	17,73		2,5	6,07	0,69	1,82	Р
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						45,98	8 363,72	100,87	4,34		
	Накладные расходы											
	Сметная прибыль											

После того, как переменные введены, в колонке «Количество» для позиции 6 вводим формулу  $П3.Р + П4.Р + П5.Р$ . Нажав Enter, увидим результат, равный 2,4285.



## 1.4 Работа с видами работ, НР и СП

### 1.4.1 Как изменить значение норматива накладных расходов и сметной прибыли?

Нажмите кнопку «Параметры», расположенную на панели инструментов, или клавишу F6 на клавиатуре. В появившемся окне выберите закладку «Виды работ». В ней отображаются виды работ, а также размеры накладных

расходов и сметной прибыли расценок, присутствующими в смете. Корректировка норматива накладных расходов и сметной прибыли выполняется привычным двойным щелчком левой кнопки мыши.

The screenshot shows the 'Гранд Смета' software interface. A dialog box titled 'Параметры сметы - монтаж и настройку радиорелейного оборудования' is open, showing the 'Виды работ' (Types of Work) tab. The dialog box contains a tree view on the left with 'Виды работ' selected. The main area shows a table with columns for 'Наименование вида работ', 'Накладные расходы' (with sub-columns for % and articles), and 'Сметная прибыль' (with sub-columns for % and articles). The table lists items like 'Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования' and 'Монтаж оборудования'. The background shows a list of construction items with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Кол-во', 'Стоимость единицы', and 'Всего'.

### 1.4.2 Как задать одно значение накладных расходов для всех расценок в смете?

Нажав кнопку «Параметры» на панели инструментов, выберите закладку «НР и СП». Установив переключатель в строку «Укрупненный норматив по виду строительства»

в группе «Способ задания накладных расходов», введите их нормативное значение и укажите, от чего они рассчитываются (от ПЗ или ФОТ).

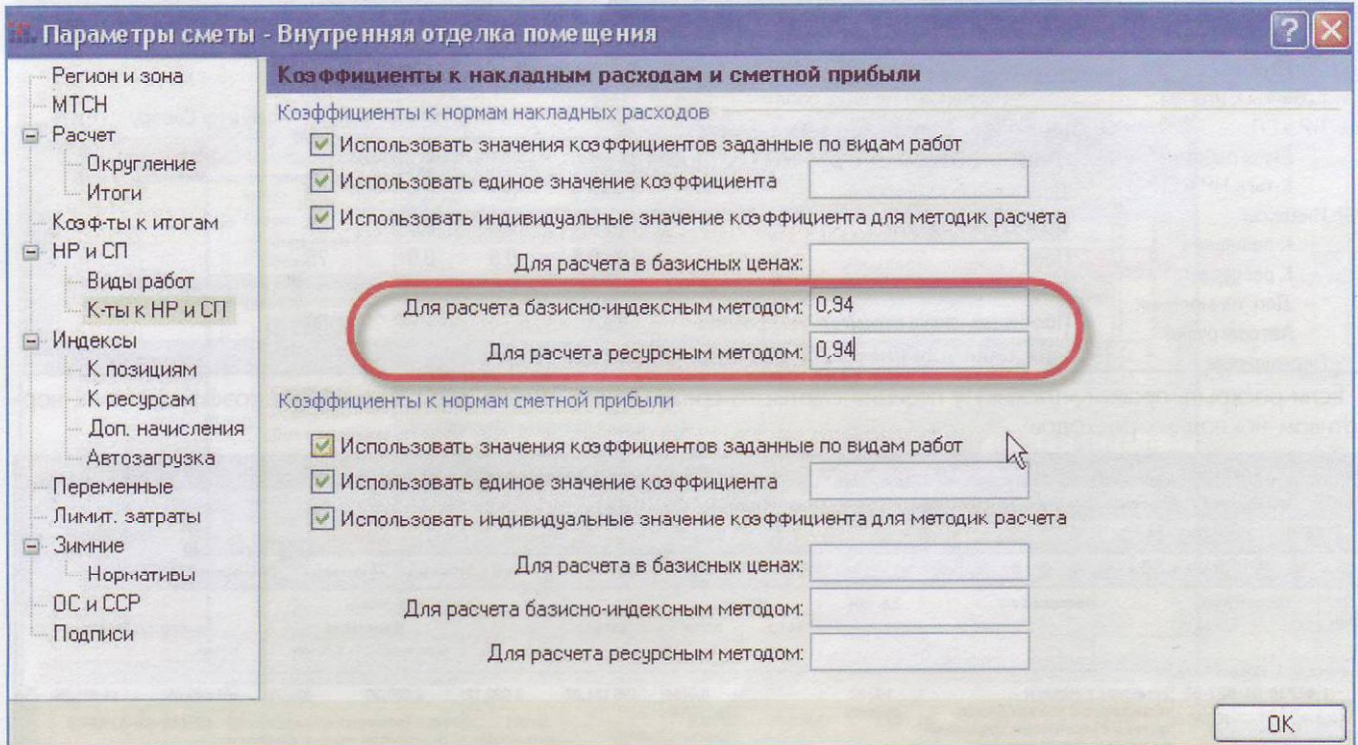
The screenshot shows the 'Гранд Смета' software interface. A dialog box titled 'Параметры сметы - монтаж и настройку радиорелейного оборудования' is open, showing the 'Накладные расходы и сметная прибыль' (Overhead Expenses and Profit) tab. The dialog box contains a tree view on the left with 'НР и СП' selected. The main area shows a table with columns for 'Способ задания накладных расходов' and 'Сметная прибыль'. The table lists items like 'Укрупненный норматив по виду строительства' and 'Сметная прибыль'. The background shows a list of construction items with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Кол-во', 'Стоимость единицы', and 'Всего'.



**1.4.3. Как установить общий поправочный коэффициент 0,94 к накладным расходам только при расчете сметы в текущем уровне цен?**

В программе выполнено разделение коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли для применения при различных способах расчета сметы. Значение коэффициента можно отдельно указать для расчета сметы в базисном уровне цен, для расчета сметы базисно-индексным методом, а также для расчета сметы ресурсным методом. При этом программа автоматически будет выбирать введенные значения в зависимости от настроек

расчета сметы. Это необходимо, например, для правильного применения коэффициента 0,94 к нормативам накладных расходов в связи с изменением налоговой ставки ЕСН. Нажмите кнопку «Параметры» на панели инструментов, и в появившемся окне выберите закладку «К-ты к НР и СП». Далее введите значение коэффициента в двух полях, а именно «Для расчета базисно-индексным методом» и «Для расчета ресурсным методом».



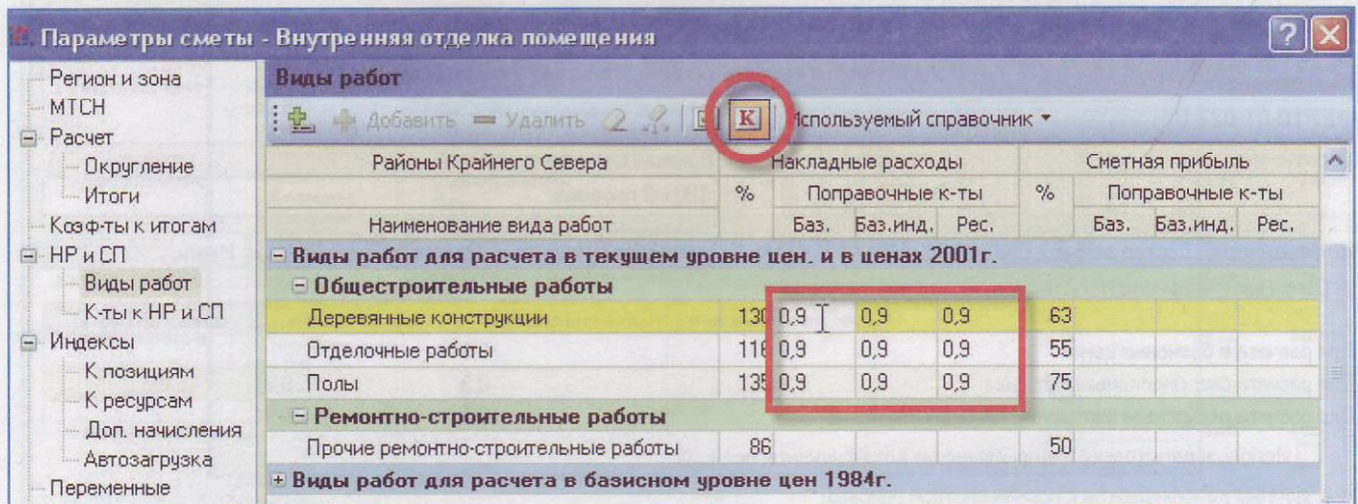
Для всех имеющихся в смете позиций и при добавлении в смету новых позиций коэффициенты будут назначаться автоматически. В нашем примере при расчете сметы в базисных ценах без использования индексов ко-

эффициент применяться не будет, а при включении индексов, либо при установке ресурсного способа расчета сметы, нормы накладных расходов будут умножены на введенный коэффициент.

**1.4.4. Как установить поправочный коэффициент 0,9 к накладным расходам для расценок только из общестроительных сборников?**

В программе реализована возможность быстро устанавливать поправочные коэффициенты к нормативам накладных расходов и сметной прибыли для позиций сметы с определенным видом работ. В соответствии с МДС 81-33.2004 это необходимо, например, при определении сметной стоимости ремонтных работ в жилых и общественных зданиях, аналогичных технологическим процес-

сам в новом строительстве. Нажмите кнопку «Параметры» на панели инструментов, и в появившемся окне выберите закладку «Виды работ». Далее нажатием специальной кнопки переключите таблицу с видами работ в режим ввода поправочных коэффициентов и укажите коэффициенты для методов расчета: в базисных ценах, базисно-индексного или ресурсного:

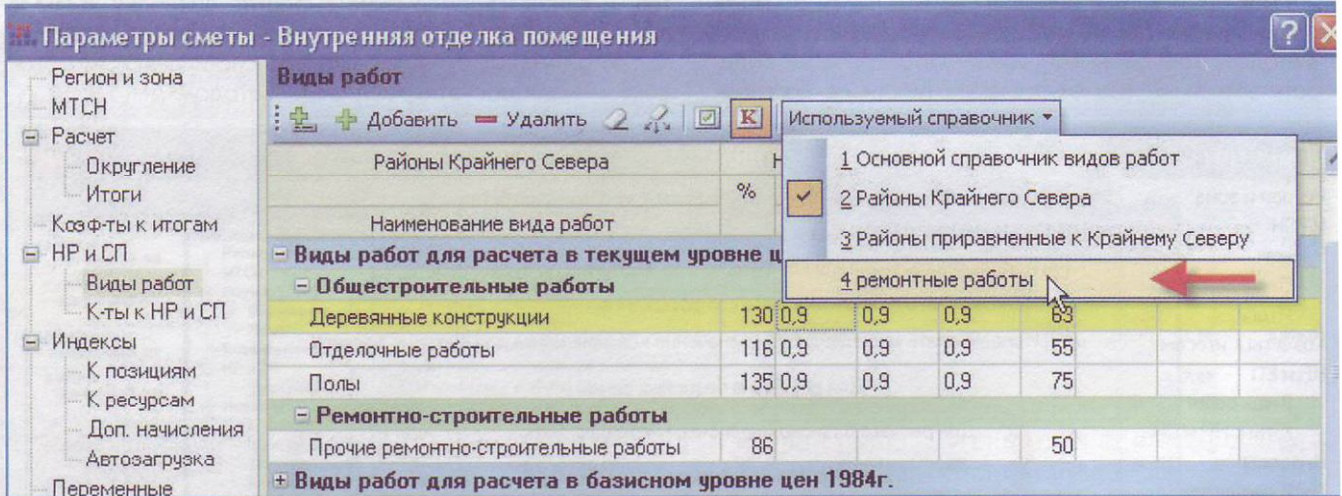




Для всех имеющихся в смете позиций и при добавлении в смету новых позиций коэффициенты будут назначаться автоматически в зависимости от того, к какому виду работ та или иная позиция относится. В нашем примере нормативы накладных расходов по видам общестроительных работ применяются с коэффи-

циентом 0,9, а по видам ремонтно-строительных работ используются исходные справочные значения.

Для упрощения данной операции предусмотрена возможность просто переключиться на другой справочник видов работ, в котором данные поправки уже внесены:

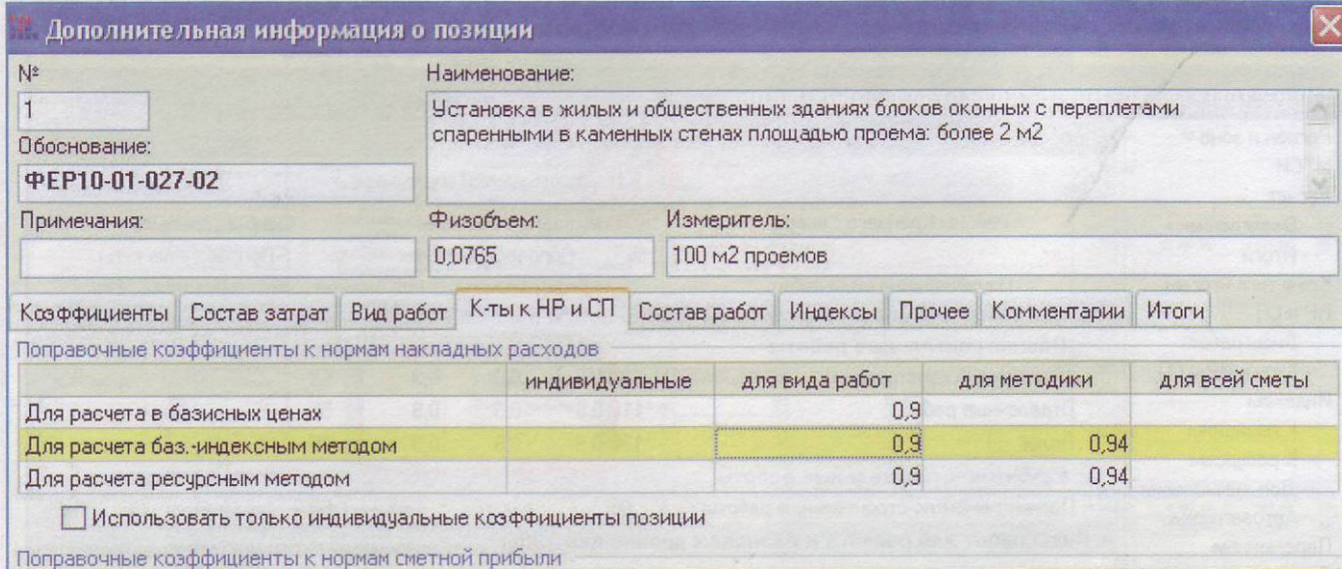


Если раскрыть правый «плюсик» у позиции сметы, то сразу можно увидеть все примененные коэффициенты к нормативам накладных расходов:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего	основ. э.п.	эксп. маш.	э.п. мех.	матер.	
1	ФЕР10-01-027-02	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема: более 2 м2	100 м2 проемов	0,0765	195 181,07	5 020,12	2 520,30	321,77	187 640,65	14 931,35
	Н	101-9411 Скобяные изделия	компл	0	0	0,00			0,00	0,00
		На единицу в ценах 2001г.			42 113,40	1 221,44	711,95	78,29	40 180,01	
		Итого на единицу с учетом "пересчет в текущие цены ОЭП=4,11; ЭМ=3,54; ЭПМ=4,11; МАТ=4,67"			195 181,07	5 020,12	2 520,30	321,77	187 640,65	
		ВСЕГО на физобъем (0,0765)			14 931,35	384,04	192,80	24,62	14 354,51	
		Накладные расходы 130%*0,9*0,94 ФОТ (от 408,66)								449,44
		Сметная прибыль 63% ФОТ (от 408,66)								257,16
		Итого с накладными и см. прибылью								15 638,25

На закладке «К-ты к НР и СП» в окне «Дополнительная информация о позиции» показывается информация о том, каким образом установлены те или иные коэффициенты. В графе «для вида работ» представлены поправочные коэффициенты для вида работ в позиции. В графе «для методи-

ки» представлены поправочные коэффициенты, общие для метода расчета: в базисных ценах, базисно-индексном или ресурсном. В графе «для всей сметы» представлены поправочные коэффициенты, единые для всей сметы в зависимости от позиции, вида работ и метода расчета.

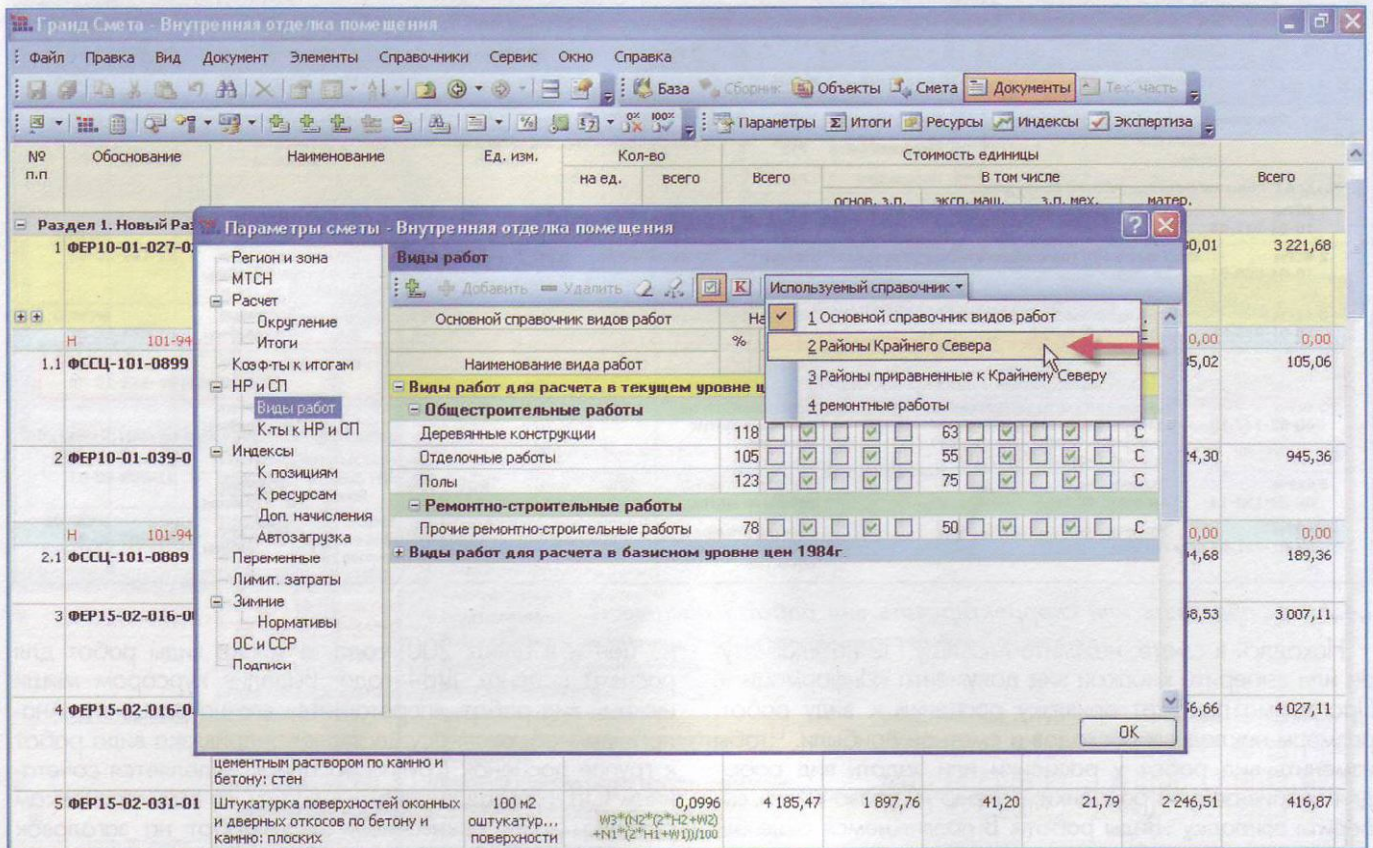




1.4.5 Как подключить в смете другой справочник видов работ?

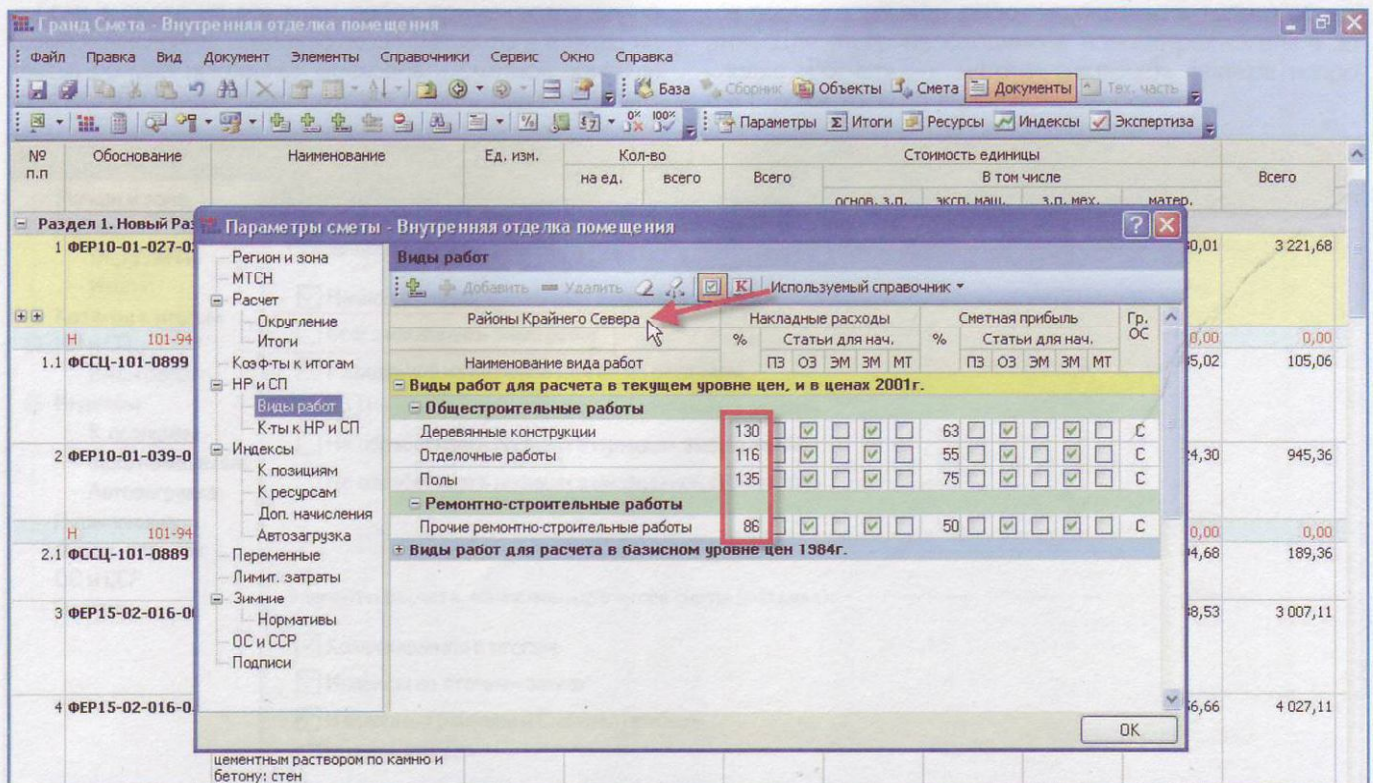
При составлении сметы, например, для районов Крайнего Севера, либо приравненных к ним, необходимо применять нормативы накладных расходов (НР), отличные от тех, которые программа предлагает по умолчанию в соответствии с МДС 81-33.2004. Для быстрого переключения сметы на использование нормативов на-

кладных расходов для районов Крайнего Севера в соответствии с МДС 81-34.2004 нажмите кнопку «Параметры» на панели инструментов, и в появившемся окне выберите закладку «Виды работ». Далее откройте список кнопки «Используемый справочник» и выберите строку «Районы Крайнего Севера».



Если смета уже была составлена, то для всех ранее введенных позиций будут автоматически изменены значения накладных расходов в соответствии с теми, которые установлены в выбранном справочнике. Описание ис-

пользуемого в смете справочника видов работ отображается в заголовке таблицы с видами работ в столбце «Наименование вида работ».





1.4.6 Как посмотреть привязку расценки к виду работ?

Нажмите клавишу F12 на клавиатуре или выберите кнопкой вид документа «Информация». Программа покажет привязку расценки к виду работ, размеры накладных расходов и сметной прибыли. В расценках, не имеющих привязки к виду работ, в названии

вида работ отображается сообщение «Вид работ не задан».

Для возврата в режим работы с локальной сметой нажмите клавишу F9 или выберите кнопкой вид документа «Локальная смета».

№ п.п	Обоснование	Наименование	Локальная смета F9		работ	Накладные			См. прибыль			Графа ОС	Эксперт	Исполните
			Ресурсная смета F10	Информация F12		%	Попр. К	Статьи для начисл.	%	Попр. К	Статьи для начисл.			
<b>Раздел 1. Монтаж радиорелейного оборудо</b>														
1	ФЕРм 10-04-077-05	Стойка приемо-передаточ.	100 и кабеля	Электромонтажные работы на других объектах	радиотелевизионного	92%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
2	ФЕРм 10-04-089-01	Разделка ВЧ коаксиального кабеля со сплошной изоляцией в разъемы типов БТС, РТС, СР, БС, РС, РД	100 и кабеля	Электромонтажные работы на других объектах	радиотелевизионного и электронного	92%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
3	ФЕРм 10-01-055-01	Прокладка кабеля и провода по стенам. Кабель UTR	100 и кабеля	Электромонтажные работы на других объектах	Монтаж оборудования	80%	0,94	ФОТ	60%		ФОТ	Монт. работы		
4	счет	кабель	ку	Вид работ не задан		0%			0%			Стр. работы		
5	ФЕРм 08-02-147-10	Кабели до 35 кв по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м, кг, до 1(кабель КГ-ХГ 2х15)	100 и кабеля	Электромонтажные работы на других объектах		95%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
6	ФЕРм 08-02-158-14	Заделки концевые сухие для кабеля КГ-ХГ 2х1,5	шт.	Электромонтажные работы на других объектах		95%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
8	ФЕРм 08-01-121-04 при	Установка блока бесперебойного питания	шт.	Электромонтажные работы на других объектах		95%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		

1.4.7 Как привязать или скорректировать вид работ у расценки?

Находясь в смете, нажмите клавишу F12 на клавиатуре или выберите кнопкой вид документа «Информация». Программа покажет привязку расценки к виду работ, размеры накладных расходов и сметной прибыли. Чтобы изменить вид работ у расценки или задать вид работ для непривязанной расценки, в меню «Справочники» выберите закладку «Виды работ». В появившемся окне будут отражены виды работ для расчета в текущем уров-

не цен и в ценах 2001 года, а также виды работ для расчета в ценах 1984 года. Выделив курсором мыши нужный вид работ, «перетащите» его на расценку. Аналогичным образом осуществляется привязка вида работ к группе расценок (группа расценок выделяется сочетанием Ctrl + левая кнопка мыши) или ко всем расценкам раздела («перетаскиванием» вида работ на заголовок раздела).



Гранд Смета - монтаж и настройку радиорелейного оборудования

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Вид работ	Накладные			См. прибыль			Графа ОС	Эквив.	Исполн.
					%	Попр. К	Статьи для начисл.	%	Попр. К	Статьи для начисл.			
<b>Раздел 1. Монтаж радиорелейного оборудования</b>													
1	ФЕРм 10-04-077-05	Стойка приемо-передающая	шт.	Монтаж радиотелевизионного	92%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
2	ФЕРм 10-04-089-01	Разделка ВЧ коаксиального кабеля со сплошной изоляцией в разъёмы типов БТС, РТС, СР, БС, РС, РД	10 концов кабеля	Монтаж радиотелевизионного и электронного	92%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
3	ФЕРм 10-01-055-01	Прокладка кабеля и провода по стенам. Кабель UTR	100 м кабеля	Монтаж оборудования	80%	0,94	ФОТ	60%		ФОТ	Монт. работы		
4	счет	кабель	км	Вид работ не задан	0%			0%			Стр. работы		
5	ФЕРм 08-02-147-10	Кабели до 35 кв по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине. масса 1 м, кг, до 1(кабель КГ-ХГ	100 м кабеля	Электромонтажные работы на других объектах	95%	0,94	ФОТ	65%		ФОТ	Монт. работы		
6	ФЕРм 08-02-158-14	Заделки концевые сухие кабеля КГ-ХГ 2х1,5											
8	ФЕРм 08-01-121-04 прив	Установка блока бесперебойного питания											
<b>Раздел 2. Настройка и проверка оборудования</b>													
9	ФЕРм 10-06-068-10	Настройка простых сетей трактов 2 Мбит/сек. или Мбит/сек., основной											
10	ФЕРм 10-06-068-16	Программирование сетей элемента и отладка его (мультиплексор, регенер											
<b>Ведомость ресурсов</b>													
Позиции, которые не учтены в расчете сметы													
Итого прямые затраты по ценам 2001г.													
Итого прямые затраты по учету коэффициентов													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
<b>Итого по смете:</b>													
Монтаж радиотелевизионного электронного оборудования													
Монтаж оборудования													
Электромонтажные работы на других объектах													
Итого													

**Справочники**

Кoeffициенты Лицензированные затраты **Виды работ** Затраты ОС/ССР Разделы/заголовки Экипировка

Наименование справочника видов работ

Наименование вида работ	Накладные расходы					Сметная прибыль					
	%	Статьи для				%	Статьи для				
		ПЗ	ОЗ	ЭМ	ЭМ		МТ	ПЗ	ОЗ	ЭМ	ЭМ
Виды работ для расчета в текущем уровне цен, и в ценах 2001г.											
+ Общестроительные работы											
+ Монтаж металлоконструкций											
+ Буровзрывные работы											
+ Горнопроходческие работы											
+ Сантехнические работы											
+ Реконструкция											
+ Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, заготовок											
+ Ремонтно-строительные работы											
- Монтажные работы											
Прокладка и монтаж сетей связи	100	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	65	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	М
Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	92	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	65	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	М
Прокладка и монтаж междугородных линий связи	120	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	М
Монтаж оборудования	80	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	60	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	М
Монтаж оборудования на атомных электростанциях	101	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	60	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	М

OK Отмена

#### 1.4.8 Как выключить разделение на виды работ в итогах сметы?

Если в смете на все виды работ применяются одинаковые начисления, а именно: коэффициенты в итогах, индексы, размер накладных расходов и сметной прибыли, то «ГРАНД-Смета» позволяет выключить выделение ито-

гов по каждому виду работ и показывать только общий итог. Для этого необходимо в параметрах сметы в закладке «Расчет» → «Итоги» выключить флажок напротив строки «Всегда выделять виды работ».



В этом случае итоги по смете будут выглядеть следующим образом:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы		Всего	Общая стоимость		
				на ед.	всего	В том числе			В том числе		
				з.п. мех.	матер.	основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.			
4	ТЕР08-02-001-02	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: свыше 4 м	1 м3 кладки		45	4,73	811,40	39 840,75	1 966,95	1 360,80	212,85
5	ТЕР16-01-001-01	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром: 65 мм	100 м труб		23	4,46	9 455,80	230 931,27	9 215,64	4 232,23	102,58
<b>Итого по разделу 1 Полы</b>								<b>980 105,92</b>			
<b>Раздел 2. Перегородки</b>											
6	ТЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных	1 м3 кладки		12		421,08	5 588,76	392,88	142,92	
7	ТЕР15-01-001-01	Облицовка стен гранитными плитами полноразмерными толщиной 40 мм при числе плит в 1 м2: до 2	100 м2 поверхности облицовки		0,47	55,45	155 453,52	79 118,43	5 965,32	89,96	26,06
8	ТЕР08-02-001-02	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: свыше 4 м	1 м3 кладки		45	4,73	811,40	39 840,75	1 966,95	1 360,80	212,85
9	ТЕР16-01-001-01	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром: 65 мм	100 м труб		23	4,46	9 455,80	230 931,27	9 215,64	4 232,23	102,58
<b>Итого по разделу 2 Перегородки</b>								<b>980 105,92</b>			
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Итого по смете:</b>											
Итого Поз. 1-9								710 958,42	35 081,58	11 651,82	682,98
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЭМ=10%"								715 631,76	38 589,74	12 817,00	751,28
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2006 года ОЗП=5,41; ЭМ=4,26; ЗПМ=5,41; МАТ=2,09"								1 651 601,20	208 770,49	54 600,42	4 064,42
Накладные расходы 90% ФОТ								191 551,42			
Сметная прибыль 55% ФОТ								117 059,20			
Итого с накладными и см. прибылью								1 960 211,82			
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>1 960 211,82</b>			

Если выделение видов работ включено, то итог будет выглядеть так:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы		Всего	Общая стоимость		
				на ед.	всего	В том числе			В том числе		
				з.п. мех.	матер.	основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.			
<b>Итого по разделу 2 Перегородки</b>								<b>980 105,86</b>			
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Итого по смете:</b>											
<b>Конструкции из кирпича и блоков:</b>											
Итого Поз. 1, 4, 6, 8								90 859,02	4 719,66	3 007,44	425,70
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЭМ=10%"								91 631,73	5 191,63	3 308,18	468,27
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2006 года ОЗП=5,41; ЭМ=4,26; ЗПМ=5,41; МАТ=2,09"								215 925,28	28 086,72	14 092,85	2 533,34
Накладные расходы 90% ФОТ								27 558,05			
Сметная прибыль 55% ФОТ								16 841,03			
Итого с накладными и см. прибылью								260 324,36			
<b>Отделочные работы:</b>											
Итого Поз. 2-3, 7								158 236,86	11 930,64	179,92	52,12
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЭМ=10%"								159 447,91	13 123,70	197,91	57,33
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2006 года ОЗП=5,41; ЭМ=4,26; ЗПМ=5,41; МАТ=2,09"								377 246,29	70 999,22	843,10	310,16
Накладные расходы 90% ФОТ								64 178,44			
Сметная прибыль 55% ФОТ								39 220,16			
Итого с накладными и см. прибылью								480 644,89			
<b>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</b>											
Итого Поз. 5, 9								461 862,54	18 431,28	8 464,46	205,16
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЭМ=10%"								464 552,12	20 274,41	9 310,91	225,68
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2006 года ОЗП=5,41; ЭМ=4,26; ЗПМ=5,41; МАТ=2,09"								1 058 429,65	109 684,56	39 664,48	1 220,93
Накладные расходы 90% ФОТ								99 814,94			
Сметная прибыль 55% ФОТ								60 998,02			
Итого с накладными и см. прибылью								1 219 242,61			
<b>Итого</b>								<b>1 960 211,86</b>			
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>1 960 211,86</b>			



## 1.5 Работа с коэффициентами в итогах

### 1.5.1 Как добавить в смету поправку на стесненность?

На отдельные позиции стесненность можно задать в «Дополнительной информации о позиции» на закладке «Коэффициенты». Для задания этого коэффициента в итогах сметы нажмите кнопку «Параметры» на панели инструментов, выберите закладку «Коэффициенты к итогам» и нажмите кнопку «Добавить». В строке впишите

наименование коэффициента и проставьте его значение (в %) под соответствующими элементами прямых затрат. Далее выполните настройки коэффициента: способ учета коэффициента – при подведении итогов или в каждой позиции; разделы и виды работ для начисления коэффициента – на все или только на отмеченные флажком.

The screenshot shows the 'Гранд Смета' software interface with a table of construction items and a 'Параметры сметы' dialog box open. The dialog box is titled 'Параметры сметы - Кольцово, навесы№21' and has a 'Коэффициенты к итогам' tab. The table in the dialog has columns for 'У', 'Б', 'Т', 'ПЗ', 'ОЗП', 'ЭМ', 'ЭПМ', and 'МАТ', with sub-columns for 'р', 'Ц', 'Ц', 'Знач.', and 'Знач.'. A red box highlights the 'Виды работ для начисления коэффициента' section, which includes options for 'Применять для всех видов работ', 'Виды работ 1984г.', 'Виды работ 2001г.', 'Ремонтные работы' (with sub-items 'Крыши, кровли', 'Перекрытия', 'Прочие ремонтно-строительные работы'), 'Общестроительные работы', and 'Монтаж металлоконструкций'. The background table shows items like '1 ТЕРр58-17-2' and '2 ТЕРр54-02-1' with their respective costs and coefficients.



## 1.6 Работа с индексами

### 1.6.1 Как задать индексы для автоматического начисления по разделам сметы?

В случае применения индексов на все позиции раздела сметы, а разделов в смете несколько, в «ГРАНД-Смете» предусмотрен режим автоматической привязки индексов к

разделам сметы. Для использования данного режима необходимо в параметрах сметы в закладке «Индексы» → «К позициям» выбрать привязку индексов «По разделам».

The screenshot shows the 'Гранд-Смета' application window with a budget table and a dialog box titled 'Параметры сметы'. The dialog box has a tab 'Индексы к позициям сметы' and a dropdown menu 'Привязка индексов' set to 'По разделам'. The budget table shows items like 'Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн"' and 'Укладка плит по конструкциям'.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
<b>Раздел 1. Земляные работы</b>												
1	ТЕР01-01-001-01	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими гидродорожными строителями в грунтоотвале	1000 м3 грунта	0,03	5 064,36	23,28	5 041,08	230,66			151,93	
2	ТЕР01-01-003-03	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими гидродорожными строителями в грунтоотвале									97,75	
3	ТЕР01-01-125-02	Уплотнение грунта в грунтоотвале катком									1 628,72	
<b>Итого по разделу 1</b>											<b>9 211,78</b>	
<b>Раздел 2. Стены и перекрытия</b>												
4	ТЕР07-01-029-30	Укладка плит по конструкциям									1 490,76	

При данном способе привязки индексов окно будет поделено на две части, причем верхняя содержит значения индексов, нижняя – полный список разделов сметы. Чтобы назначить индекс на конкретный раздел, его необходимо «перетащить» из списка индексов в верхней половине окна на раздел сметы в нижней части.

Далее всем вновь вводимым в смету позициям индек-

сы будут назначаться автоматически в зависимости от раздела, в который позиция добавляется.

Использование данного способа привязки индексов исключает применение индивидуальных индексов, значение которых отличается от индекса на раздел. Ввод индивидуальных индексов возможен после переключения режима привязки «По позициям сметы».

### 1.6.2 Как задать индексы для автоматического начисления по видам работ в смете?

Для случаев, когда индексы, которые необходимо применить в смете, совпадают с видами работ, в соответствии с которыми производится начисление накладных расходов и сметной прибыли, в «ГРАНД-Смете»

предусмотрен режим автоматического применения индексов по видам работ в смете. Для этого необходимо в параметрах сметы в закладке «Индексы» → «К позициям» выбрать привязку индексов «По видам работ».

The screenshot shows the 'Гранд-Смета' application window with a budget table and a dialog box titled 'Параметры сметы'. The dialog box has a tab 'Индексы к позициям сметы' and a dropdown menu 'Привязка индексов' set to 'По видам работ'. The budget table shows items like 'Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн"' and 'Укладка плит по конструкциям'.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
<b>Раздел 1. Земляные работы</b>												
1	ТЕР01-01-001-01	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими гидродорожными строителями в грунтоотвале	1000 м3 грунта	0,03	5 064,36	23,28	5 041,08	230,66			151,93	
2	ТЕР01-01-003-03	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими гидродорожными строителями в грунтоотвале									97,75	
3	ТЕР01-01-125-02	Уплотнение грунта в грунтоотвале катком									1 628,72	
<b>Итого по разделу 1</b>											<b>9 211,78</b>	
<b>Раздел 2. Стены и перекрытия</b>												
4	ТЕР07-01-029-30	Укладка плит по конструкциям									1 490,76	
5	401-0205-004	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									1 702,06	



Как и в случае с привязкой индексов по разделам, оно состоит из двух частей, причем верхняя половина содержит значения индексов, нижняя – полный список видов работ по смете. Чтобы назначить индекс на вид работ, его необходимо «перетащить» из списка индексов в верхней половине окна на вид работ в нижней части.

Далее всем вновь вводимым позициям сметы индексы

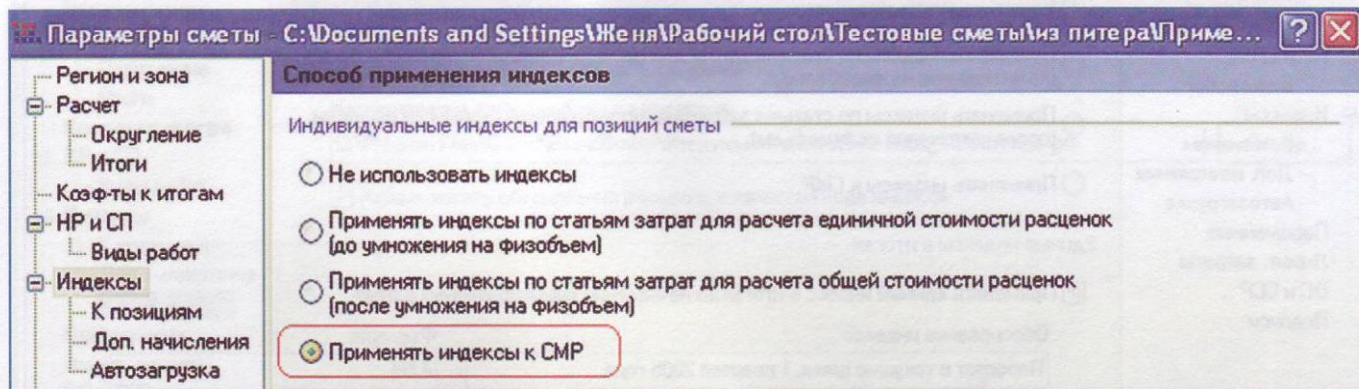
будут назначаться автоматически в зависимости от того, к какому виду работ относится добавляемая позиция.

Использование данного способа привязки индексов исключает применение индивидуальных индексов, значение которых отличается от индекса на вид работ. Ввод индивидуальных индексов возможен после переключения в режим привязки «По позициям сметы».

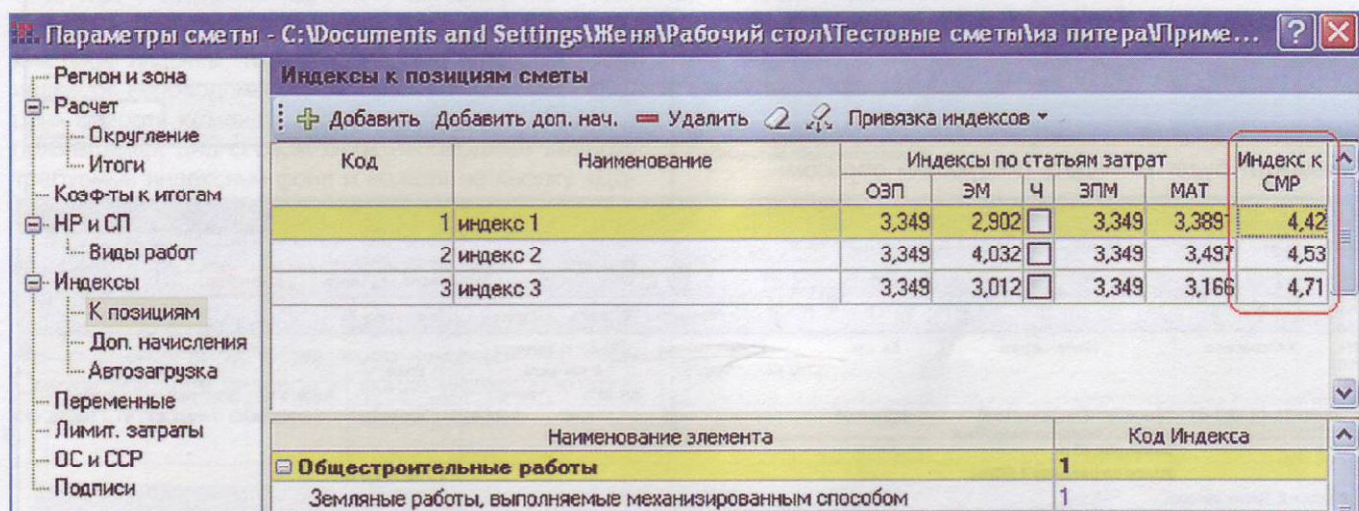
### 1.6.3 Как начислить индексы к СМР в итогах разделов локальной сметы?

Для начисления индексов к СМР в конце каждого раздела локальной сметы необходимо в параметрах сметы в закладке «Индексы» в группе «Индивидуальные

индексы для позиций сметы» выбрать строку «Применять индексы к СМР».



При этом в индексах, назначенных для позиций сметы, будет использовано значение из колонки «Индекс к СМР».



Результат расчета можно увидеть на экране, предварительно раскрыв «плюсиком» итоги по разделу.

2	ТЕР01-01-003-03	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 (1-1,2) м3, группа грунтов 3	1000 м3 грунта	0,03	3 258,30	81,67	3 176,63	589,02		97,75
3	ТЕР01-01-125-02	Уплотнение грунта, отсыпанного в дамбы и плотины экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3, оборудованными транбюющими плитами при 6 ударах плиты	1000 м2 уплотненной поверхности	0,2	8 143,59		8 143,59	1 170,78		1 628,72
<b>Итого по разделу 1 Земляные работы :</b>										
Итого Поз. 1-3										1 878,40
Всего с учетом "стесненность ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%"										2 066,25
Накладные расходы 90%*0,9*0,94 ФОТ										219,36
Сметная прибыль 50% ФОТ										144,05
Итого с накладными и см. прибылью										2 429,66
Всего с учетом "индекс 1 СМР=4,42"										10 739,10
<b>Итого по разделу 1 Земляные работы</b>										<b>10 739,10</b>
<b>Раздел 2. Стены и перекрытия</b>										
4	ТЕР07-01-029-30	Укладка в многэтажных зданиях плит покрытий по стропильным конструкциям площадью до 10 м2 при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 8 т	100 шт. сборных конструкций	0,15	9 938,38	3 068,45	5 257,94	813,04	1 611,99	1 490,76
5	401-0205-004	Бетон г/т W 4, B12,5 (M150), F150, ПЗ (КЗ 10 м) СтройЦена 10.2004	м3	0,795	2 140,96				2 140,96	1 702,06
6	444-2101-1378	Плиты пустотные БК10.29.12	шт	15	2 815,29				2 815,29	42 229,35

Следует обратить внимание на то, что индексы будут рассчитаны, как в итогах по каждому разделу сметы, так и в итогах сметы.

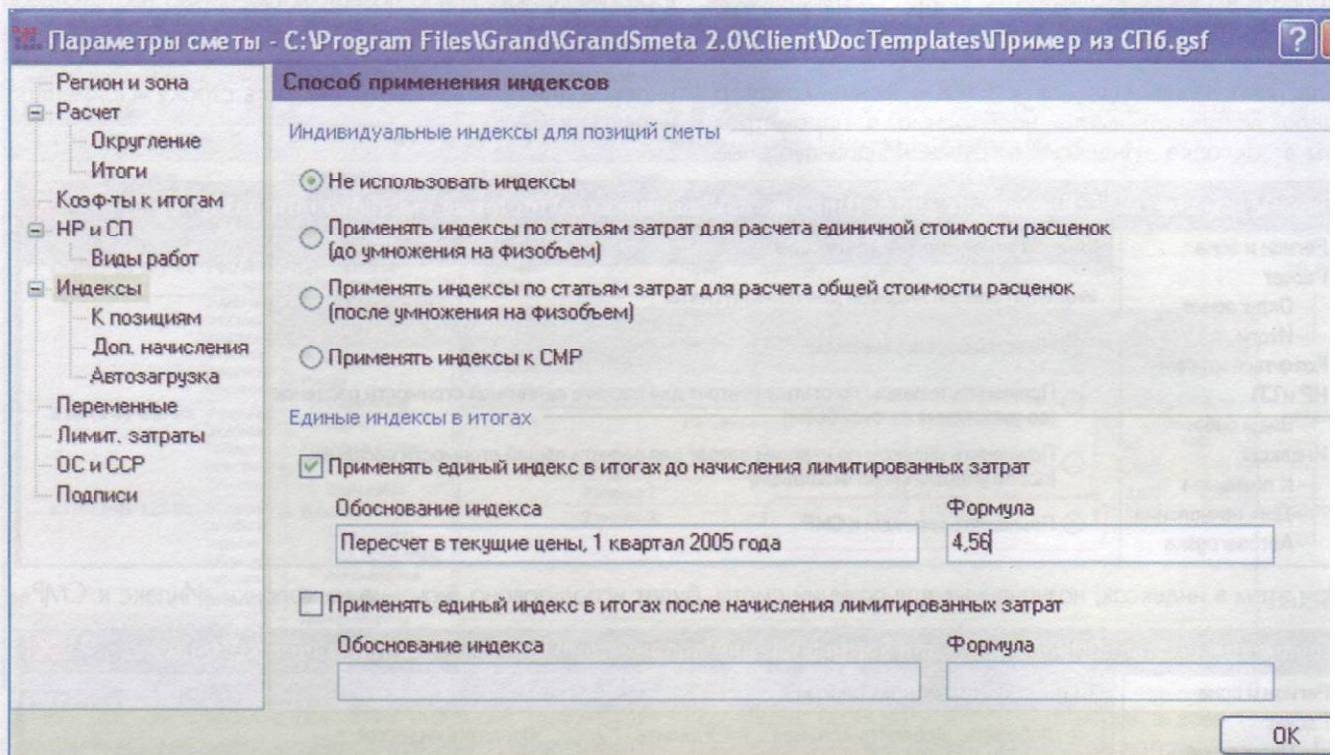


## ПК «ГРАНД-Смета». Вопросы-ответы

### 1.6.4 Как задать единый индекс для всей сметы, чтобы он рассчитывался перед начислением лимитированных затрат?

Для пересчета сметы единым индексом до начисления лимитированных затрат необходимо в параметрах сметы в закладке «Индексы» включить опцию «Применить единый индекс в итогах до начисления лимитиро-

ванных затрат». Далее в поле «Обоснование индекса» ввести его обоснование, например, «Пересчет в текущие цены, I квартал 2005 года», а в поле «Формула» ввести значение индекса.



Результат будет выглядеть следующим образом:

Гранд Смета - Ремонтные работы

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборщик Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы		Всего	Общая стоимость		
				на ед.	всего	В том числе			основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.
						з.п. мех.	матер.				
5	ТЕР16-01-001-01	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром: 65 мм	100 м труб		23	4,46	9 455,80	230 931,27	9 215,64	4 232,23	102,58
<b>Итого по разделу 1 Полы</b>								<b>1 761 701,83</b>			
<b>Раздел 2. Перегородки</b>											
6	ТЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных	1 м3 кладки		12		421,08	5 588,76	392,88	142,92	
7	ТЕР15-01-001-01	Облицовка стен гранитными плитами полированными толщиной 40 мм при числе плит в 1 м2: до 2	100 м2 поверхности облицовки		0,47	(2+3)*3+32/100	55,45	155 453,52	79 118,43	5 965,32	89,96
8	ТЕР08-02-001-02	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа: свыше 4 м	1 м3 кладки		45	4,73	811,40	39 840,75	1 966,95	1 360,80	212,85
9	ТЕР16-01-001-01	Прокладка в траншеях труб чугунных напорных раструбных диаметром: 65 мм	100 м труб		23	4,46	9 455,80	230 931,27	9 215,64	4 232,23	102,58
<b>Итого по разделу 2 Перегородки</b>								<b>1 761 701,83</b>			
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Итого по смете:</b>											
Итого Поз. 1-9								710 958,42	35 081,58	11 651,82	682,98
Всего с учетом "Степенные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%; ТЗ=10%; ТЭМ=10%"								715 631,76	38 589,74	12 817,00	751,28
Накладные расходы 90% ФОТ								35 406,92			
Сметная прибыль 55% ФОТ								21 637,56			
Итого с накладными и см. прибылью								772 676,24			
Пересчет в текущие цены, I квартал 2005 года 772 676,24 * 4,56								3 523 403,65			
Временные здания и сооружения 1%								35 234,04			
<b>Итого</b>								<b>3 558 637,69</b>			
Производство работ в зимнее время 2,86%								101 777,04			
<b>Итого</b>								<b>3 660 414,73</b>			
Непредвиденные затраты 2%								73 208,29			
<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>3 733 623,02</b>			
НДС 18%								672 052,14			
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>4 405 675,16</b>			

Уровень базисных цен позиции: Расчет по БИМ Ресурсный расчет Загрузка цен ... Выгрузка цен ... Загрузка индексов ... Задать к-т к накладным ... Авторазвертывание



1.6.5 Как в смете установить индексы, которые должны использоваться «по умолчанию»?

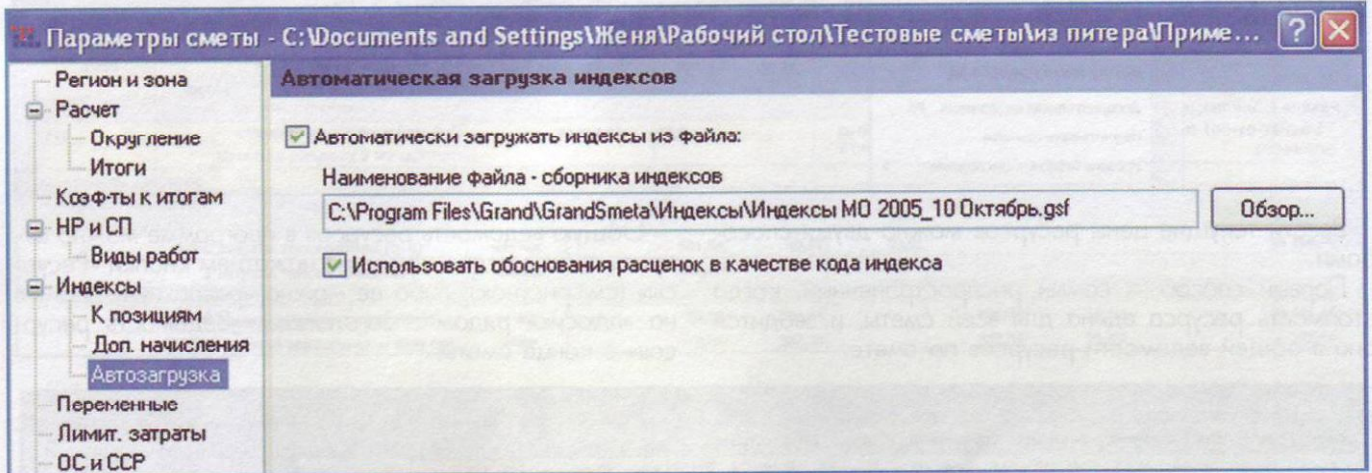
Для установки в смете файла с индексами, которые должны загружаться в смету автоматически, необходимо в параметрах сметы в закладке «Индексы» → «Автозагрузка», используя кнопку «Обзор» выбрать файл с индексами.

Далее включить опцию «Автоматически загружать индексы из файла». При активизации режима «Использовать обоснования расценок в качестве кода индекса»

«ГРАНД-Смета» находит в индексном файле индекс с кодом, соответствующим обоснованию расценки.

Например, для расценки ТЕР01-01-001-1 в индексном файле ищется индекс с кодом ТЕР01-01-001-1, при этом лидирующие нули игнорируются.

Следует обратить внимание, что данная настройка используется только для вновь вводимых в смету позиций.

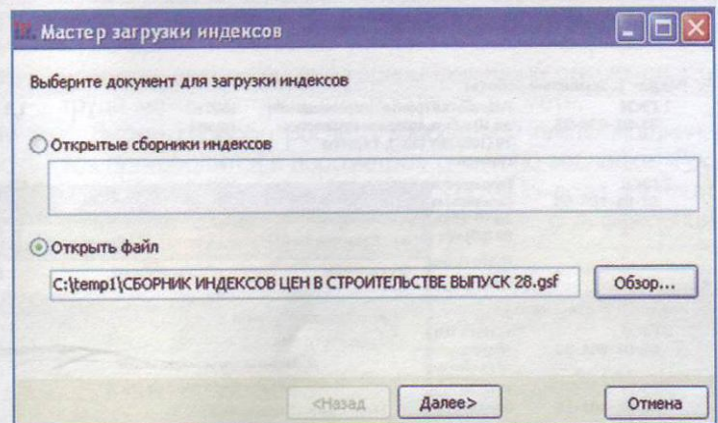


1.6.6 Как в составленной смете автоматически изменить значения индексов?

Если смета уже составлена и в ней применены какие-либо индексы, то для «загрузки» новых значений индексов необходимо в меню «Документ» + «Операции» выбрать команду «Загрузка индексов». Далее в появившемся диалоговом окне необходимо выбрать требуемый индексный файл и нажать на кнопку «Далее».

В следующем диалоговом окне необходимо активизировать режим «Переопределять уже заданные индексы».

При включении режима «Использовать обоснования расценок в качестве кода индекса» «ГРАНД-Смета» найдет в индексном файле индекс с кодом, соответствующим обоснованию расценки.

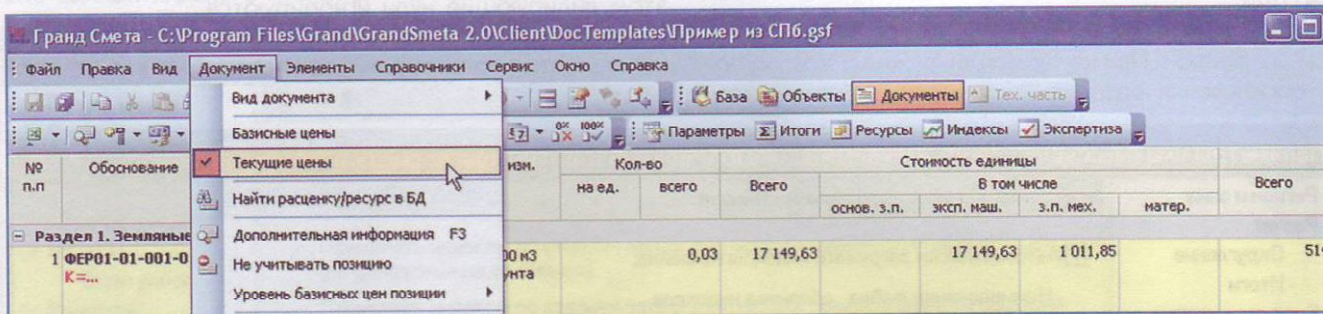




## 1.7 Ресурсный метод расчета

### 1.7.1 Как ввести либо скорректировать текущие цены при ресурсном методе расчета?

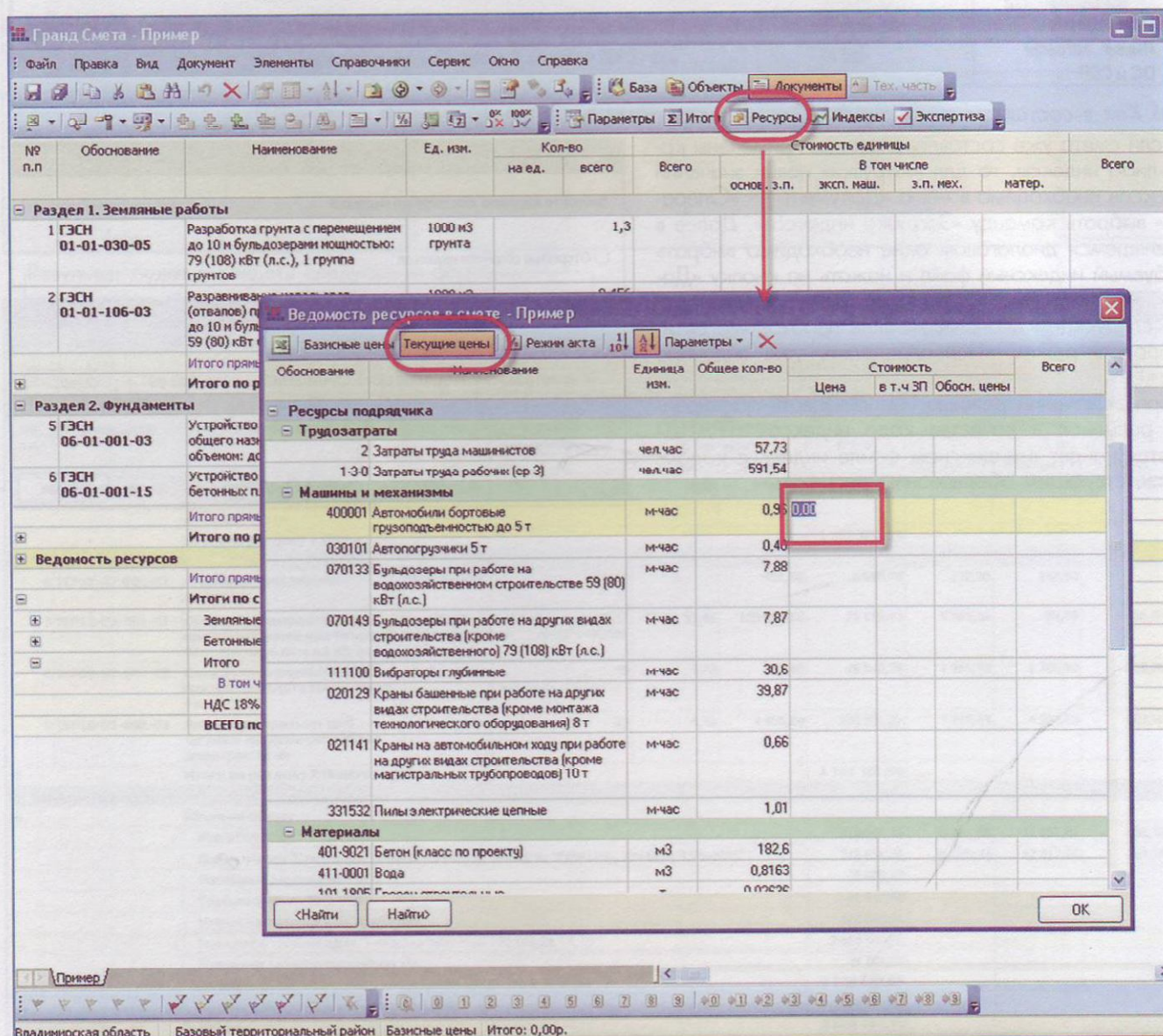
Для начала необходимо переключить смету в режим работы с текущими ценами. Для этого требуется в меню «Документ» выбрать пункт «Текущие цены».



Ввести текущие цены ресурсов можно двумя способами.

Первый способ – самый распространенный, когда стоимость ресурса одина для всей сметы, и вводится она в общей ведомости ресурсов по смете.

Общую ведомость ресурсов в программе можно открыть либо в отдельном окне нажатием кнопки «Ресурсы» (см. рисунок), либо ее можно «распахнуть», нажав на «плюсик» рядом с заголовком «Ведомость ресурсов» в конце сметы.





№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
6 ГЭСН 06-01-001-15		Устройство фундаментных плит бетонных плоских	100 м3 бетона,		0,45	12 341,10	4 779,11	5 726,86	1 142,31	1 835,13	5 553,50
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											55 478,34
Накладные расходы											27 908,79
В том числе, справочно:											
105% ФОТ (от 26579,8) (Поз. 5-6)											27 908,79
Сметная прибыль											17 276,87
В том числе, справочно:											
65% ФОТ (от 26579,8) (Поз. 5-6)											17 276,87
<b>Итого по разделу 2 Фундаменты</b>											<b>100 564,00</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Ресурсы подрядчика</b>											
<b>Трудозатраты</b>											
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час		591,54	40,91	40,91				24 199,90
	2	Затраты труда машинистов	чел.час		57,73						
<b>Машины и механизмы</b>											
	020129	Краны башенные при работе на	м-час		39,87	286,46	286,46	56,69			11 421,16
	021141	Краны на автомобильном ходу при	м-час		0,66	337,34	337,34	56,69			222,64

Обе ведомости абсолютно идентичны, и каждый пользователь выбирает для себя более привычный вариант.

В нашем примере ввод цен будем производить в ведомости ресурсов в конце сметы.

Начнем с ввода данных для расчета величины оплаты труда – стоимости человеко-часа (чел.час). Для этого необходимо «плюсиком» открыть группу «Трудозатраты» и указать стоимость чел.часа для каждого среднего разряда рабочих.

Если в смете предполагается вести расчет оплаты труда механизаторов по общему количеству человеко-часов (усредненный расчет), то в строке «Затраты труда машинистов» необходимо указать стоимость чел.часа для машинистов.

Для ввода стоимости по машинам и механизмам необходимо в строке для каждого механизма (машины) в колонке «эксп.маш» (эксплуатация машин) ввести стоимость машино-часа (маш.час) и в колонке «з.п.мех.» (зарплата механизаторов) ввести значение оплаты труда машиниста для данной машины (механизма).

Если для механизма указано значение зарплаты машиниста, возможен дифференцированный расчет оплаты труда механизаторов для расценок в смете.

Выбор способа расчета заработной платы машинистов производится в параметрах сметы на закладке «Расчет». По умолчанию выбран способ «По доле зарплаты в стоимости эксплуатации машин», т. е. с дифференцированным расчетом.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
<b>Раздел 2. Фундаменты</b>											
5 ГЭСН 06-01-001-03		Устройство бетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом: до 5 м3	100 м3 бетона, бутобетона и		1,34	37 257,34	16 454,82	7 061,44	1 392,31	13 741,08	49 924,84
6 ГЭСН 06-01-001-15		Устройство фундаментных плит бетонных плоских	100 м3 бетона,		0,45	12 341,10	4 779,11	5 726,86	1 142,31	1 835,13	5 553,50
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											55 478,34
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											59 102,29
Накладные расходы											30 699,67
Сметная прибыль											19 004,56
<b>Итого по разделу 2 Фундаменты</b>											<b>108 806,52</b>
<b>Раздел 3. Новый Раздел</b>											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
<b>Итого по разделу 3 Новый Раздел</b>											
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Ресурсы подрядчика</b>											
<b>Трудозатраты</b>											
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час		591,54	40,91	40,91				24 199,90
	2	Затраты труда машинистов	чел.час		57,73						
<b>Машины и механизмы</b>											
<b>Материалы</b>											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											59 428,30
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											63 447,25
Накладные расходы											31 632,12
Сметная прибыль											19 495,33
<b>ВСЕГО по смете</b>											<b>135 198,15</b>

Напоследок осталось расценить материалы. Аналогично тому, как это было сделано с трудозатратами и

механизмами, необходимо в колонку «матер.» (материалы) ввести текущую цену для каждого материала.



# ПК «ГРАНД-Смета». Вопросы-ответы

Гранд Смета - Пример

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Объекты Документы Тех. часть

Параметры Итого Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											55 478,34
Накладные расходы											27 908,79
Сметная прибыль											17 276,87
<b>Итого по разделу 2 Фундаменты</b>											<b>100 664,00</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Ресурсы подрядчика</b>											
Трудозатраты											
Машины и механизмы											
Материалы											
	101-0253	Известь строительная негашеная	т	0,038	1 302,08					1 302,08	49,48
	101-0797	Катанка горячекатаная в котках	т	0,0335	10 246,26					10 246,26	343,25
	101-1668	Рогожа	м2	178,3	29,18					29,18	5 202,79
	101-1805	Гвозди строительные	т	0,02636	8 787,12					8 787,12	231,63
	102-0061	Пиломатериалы хвойных пород.	м3	0,8086	2 569,19					2 569,19	2 077,45
	203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	73,7	148,70					148,70	10 959,19
	203-0512	Щиты из досок толщиной 40 мм	м2	1,62	228,46					228,46	370,11
	401-9021	Бетон (класс по проекту)	м3	182,6							
	411-0001	Вода	м3	0,8163	5,35					5,35	4,37
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											59 428,30
Накладные расходы											28 756,48
Сметная прибыль											17 223,02
<b>Итого по смете:</b>											
Земляные работы, выполняемые механизированным способом											5 243,80
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве											100 664,00
<b>Итого</b>											<b>105 907,80</b>
В том числе:											
Материалы											19 238,86
Машины и механизмы											15 989,38
ФОТ											27 472,10

Смета рассчитывается автоматически по мере ввода текущих цен в ведомости ресурсов.

Гранд Смета - Пример

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Объекты Документы Тех. часть

Параметры Итого Ресурсы Индексы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											59 102,29
Накладные расходы											30 699,67
Сметная прибыль											19 004,56
<b>Итого по разделу 2 Фундаменты</b>											<b>108 806,52</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Ресурсы подрядчика</b>											
Трудозатраты											
Машины и механизмы											
Материалы											
	101-0253	Известь строительная негашеная	т	0,038	1 302,08					1 302,08	49,48
	101-0797	Катанка горячекатаная в котках	т	0,0335	10 246,26					10 246,26	343,25
	101-1668	Рогожа	м2	178,3	29,18					29,18	5 202,79
	101-1805	Гвозди строительные	т	0,02636	8 787,12					8 787,12	231,63
	102-0061	Пиломатериалы хвойных пород.	м3	0,8086	2 569,19					2 569,19	2 077,45
	203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	73,7	148,70					148,70	10 959,19
	203-0512	Щиты из досок толщиной 40 мм	м2	1,62	228,46					228,46	370,11
	401-9021	Бетон (класс по проекту)	м3	182,6							
	411-0001	Вода	м3	0,8163	5,35					5,35	4,37
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											59 428,30
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											63 447,25
В том числе, справочно:											
Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%; ТЗ=10%; ТЗМ=10% (Поз. 1-2, 5-6)											4 018,95
Накладные расходы											31 632,12
В том числе, справочно:											
95% ФОТ (от 981,53) (Поз. 1-2)											932,45
105% ФОТ (от 29237,78) (Поз. 5-6)											30 699,67
Сметная прибыль											19 495,33
В том числе, справочно:											
50% ФОТ (от 981,53) (Поз. 1-2)											490,77
65% ФОТ (от 29237,78) (Поз. 5-6)											19 004,56
<b>ВСЕГО по смете</b>											<b>135 198,15</b>

При... \C:\Program Fil... \Общестроите... \C:\Program Fil... \ФЕРм10. Обор... \C:\Program Fil...

Владимирская область Базовый территориальный район Текущие цены Итого: 135 198,15р.



Второй способ ввода стоимости ресурсов позволяет указывать разную стоимость на один и тот же ресурс в разных нормах (расценках). Ввод стоимости в этом случае необходимо производить непосредственно «внутри» нормы (расценки).

В качестве примера рассмотрим две нормы: ГЭСН15-06-001-01 и ГЭСН15-06-001-07. Необходимо в первой норме материал с кодом 101-9265 «Обои» расценить по

цене 40 руб./кв. м, а во второй – по цене 30 руб./кв. м. Для этого левым «плюсиком» откроем ресурсную часть в первой норме и в колонке «матер.» в строке с материалом «Обои» введем стоимость, в нашем примере равную 400, т. к. единица измерения – 10 кв. м. Аналогично введем во вторую норму стоимость, равную 300. В результате получим смету, в которой для одного материала указано две разные цены:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
<b>Раздел 3. Новый Раздел</b>												
7	ГЭСН 15-06-001-01	Оклеивка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простые и средней плотности	100 м2 оклеиваемой и обшиваемой	1	6 345,10	1 427,93	2,44	1,14	4 914,73	6 345,10		
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	33,63	33,63	42,46	42,46					1 427,93
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,02	0,00			0,00			0,00
	031121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	0,01	0,01	68,92		68,92	56,69			0,69
	400001	Автомобили бортовые грузоподъ...	м-час	0,01	0,01	174,76		174,76	56,69			1,75
	101-0639	Пенза шлаковая (щебень порист...	м3	0,0004	0,0004	306,53					306,53	0,12
	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0067	0,0067	15 504,80				15 504,80		103,88
	101-1757	Ветошь	кг	0,01	0,01	5,58					5,58	0,06
	101-1817	Клей КМЦ (для наклейки обоев)	т	0,002	0,002	94 012,44				94 012,44		188,02
	101-1829	Бумага ролевая	т	0,0071	0,0071	14 451,27				14 451,27		102,60
	101-9265	Обои	10м2	11,3	11,3	400,00				400,00		4 520,00
	411-0001	Вода	м3	0,01	0,01	5,35					5,35	0,05
8	ГЭСН 15-06-001-07	Оклеивка обоями потолков	100 м2 оклеиваемой	1	4 277,50	753,33	2,44	1,14	3 521,73	4 277,50		
	1-4-0	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	16,32	16,32	46,16	46,16					753,33
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,02	0,00			0,00			0,00
	031121	Подъемники мачтовые строитель...	м-час	0,01	0,01	68,92		68,92	56,69			0,69
	400001	Автомобили бортовые грузоподъ...	м-час	0,01	0,01	174,76		174,76	56,69			1,75
	101-1757	Ветошь	кг	0,01	0,01	5,58					5,58	0,06
	101-1817	Клей КМЦ (для наклейки обоев)	т	0,0014	0,0014	94 012,44				94 012,44		131,62
	101-9265	Обои	10м2	11,3	11,3	300,00				300,00		3 390,00
	411-0001	Вода	м3	0,01	0,01	5,35					5,35	0,05
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											10 622,60	

Ведомость ресурсов по смете выглядит следующим образом:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего		В том числе					
							основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.		
		Сметная прибыль										1 321,05
		<b>Итого по разделу 3 Новый Раздел</b>										<b>14 684,27</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>												
<b>Ресурсы подрядчика</b>												
<b>Трудозатраты</b>												
<b>Машины и механизмы</b>												
<b>Материалы</b>												
	101-0253	Известь строительная негашеная	т		0,038	1 302,08				1 302,08		49,48
	101-0639	Пенза шлаковая (щебень пористый)	м3		0,0004	306,53				306,53		0,12
	101-0797	Катанка горячекатаная в котках	т		0,0335	10 246,26				10 246,26		343,25
	101-1668	Рогожа	м2		178,3	29,18				29,18		5 202,79
	101-1712	Шпатлевка клеевая	т		0,0067	15 504,80				15 504,80		103,88
	101-1757	Ветошь	кг		0,02	5,58					5,58	0,11
	101-1805	Гвозди строительные	т		0,02636	8 787,12				8 787,12		231,63
	101-1817	Клей КМЦ (для наклейки обоев)	т		0,0034	94 012,44				94 012,44		319,64
	101-1829	Бумага ролевая	т		0,0071	14 451,27				14 451,27		102,60
	101-9265	Обои	10м2		22,6	...				...		7 910,00
	101-9265	Обои	10м2		11,3	400,00				400,00		4 520,00
	101-9265	Обои	10м2		11,3	300,00				300,00		3 390,00
	102-0061	Пиломатериалы хвойных пород.	м3		0,8086	2 569,19				2 569,19		2 077,45
	203-0511	Шиты из досок толщиной 25 мм	м2		73,7	148,70				148,70		10 959,19
	203-0512	Шиты из досок толщиной 40 мм	м2		1,62	228,46				228,46		370,11
	401-9021	Бетон (класс по проекту)	м3		182,6							
	411-0001	Вода	м3		0,8363	5,35					5,35	4,47
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											70 050,90	

В «ГРАНД-Смете» в ведомости ресурсов материалы изначально объединяются по коду. Если у материалов с одним и тем же кодом не совпадают либо наиме-

нования, либо единицы измерения, либо цены, программа обрабатывает их как абсолютно разные материалы.



1.7.2 Как сохранить текущие цены, введенные в одной смете, для их применения в другой?

Для использования цен из ресурсной ведомости одной сметы в другой смете необходимо предварительно их сохранить, используя для этого специальный тип документов –

файл-ценник. Сохранение цен из локальной сметы в файл-ценник выполняется по команде меню «Смета» + «Выгрузка цен». После чего запускается мастер выгрузки цен.

Цены можно сохранить:

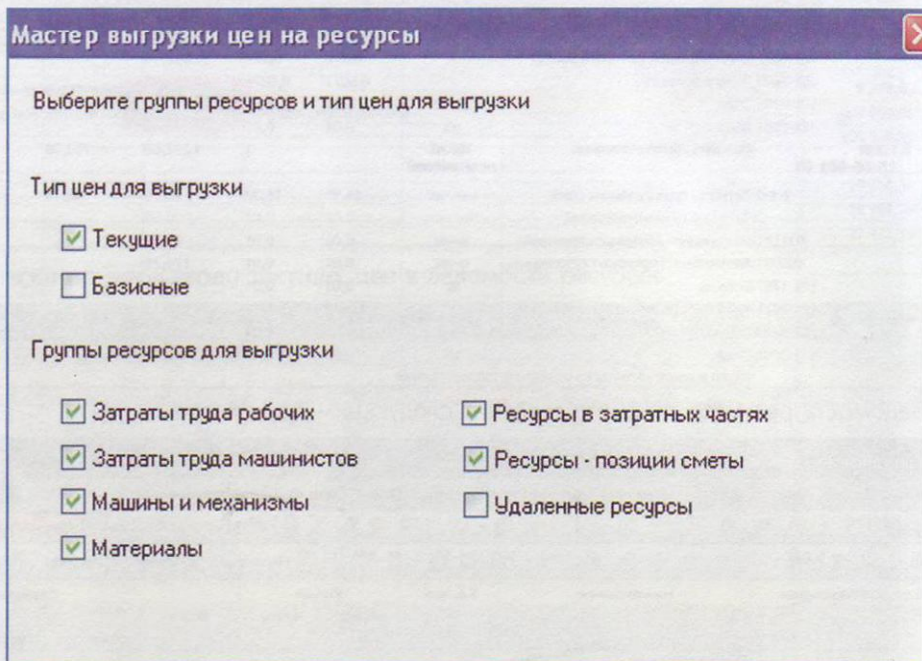
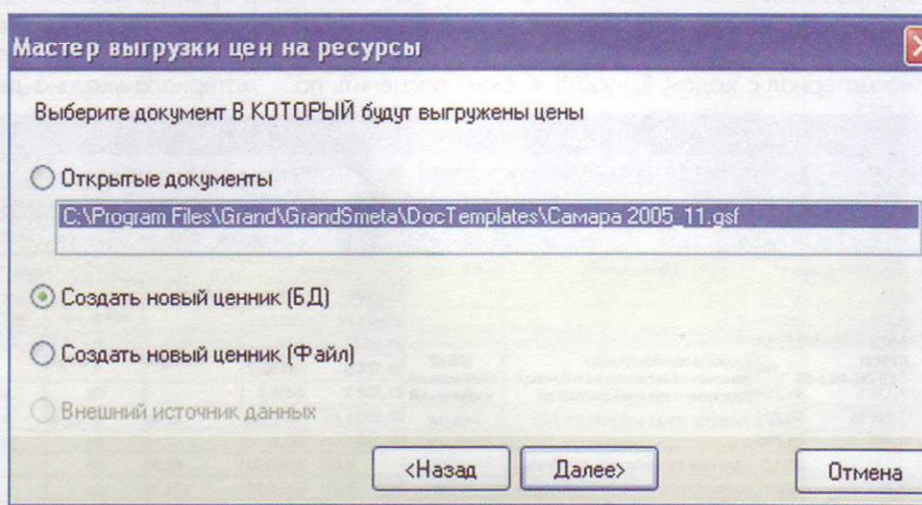
- 1) в уже открытый ценник;
- 2) во вновь созданный ценник в БД (базе данных). В этом случае ценник будет создан в папке «Мои сметы», вместе с локальной сметой;
- 3) создать новый ценник в виде файла. В этом случае можно непосредственно указать расположение файла-ценника либо на жестком диске компьютера, либо в рамках локальной сети.

В последнем случае использовать созданный ценник смогут и другие пользователи программы.

Следующим шагом необходимо указать, какие данные должны быть сохранены: базисные и/или текущие цены, а также сохранять ли все цены или только, например, цены по материалам. Все требуемые для сохранения данные отмечаются флажками.

Заключительным шагом мастера выгрузки цен будет вопрос о необходимости выгружать в ценник нерасцененные ресурсы. Включать данную опцию имеет смысл в случае, если предполагается автономная работа с ценником, например, по вводу в него текущих цен.

В результате выгрузки цены будут сохранены в новый документ типа ценник, либо дописаны в уже существующий.



Гранд Смета - Цены Ремонт помещений 21112005-0133

Файл Правка Вид Смета Справочники Элементы Норм.база Справка

База Сборник Объекты Сметы Тех. часть

Параметры Ресурсы Итоги Индексы Экспертиза

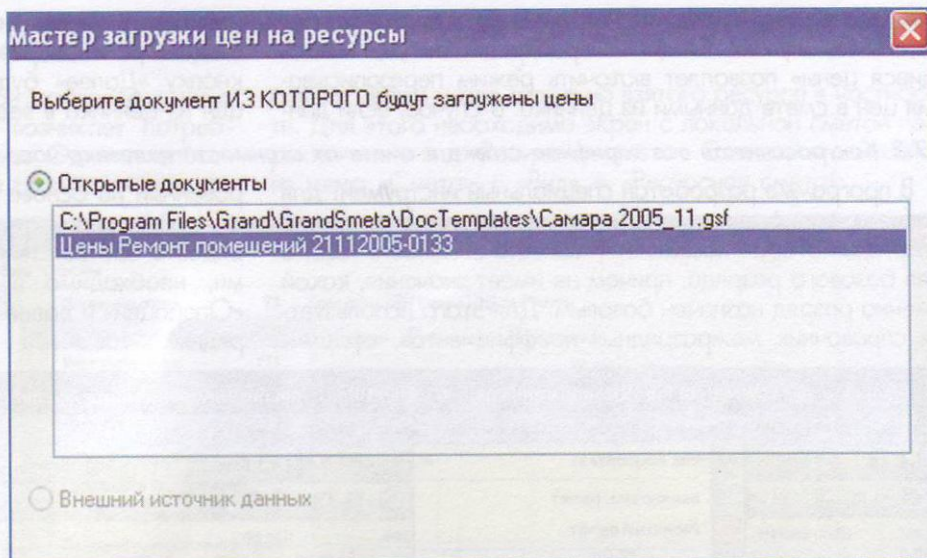
Код	Наименование	Ед. изм.	Брутто кг	Класс груза	Разряд работы	Стоимость в текущих ценах	
						Сметная	Отговая/ЭП
<b>Затраты труда рабочих</b>							
1	Затраты труда рабочих ср 2	чел.час			2	38,51	38,51
1	Затраты труда рабочих ср 4	чел.час			4	47,53	47,53
1	Затраты труда рабочих ср 3,7	чел.час			3,7	45,89	45,89
1	Затраты труда рабочих ср 3,6	чел.час			3,6	45,36	45,36
1	Затраты труда рабочих ср 2,7	чел.час			2,7	41,02	41,02
1	Затраты труда рабочих ср 2,2	чел.час			2,2	39,19	39,19
1	Затраты труда рабочих ср 3,5	чел.час			3,5	44,83	44,83
1	Затраты труда рабочих ср 4,2	чел.час			4,2	48,97	48,97
<b>Затраты труда машинистов</b>							
<b>Материалы</b>							
101-0179	Гвозди строительные с плоской головкой 1.6x50 мм	т				19 098,17	
101-0195	Гвозди толевые круглые 3.0x40 мм	т				20 236,97	
101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т				1 577,74	
101-0544	Линолеум поливинилхлоридный многослойный и однослойный без подосновы марки М, толщиной 2,1 мм	м2				60,67	
101-0609	Мастика клеящая каучуковая КН-2	кг				24,77	



Данный документ является независимым и работа с ним (добавление, изменение и удаление) не отражается на других документах (сметах) программы. Для использования во вновь созданной смете информации из ценника необходимо открыть нужный ценник, далее открыть смету и в меню «Смета» выбрать команду «Загрузка цен».

Далее, аналогично выгрузке цен, запустится мастер загрузки цен. На первом шаге необходимо выбрать ценник, из которого будут загружены цены.

Следующим шагом необходимо выбрать данные, которые требуется загрузить:



### Мастер загрузки цен на ресурсы

Выберите группы ресурсов и тип цен для загрузки

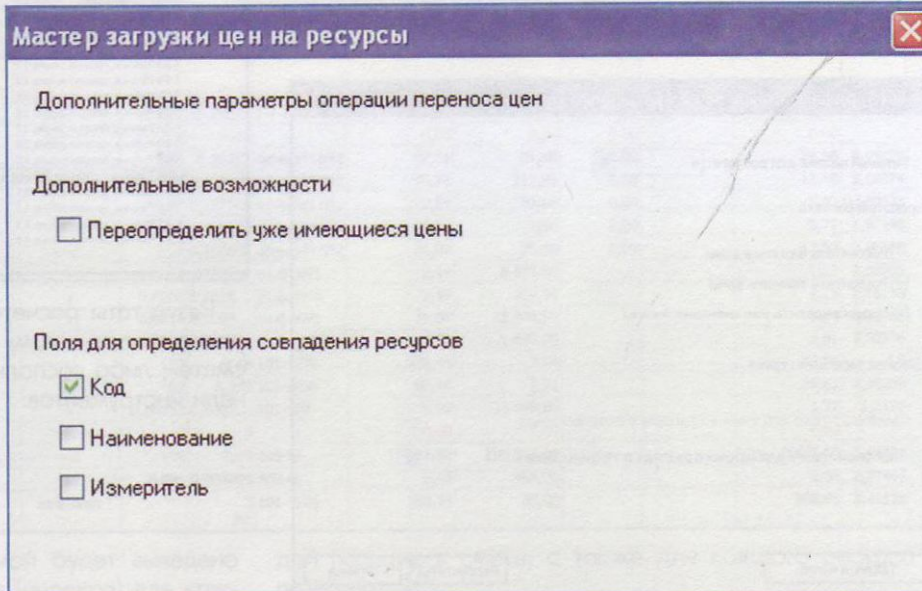
Тип цен для загрузки

- Текущие
- Базисные

Группы ресурсов для загрузки

- Затраты труда рабочих
- Затраты труда машинистов
- Машины и механизмы
- Материалы
- Ресурсы в затратных частях
- Ресурсы - позиции сметы
- Удаленные ресурсы

На последнем шаге необходимо указать, каким образом сопоставлять ресурсы из сметы с ресурсами из ценника. Если, например, указан только «Код», то поиск ресурса в ценнике будет осуществляться только по коду, при этом наименование и единица измерения будут проигнорированы. Если в качестве полей для определения совпадения ресурсов указаны «Код» и «Наименование», то при поиске ресурса в ценнике будет проверяться не только его код, но также наименование на предмет соответствия его наименованию ресурса в смете, и только в случае полного совпадения цена будет загружена. Следует обратить внимание, что включать «Наименова-





ние» для проверки совпадения следует только в исключительных случаях. Опция «Переопределять уже имеющиеся цены» позволяет включить режим перезаписывания цен в смете данными из ценника. В случае, если дан-

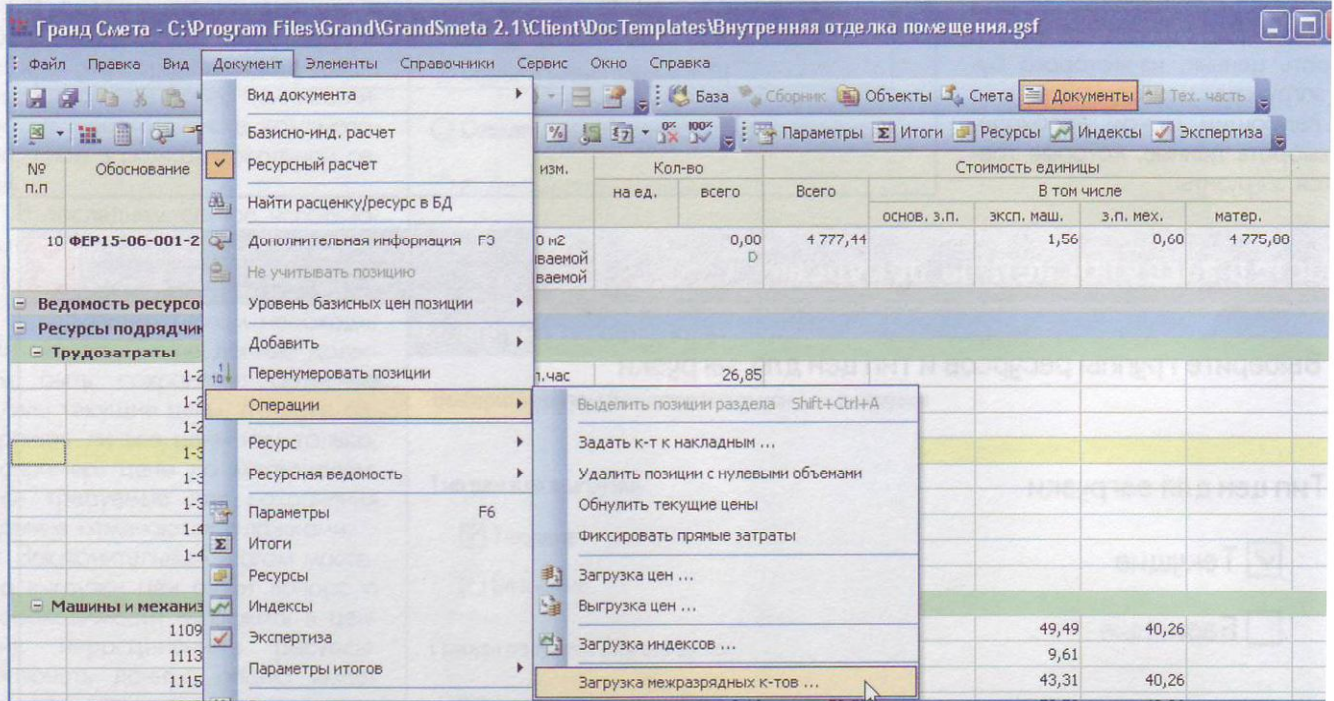
ная опция выключена, то цены, которые в смете были введены ранее, перезаписаны не будут. После нажатия кнопки «Далее» будет произведена загрузка (перенос цен из ценника в ведомость ресурсов по смете.

1.7.3 Как рассчитать все тарифные ставки в смете от стоимости человеко-часа рабочего-строителя 4-го разряда

В программе разработан специальный инструмент для расчета тарифных ставок в зависимости от среднего разряда, который позволяет указывать стоимость только для базового разряда, причем не имеет значения, какой именно разряд назначен базовым. Для этого используется справочник межразрядных коэффициентов, сформиро-

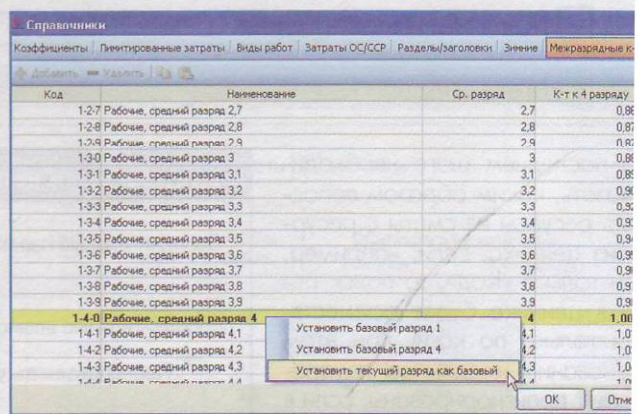
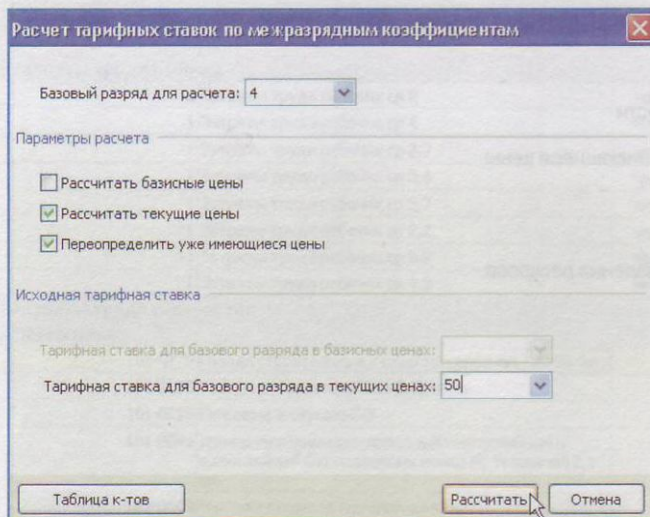
ванный на основе МДС 81-36.2004 п. 1.7.

Чтобы рассчитать тарифные ставки для средних разрядов в соответствии с межразрядными коэффициентами, необходимо в меню «Документ» выбрать пункт «Операции» и далее вызвать команду «Загрузка межразрядных к-тов...».



В первую очередь необходимо указать, какой разряд программа должна использовать в качестве базового. Далее в группе «Параметры расчета» выберите, для какого уровня цен рассчитывается стоимость (базисные цены, текущие цены). Включение опции «Переопределять уже имеющиеся цены» будет означать, что необходимо стереть старую цену, если она есть, и записать новую. В противном случае, если для среднего разряда в смете уже имелась цена, то она останется прежней и расчет ее не затронет. Далее в группе «Исходная тарифная ставка» необходимо указать стоимость человеко-часа для ранее указанного базового разряда.

Нажмите на кнопку «Рассчитать» и программа проведет расчет тарифных ставок в смете на основе справочника межразрядных коэффициентов. Данный справочник можно просматривать, а при необходимости и корректировать через меню «Справочники» «Межразрядные к-ты».



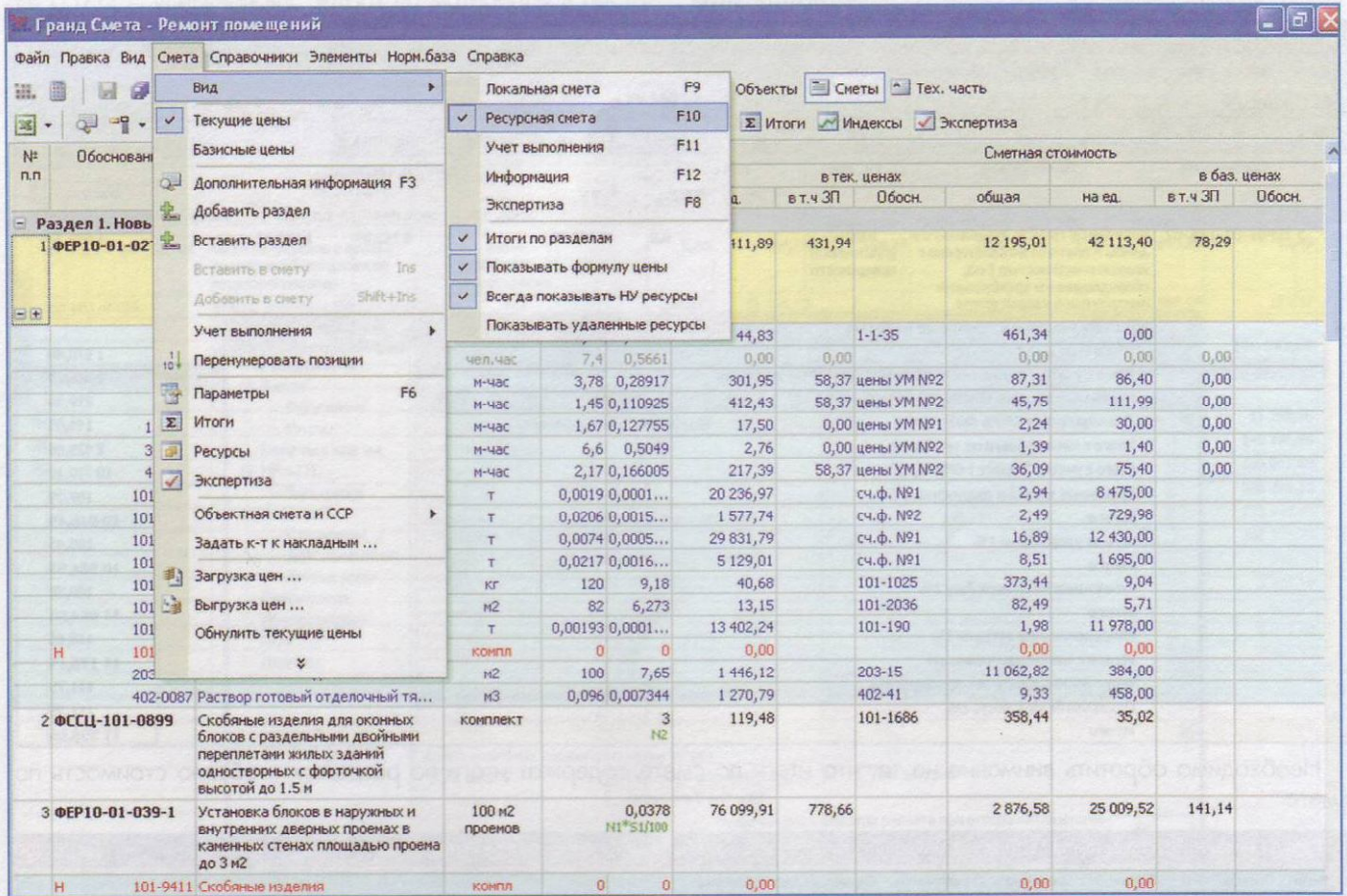
Результаты расчета тарифных ставок можно увидеть, раскрыв «плюсиком» заголовок «Ведомость ресурсов смете», либо воспользоваться кнопкой «Ресурсы» на панели инструментов.



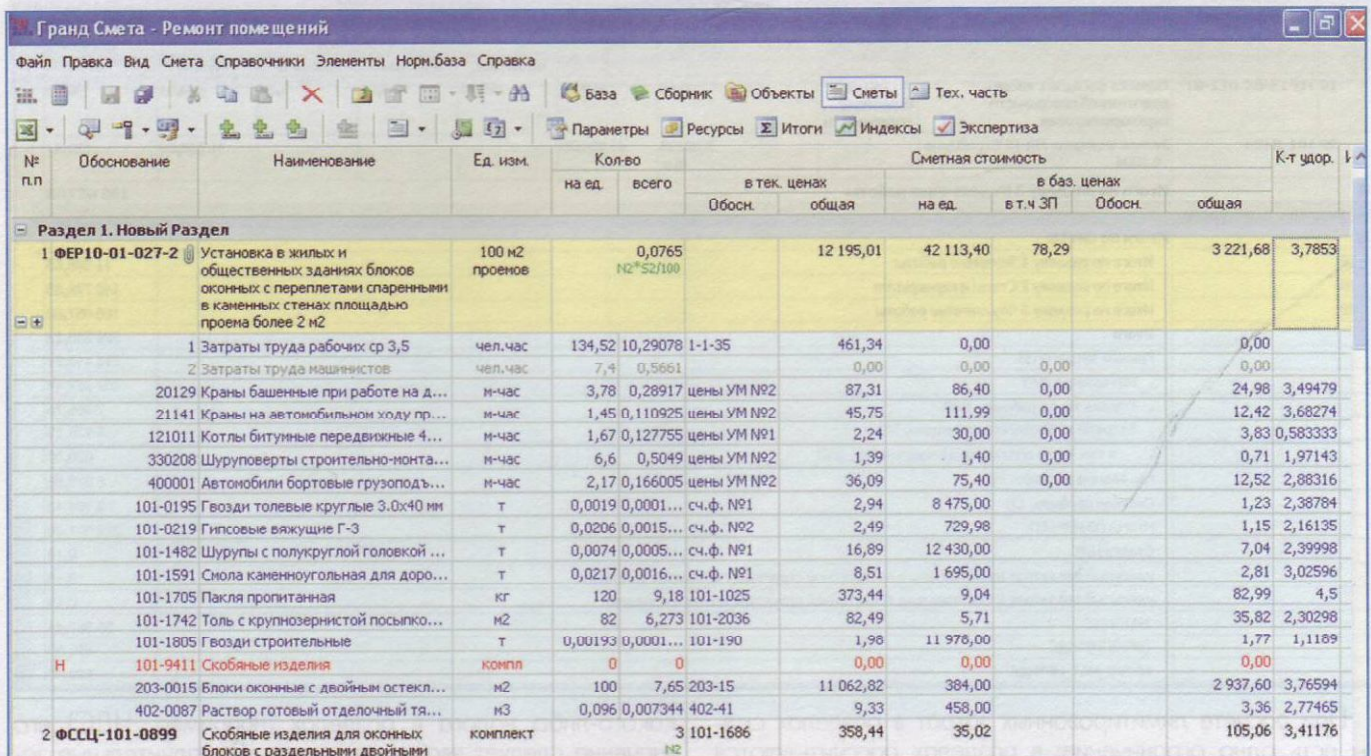
1.7.4 Как одновременно посмотреть смету в базисных ценах и смету, составленную ресурсным методом в текущем уровне цен?

При составлении, а особенно при проверке сметы, рассчитанной ресурсным методом, возникает потребность проанализировать текущие цены. Один из способов – посмотреть индекс изменения стоимости для ра-

боты в целом и для отдельно взятого ресурса в частности. Для этого необходимо экран с локальной сметой переключить в вид «Ресурсная смета». Сделать это можно из меню «Смета» + «Вид» + «Ресурсная смета»:



После этого на экран будут выведены данные по позициям сметы в двух уровнях цен: базисном и текущем.



В колонке «К-т удор.» программой будет выведено значение коэффициента удорожания (индекса) для каж-

дой позиции в смете, а также для каждого ресурса в позициях.



## 1.8 Ввод и добавление лимитированных затрат, налогов и обязательных платежей

### 1.8.1 Как начислить лимитированные затраты в разделах локальной сметы?

При необходимости начисления лимитированных затрат в разделах локальной сметы необходимо в параметрах сметы в закладке «Расчет» → «Итоги» включить флажок напротив настройки «Начислять лимитирован-

ные затраты в разделах». При этом результаты расчета лимитированных затрат можно увидеть на экране в итогах каждого раздела сметы.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эсп. маш.	з.п. мех.	матер.	
3	ТЕР01-01-125-02	Уплотнение грунта, отсыпанного в дамба и плотины экскаваторами с ковшами вместимостью 1 м3, оборудованными транблужащими плитами при 6 ударах плиты	1000 м2 уплотненной поверхности		0,2	8 143,59		8 143,59	1 170,78		1 628,72
<b>Итого по разделу 1 Земляные работы:</b>											
		Итого Поз. 1-3									1 878,40
		Всего с учетом "стесненность ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%"									2 066,25
		Накладные расходы 90%*0,9*0,94 ФОТ									219,36
		Сметная прибыль 50% ФОТ									144,05
		Итого с накладными и см. прибылью									2 429,66
		Всего с учетом "индекс 1 СМР=4,42"									10 739,10
		Временные здания и сооружения 1%									107,39
		<b>Итого</b>									<b>10 846,49</b>
		Эксп. удорожание 1%									108,46
		<b>Итого</b>									<b>10 954,95</b>
		Отчисления на си-норм базу 1%									109,55
		<b>Итого</b>									<b>11 064,50</b>
		Непредвиденные затраты 1%									110,65
		<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>11 175,15</b>
		Налог на пользователей автодорог 1%									111,75
		Пожарная безопасность 1%									111,75
		<b>Итого</b>									<b>11 398,65</b>

Необходимо обратить внимание на то, что итоги по смете содержат итоги по разделам и общую стоимость по смете.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эсп. маш.	з.п. мех.	матер.	
19	ТЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорениловова	100 м2 окрашивае... поверхности		0,05	809,13	159,73	8,56	1,38	640,84	40,46
20	101-0424	Белила цинковые МА-15 СтройЦена 10.2004	т		0,00295 пб.р	41 888,00				41 888,00	123,57
<b>Итого по разделу 3 Отделочные работы</b>											
<b>166 057,60</b>											
<b>Ведомость ресурсов</b>											
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого по разделу 1 Земляные работы									11 398,65
		Итого по разделу 2 Стены и перекрытия									148 776,88
		Итого по разделу 3 Отделочные работы									166 057,60
		<b>Итого</b>									<b>326 233,13</b>
		Прямые затраты ПЗ									213 445,39
		Материалы, МАТ									202 152,44
		Оплата труда рабочих, ОЗП									7 356,76
		Затраты на эксплуатацию машин, ЭМ									3 936,19
		в том числе оплата труда машинистов, ЗПМ									620,08
		Накладные расходы, НР									6 073,56
		Сметная прибыль, СП									3 968,43
		Итого: ПЗ+НР+СП									223 907,38
		Ставка НДС									0,18
		удельный вес затрат на материалы в постатейной структуре накладных расходов:									0,18
		удельный вес затрат на материалы в постатейной структуре сметной прибыли:									0,15
		МАТ*НДС									36 387,44
		(ЭМ-ЗПМ)*НДС									596,90
		НР*УВ_МАТ_НР*НДС									200,06

При расчете лимитированных затрат в разделах сметы есть одно ограничение: в разделах рассчитываются все затраты, за исключением последней главы «Налоги и обязательные платежи». При необходимости начисления

какого-либо налога в разделах (например, НДС) его значение следует вводить в группу «Дополнительные затраты» в текущих ценах.



1.8.2 Как в смете рассчитать сумму НДС при использовании упрощенной схемы налогообложения?

Для расчета НДС при «упрощенке» необходимо в параметрах сметы в закладке «Лимитированные затраты» в группе «Налоги и обязательные платежи» добавить новую строку и в колонке «Значение» ввести следующую формулу:  $(MAT+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18$ , где 0,1712 – удельный вес затрат на материалы в поста-

тейной структуре накладных расходов; 0,15 – удельный вес затрат на материалы в постатейной структуре сметной прибыли; 0,18 – ставка НДС.

Если в выводе формулы на экран нет необходимости, достаточно включить внизу окна опцию «Скрывать формулу в итогах».

The screenshot displays the 'Гранд-Смета' software interface. The main window shows a table of bill of materials items. A dialog box titled 'Параметры сметы' (Parameters of the bill) is open, showing the 'Лимитированные затраты' (Limited expenses) tab. In this tab, a new row is added for VAT calculation with the formula  $(MAT+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,183+СП*0,15)*0,18$ . The 'Скрывать формулу в итогах' (Hide formula in totals) checkbox is checked. The main table shows the following data:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	матер.	
19	ТЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,05	809,13	159,73	8,56	1,38	640,84	40,46
20	101-0424	Белла шпаклевые МА-15 СтройЦена	т		0,00295	41 888,00				41 888,00	123,57
<b>Итого</b>											<b>166 057,60</b>

The dialog box also shows a table of limited expenses with the following data:

Наименование статьи затрат	Значение	Ид.	Ур.	
Сметная прибыль	СП		1	11 398,65
Итого:	ПЗ+НР+СП	ИТОГО	1	148 776,88
Ставка	НДС		2	166 057,60
удельный вес затрат на материалы в постатейной структуре накладных расходов	УВ_МАТ_НР		2	213 445,39
удельный вес затрат на материалы в постатейной структуре сметной прибыли	УВ_МАТ_СП		2	202 152,44
	МАТ*НДС		2	7 356,76
	(ЭМ-ЗПМ)*НДС		2	3 936,19
	НР*УВ_МАТ_НР*НДС		2	620,08
	НР*УВ_МАТ_СП*НДС		2	6 073,56
	НР*УВ_МАТ_СП*НДС		2	3 988,43
НДС при упрощенной схеме налогообложения:	$(MAT+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,183+СП*0,15)*0,18$	ВСЕГО2	3	223 507,38
рассчитанное значение НДС в % (справочно)	ВСЕГО2/ИТОГО*100	НДС_УСБ	3	0,18
Дополнительные параметры статьи затрат				0,15
<input type="checkbox"/> В виде %	<input checked="" type="checkbox"/> Скрывать формулу в итогах	<input type="checkbox"/> Не активна		36 387,44
<input type="checkbox"/> Входит в СМР	<input type="checkbox"/> Скрывать 0 в итогах			596,90
				200,06
				163,99
НДС при упрощенной схеме налогообложения:				37 292,09
рассчитанное значение НДС в % (справочно)				16,68
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>363 525,22</b>



## 1.9 Начисление зимних удорожаний

1.9.1 Как можно начислять зимнее удорожание в «ГРАНД-Смете», в т. ч. и разные значения на разные разделы в смете?

В «ГРАНД-Смете» предусмотрен расчет зимнего удорожания в соответствии с ГСН 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве **строительно-монтажных работ** в зимнее время», а также в соответствии с ГСНр 81-05-02-2001 «Сборник

сметных норм дополнительных затрат при производстве **ремонтно-строительных работ** в зимнее время». Расчет зимнего удорожания возможен как по разделу 1 обоих сборников, а именно с использованием единого норматива в соответствии с видом строительства:

ГРАНД-СтройИнфо [ ГСН81-05-02-2001 01.06.2001 Сборник сметных дополнительных затрат при производстве СМР в зимнее время ]

Файл Переход Вид Отбор Документ Помощь

Разделы Поиск Отбор Закладки Сортировка Закрывать База Масштаб

Закладки

- Методика определения стоимости строит...
- Пересмотр и изменение сметных нормативов
- Образец № 4
- Методические указания по определению...
- НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ
- Вестник. Выпуск 4(36), 2003
- НДС при упрощенке
- Сборник сметных дополнительных затрат...
- 3У РАЗДЕЛ I. СМЕТНЫЕ НОРМЫ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
- 3У СМЕТНЫЕ НОРМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО КОНСТРУКЦИЯМ И ВИДАМ РАБОТ

кирпичные и из блоков - 1,7

14. При необходимости могут разрабатываться сметные нормы дополнительных затрат в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Госстроем России, и вводимыми в действие после их экспертизы и регистрации Госстроем России или уполномоченным органом.

**СМЕТНЫЕ НОРМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Таблица 4

Вид строительства	Температурные зоны							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
<b>I. Промышленное строительство</b>								
1.1. Предприятия нефтяной и газовой промышленности	0,8	1,6	3,2	4	5,5	9,3	11,2	12,8
1.2. Предприятия нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности	0,6	1,4	2,8	4	5,4	9,6	9,7	11,4
1.3. Предприятия угольной промышленности (кроме горнопроходческих работ)	0,7	1,6	3,5	4,8	6,3	11,4	11,6	13,6
1.4. Предприятия торфяной промышленности	0,8	1,7	3,7	5,1	6,8	7,1	9,5	9,9
1.5. Предприятия черной металлургии (кроме горнопроходческих работ и объектов шахтной поверхности)	0,7	1	1,8	2,3	2,7	3,8	4,6	6,8
1.6. Предприятия цветной металлургии (кроме горнопроходческих работ и объектов шахтной поверхности)	0,6	1,2	2,1	3	4	6,1	6,3	7,4
1.7. Предприятия химической промышленности	0,6	1,2	2,3	2,3	4,6	7,5	7,8	9,3
1.8. Предприятия тяжелого, энергетического и транспортного машиностроения	0,7	1,3	2,4	3,3	4,5	7,4	8,4	9,9
1.9. Предприятия сельскохозяйственного и тракторного машиностроения	0,4	1,1	1,6	2,4	3,4	5,5	5,7	6,8
1.10. Предприятия легкого и прочего машиностроения	0,6	1,3	2,1	3,1	4,3	7,5	7,6	8,9
1.11. Предприятия электротехнической промышленности	0,9	1,5	2,6	3,4	4,2	6,5	7	7,3
1.12. Предприятия станкостроительной и инструментальной промышленности	0,7	1,4	2,1	2,9	4	6,2	6,5	7,8
1.13. Предприятия приборостроения и средств автоматизации	0,7	1,3	2,3	2,8	4	6,2	6,5	7,8
1.14. Предприятия промышленности средств связи, радио и электроники	0,6	1,2	2,3	3,1	4,5	6,9	9,6	12,1

так и в соответствии с разделом 2 вышеназванных сборников, а именно «По конструкциям и видам работ».

Образец № 4

Методические указания по определению...

НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Вестник. Выпуск 4(36), 2003

НДС при упрощенке

Сборник сметных дополнительных затрат...

3У РАЗДЕЛ I. СМЕТНЫЕ НОРМЫ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

3У СМЕТНЫЕ НОРМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО КОНСТРУКЦИЯМ И ВИДАМ РАБОТ

**СМЕТНЫЕ НОРМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО КОНСТРУКЦИЯМ И ВИДАМ РАБОТ**

Таблица 5

Наименование работ	Температурные зоны							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
<b>I. Земельные работы</b>								
1.1. Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в автосамосвалы на всех видах строительства, кроме гидротехнического и дорожного	15,37	38,41	76,98	93,46	109,88	186,79	262,08	277,18
1.2. То же, в гидротехническом строительстве	6,61	11,01	27,54	33,06	38,55	60,58	79,10	85,17
1.3. Разработка выемок, карьеров экскаваторами и укладку грунта в кавальеры или насыпи в дорожном строительстве	7,87	16,92	33,97	45,16	50,89	79,21	113,21	146,01
1.4. То же, скальных пород, вечномерзлых грунтов, а также песчаных, галечных, щебеночных грунтов, находящихся до наступления отрицательных температур в сухом состоянии и талых грунтов при отрицательных температурах на всех видах строительства	2,04	2,91	4,08	5,05	5,73	7,67	11,18	14,18
1.5. Разработка грунта в выемках и карьерах экскаваторами с перемещением и железнодорожным транспортом и отсыпкой грунта в насыпи	2,50	4,30	7,10	8,92	10,71	14,60	21,20	26,90
1.6. То же, скальных пород, вечномерзлых грунтов, а также песчаных, галечных и щебеночных грунтов, находящихся до наступления отрицательных температур в сухом состоянии, и талых грунтов при отрицательных температурах - на всех видах строительства	0,78	1,18	1,86	2,55	2,95	4,51	7,06	9,32
1.7. Разработка грунта прицепными и самоходными скреперами	1,20	1,60	2,39	2,99	3,49	4,59	5,99	7,58
1.8. Разработка грунта бульдозерами, уплотнение грунта прицепными катками и расклевывание грунта тракторами и расклевками	1,80	2,39	3,40	4,20	4,80	6,20	8,00	10,10
1.9. Рытье и засыпка траншей для магистральных трубопроводов, включая волеотлив	10,34	52,48	103,36	124,23	156,04	207,72	253,44	279,28

Сборник см... /Сборник сметн.../ <

Всего документов в базе - 880, в разделе - 4

Сортировка - по заголовку

Стр. 8/22

Масштаб: 100%



Для использования единого норматива зимнего удорожания необходимо в параметрах сметы в закладке

«Лимитированные затраты» в главу 9 добавить новую строку и ввести требуемый процент, например 0,3%.

The screenshot shows the 'Гранд Смета' software interface. The main window displays a table of costs with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Кол-во на ед.', 'Кол-во всего', 'Стоимость единицы' (split into 'основ. з.п.', 'эсп. маш.', 'з.п. мех.', 'матер.'), and 'Всего'. A red box highlights a row: 'Зимнее удорожание (п.11.1. ГСН 81-05-02-2001) 0,3%' with a value of 807,90. An inset dialog box titled 'Параметры сметы' is open, showing the 'Лимитированные затраты' section. A table within this dialog lists cost items and their values. A red box highlights the entry: 'Зимнее удорожание (п.11.1. ГСН 81-05-02-2001)' with a value of 0,3%.

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во на ед.	Кол-во всего	Стоимость единицы	Всего
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					232 317,36
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах с учетом коэффициентов к итогам					235 601,32
		<b>Итого по смете:</b>					
		Земляные работы, выполняемые механизированным способом					7 214,78
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве					129 371,29
		Отделочные работы					132 712,74
		Итого					269 298,81
		Зимнее удорожание (п.11.1. ГСН 81-05-02-2001) 0,3%					807,90
		Итого					270 106,71
							2 701,07
							272 807,78
							2 728,08
							2 728,08
							278 263,94
		Глава 8. Временные здания и сооружения					235 601,32
		Глава 9. Прочие работы и затраты					199 477,86
		Зимнее удорожание (п.11.1. ГСН 81-05-02-2001)					24 637,74
		Глава 10. Содержание дирекции					11 485,72
		Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров					2 076,61
		Глава 12. Проектные и изыскательские работы					20 340,31
		Непредвиденные затраты				1%	13 357,18
		Непредвиденные затраты					38 630,31
		Дополнительные затраты в текущих ценах					
		Налог на пользователей автодорог				1%	13,88
		Пожарная безопасность				1%	316 894,25
		Налоги и обязательные платежи					
		Прямые затраты					

Для подбора (выбора) нужного значения зимнего удорожания можно:

- использовать информационную систему «ГРАНД-СтройИнфо». В этом случае перенос информации между «ГРАНД-Сметой» и «ГРАНД-СтройИнфо» можно осуществить, используя стандартные функции копирования/вставки;

ния/вставки;

- выбрать требуемое значение коэффициента из встроенного в «ГРАНД-Смету» справочника. Для этого необходимо нажать на кнопку «Справочник» и далее «перетащить» выбранную строку из справочника в главу 9.

Для использования разных нормативов зимнего удорожания в одной смете (по конструкциям и видам работ) необходимо в параметрах сметы в закладке

«Зимние» выбрать способ расчета зимнего удорожания, а именно с использованием коэффициента к СМР:

The screenshot shows the 'Параметры сметы' dialog box, specifically the 'Зимнее удорожание' (Winter Increase) section. The 'Способ расчета зимнего удорожания' (Method of winter increase calculation) is set to 'Коэффициент к СМР' (Coefficient to SMC), which is highlighted with a red box. The 'Температурная зона' (Temperature zone) is set to 1. The 'Способ задания нормативов' (Method of setting norms) is set to 'В соответствии с таблицей нормативов' (According to the table of norms). Below this, there are input fields for 'Обоснование' (Justification) and 'ОЗП', 'ЭМ', 'ЗПМ', 'МАТ', 'СМР'. At the bottom, there are checkboxes for 'Показывать К-т в виде %' (Show coefficient as %) and 'Распространять К-к к МАТ на нормы расхода материалов' (Distribute coefficient to MAT on material consumption norms).



Далее на закладке «Нормативы» можно самостоятельно ввести требуемые значения зимних удорожаний, которые необходимо применить в смете, или воспользо-

ваться справочником зимних удорожаний, предварительно указав номер температурной зоны, соответствующий региону строительства.

Справочники

Код	Наименование (Температурная зона 1)	Значение ЗУ по статьям затрат	ЗУ к СМР
		ОЗП	ЭМ
- ГСН-2001			
= ГСН 81-05-02-2001 СБОРНИК СМЕТНЫХ НОРМ ПОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ			
= 1. Земляные работы			
п.1.1	Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в (ГСН) автосамосвалы на всех видах строительства, кроме гидротехнического и дорожного		15,37%
п.1.2	Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в (ГСН) автосамосвалы в гидротехническом строительстве		6,61%
п.1.3	Разработка выемок, карьеров экскаваторами и укладка грунта в (ГСН) кавальеры или насыпи в дорожном строительстве		7,87%
п.1.4	Разработка выемок, карьеров экскаваторами и укладка грунта в (ГСН) кавальеры или насыпи в дорожном строительстве скальных пород, вечномерзлых грунтов, а также песчаных, галечных, щебеновых грунтов, находящихся до наступления отрицательных температур в сухом состоянии и талых грунтов при отрицательных температурах на всех видах строительства		2,04%
п.1.5	Разработка грунта в выемках и карьерах экскаваторами с (ГСН) перемещением железнодорожным транспортом и отсыпкой грунта в насыпи		2,5%

Необходимо выбрать вид работ и «перетащить» его мышью в смету. Если «перетащить» вид работ на заголовок раздела, то он будет назначен целиком на весь раздел сметы. Если в смете были выделены какие-либо позиции, то вид работ будет назначен только для них.

В нашем примере воспользуемся справочником и выберем для первого раздела сметы п. 1.1, для второго раздела – п. 7.2 и для третьего раздела – п. 15.1. Просмотреть информацию можно в режиме «Вид документа» + «Информация»:

Вид документа: Информация

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Всего	Стоимость единицы	Исполните
<b>Раздел 1. Земляные работы</b>							
1	ТЕР01-01-001-01	Разработка грунта в отвале экскаваторами "драглайн" или одноковшовыми электрическими шагающими при работе на гидрозэнергетическом строительстве с ковшом вместимостью 15 м3, группа грунтов 1					п.1.1 (ГСН)
2	ТЕР01-01-003-03	Разработка грунта в отвале экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 (1-1,2) м3, группа грунтов 3	1000 м3				п.1.1 (ГСН)
3	ТЕР01-01-125-02	Уплотнение грунта, отсыпанного в данбы и плотины экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3, оборудованными транбюющими плитами при 6 ударах плиты	1000 м2				п.1.1 (ГСН)
<b>Раздел 2. Стены и перекрытия</b>							
4	ТЕР07-01-029-30	Укладка в многотажных зданиях плит покрытий по стропильным конструкциям площадью до 10 м2 при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 8 т	100 шт.				п.7.2 (ГСН)
5	401-0205-004	Бетон г/т W 4, B12,5 (M150), F150, ПЗ (КЗ 10 мм) СтройЦена 10.2004	м3				п.7.2 (ГСН)
6	444-2101-1378	Плиты пустотные БПК10.29.12 СтройЦена 10.2004	шт				п.7.2 (ГСН)



В результате применения данного способа расчета зимних удорожаний все позиции сметы в итогах будут сгруп-

пированы по видам работ зимних удорожаний. Для каждой группы будет сформирован свой собственный расчет:

Гранд Смета - C:\Documents and Settings\Женя\Рабочий стол\Тестовые сметы\из питера\Пример из СПб.gsf

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Всего	Стоимость единицы				Всего
				на ед.	всего		В том числе				
							основ. з.п.	эспл. маш.	з.п. мех.	матер.	
<b>Итого по смете:</b>											
Итого по ЗУ "п.1.1 (ГСН) Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в автосамосвалы на всех видах строительства, кроме гидротехнического и дорожного СМР=15,37%" Поз. 1-3											
Итого Поз. 1-3											5 452,52
Всего с учетом "стесненность ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%"											5 997,78
Накладные расходы 90%*0,9*0,94 ФОТ											734,60
Сметная прибыль 50% ФОТ											482,40
Итого с накладными и см. прибылью											7 214,78
Всего с учетом ЗУ "п.1.1 (ГСН) Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в автосамосвалы на всех видах строительства, кроме гидротехнического и дорожного СМР=15,37%"											
Итого по ЗУ "п.7.2 (ГСН) 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные Жилищно-гражданских зданий СМР=0,73%" Поз. 4-13											
Итого Поз. 4-13											124 750,40
Всего с учетом "стесненность ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%"											125 324,90
Накладные расходы 90%*0,9*0,94 ФОТ											2 442,46
Сметная прибыль 50% ФОТ											1 603,93
Итого с накладными и см. прибылью											129 371,29
Всего с учетом ЗУ "п.7.2 (ГСН) 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные Жилищно-гражданских зданий СМР=0,73%"											
Итого по ЗУ "п.15.1 (ГСН) Облицовка стен и колонн гранитом, мрамором, известняком, искусственным мрамором, керамическими плитками На открытом воздухе СМР=1,37%" Поз. 14-20											
Итого Поз. 14-20											102 114,44
Всего с учетом "стесненность ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЭПМ=10%"											104 278,64
Накладные расходы 90%*0,9*0,94 ФОТ											17 163,25
Сметная прибыль 50% ФОТ											11 270,85
Итого с накладными и см. прибылью											132 712,74
Всего с учетом ЗУ "п.15.1 (ГСН) Облицовка стен и колонн гранитом, мрамором, известняком, искусственным мрамором, керамическими плитками На открытом воздухе СМР=1,37%"											
Итого											273 170,29
Зимнее удорожание											3 871,48
Непредвиденные затраты 1%											2 731,70
<b>Итого с непредвиденными</b>											<b>275 901,99</b>
Налог на пользователей автодорог 1%											2 759,02
Пожарная безопасность 1%											2 759,02

С:\Documents ...

Уровень базисных цен позиции Расчет по БИМ Ресурсный расчет Загрузка цен ... Выгрузка цен ... Загрузка индексов ... Задать к-т к накладным ... Авторазвертывание

г. Санкт-Петербург Базисные цены Итого: 320 050,34р.

В случае, если необходимо дополнительно вывести общую сумму зимних удорожаний по всем видам работ, следует в параметрах сметы в закладке «Лимитированные затраты» добавить новую строку в главу 9 и в качестве значения ввести ЗУ.

Далее необходимо включить флажок напротив «Не активна», т. к. данное значение должно быть выведено лишь как справочное. Следует обратить внимание, что если опцию «Не активна» не включить, зимние рассчитаются дважды.

Параметры сметы - C:\Documents and Settings\Женя\Рабочий стол\Тестовые сметы\из питера\Приме...

Лимитированные затраты

Справочник + Добавить - Удалить Вверх Вниз Сохранить Загрузить

Наименование статьи затрат	Значение	Ид.	Ур.
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>			
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>			
Зимнее удорожание	ЗУ		
<b>Глава 10. Содержание дирекции</b>			
<b>Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров</b>			
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>			
<b>Непредвиденные затраты</b>			
Непредвиденные затраты		1%	
<b>Дополнительные затраты в текущих ценах</b>			
Налог на пользователей автодорог		1%	1
Пожарная безопасность		1%	1
<b>Налоги и обязательные платежи</b>			
Прямые затраты		п.3	1

Дополнительные параметры статьи затрат

В виде %  Скрывать формулу в итогах  Не активна

Входит в СМР  Скрывать 0 в итогах

OK

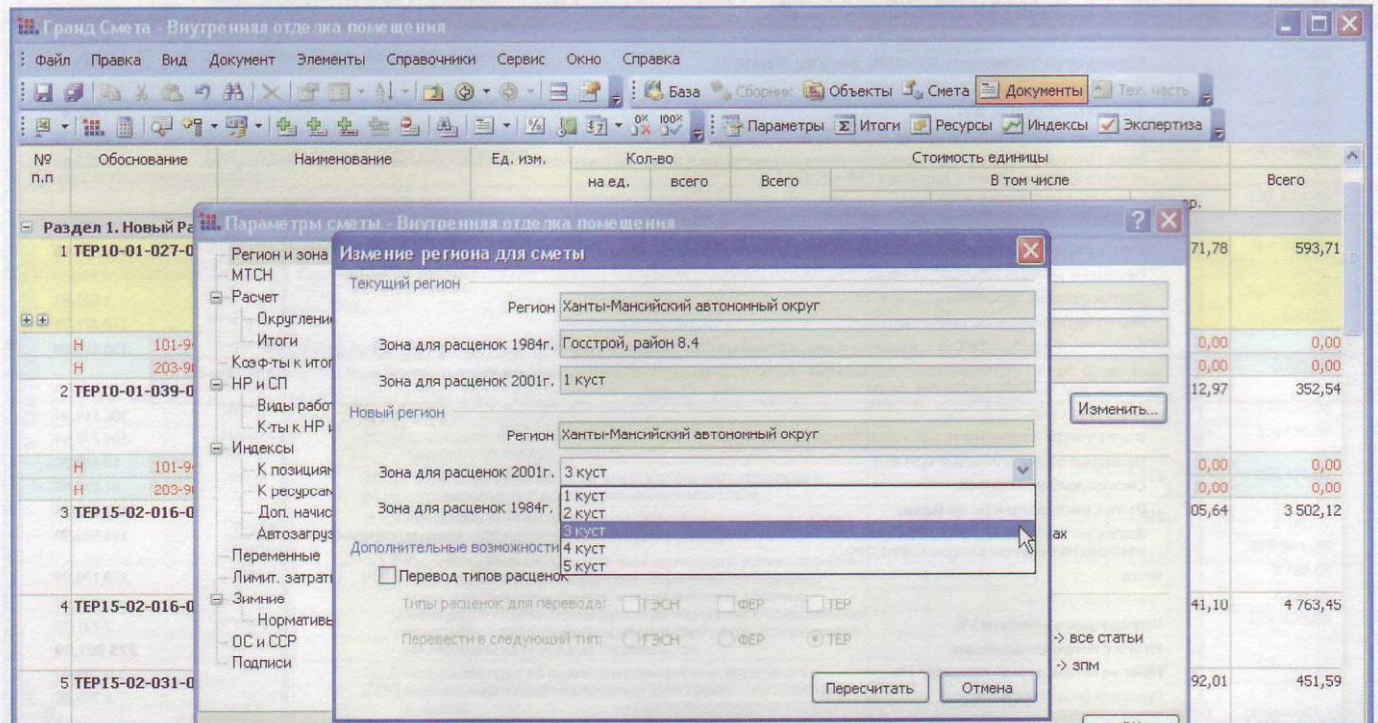


## 1.10 Подведение итогов

### 1.10.1. Как пересчитать готовую смету из одной территориальной зоны в другую, если в базе ТЕР несколько территориальных зон?

В программе реализована возможность автоматического пересчета готовой сметы из одной территориальной зоны в другую. Для этого нажмите кнопку «Параметры» на панели инструментов, выберите в окне закладку «Регион и зона» и нажмите на кнопку «Изменить». Далее в появившемся окне в полях группы «Новый регион» представлена база, для которой будет пе-

ресчитана смета. Здесь можно выбрать требуемую для пересчета территориальную зону. Если требуется пересчитать смету для другого региона, то необходимо заранее выбрать новую нормативную базу с помощью команды меню «Сервис» + «Выбор региона». Нажатием кнопки «Пересчитать» будет выполнен пересчет сметы.



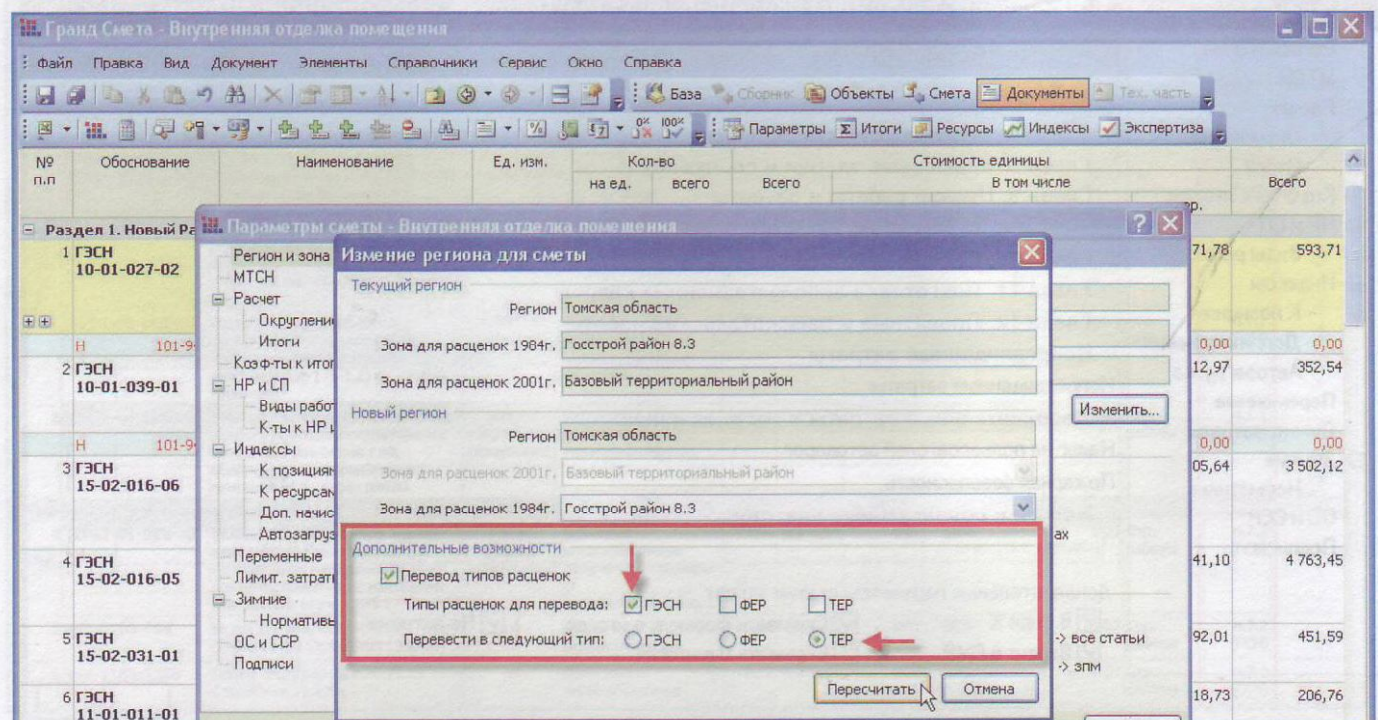
Если регион и зона перед пересчетом сметы не были изменены, смета пересчитывается на основании той же самой базы. Данным режимом удобно пользовать-

ся, например, если в базе данных произошли изменения и необходимо пересчитать смету с учетом этих изменений.

### 1.10.2. Как пересчитать готовую смету, сделанную на основе ГЭСН, в территориальные нормы и расценки?

Нередко возникает необходимость пересчитать смету, сделанную на основе ГЭСН, в территориальные нормы и цены. В иных подобных случаях нужно пересчитать смету

из ФЕР в ТЕР или, наоборот, из ТЕР в ФЕР. Для этого при выполнении операции «Изменение региона для сметы» можно дополнительно выбрать перевод типов расценок:





Нажатию кнопки «Пересчитать» будет выполнен пересчет сметы. В нашем примере все нормы ГЭСН в позициях сметы будут заменены соответствующими расценками выбранной базы ТЕР. Если в смете окажутся расценка или

ресурс, которых нет в новой базе, то эти расценка или ресурс не пересчитываются и запись об этом помещается в специальный протокол ошибок. Данный протокол можно сохранить в текстовый файл и вывести на печать.

### 1.10.3 Как настроить уровень детализации итогов «по умолчанию»?

Для каждой конкретной сметы есть возможность установить уровень детализации ее итоговых значений, а именно: определить, какие промежуточные значения должны выводиться на экран и на печать. Для выбора «развернутости» итогов необходимо в

окне с «Итогами» нажать на кнопку «Развернуть» и выбрать требуемый уровень детализации. В нашем примере выбран вариант «До видов работ». Это означает, что все «плюсики» у видов работ будут всегда раскрыты.

## 1.11 Выделение позиций, копирование, вставка

### 1.11.1 Как выделить позиции сметы, если они идут не по порядку?

Для выделения каких-либо конкретных позиций сметы, например 1, 2 и 6, 7, для того чтобы их скопировать, либо задать понижающий коэффициент к накладным расходам, либо удалить их, необходимо,

не отпуская на клавиатуре клавишу Ctrl, выбрать мышью требуемые позиции сметы. Далее с ними можно выполнять все доступные в программе групповые операции.



## 2. Формирование выходных документов

### 2.1 Как реализовать в выходной форме вывод ресурсов под каждой расценкой?

В случае необходимости вывода ресурсов под каждой расценкой сметы требуется при формировании документа в параметрах документа включить флажок напротив «Затратных частей по позициям».

The screenshot shows the 'Гранд-Смета' software interface. The main window displays a table with columns for '№ п.п.', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Кол-во на ед.', 'Кол-во всего', 'Всего', and 'Стоимость единицы' (with sub-columns for 'основ. з.п.', 'эксп. маш.', 'з.п. мех.', 'матер.', and 'Всего'). The table lists various construction items like 'Устройство фундаментов ленточных' and 'Затраты труда рабочих ср 2,7'. A dialog box titled 'Экспорт документов в MSExcel' is open, showing 'Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004)".' The 'Отображать в документе:' section has several checkboxes, with 'Затратные части по позициям (только в MSExcel)' checked. Other options include 'Нерасцененные ресурсы', 'Удаленные и замененные ресурсы', 'Стоимость оборудования', 'Материалы', 'Показать примененные коэффициенты', 'Формулы для физобъема', 'Формулы для стоимости единицы', 'Список потребных ресурсов', 'Настроить вид итогов по смете', 'Итоги по разделам', and 'Настроить вид итогов по разделам'. The 'Общие настройки:' section includes 'Титульный лист (только Word)', 'Разделитель', 'Дата', 'Подпись', and 'Колонтитулы'. Buttons at the bottom of the dialog include 'Добавить шаблон', 'Удалить шаблон', '< Назад', 'Готово', and 'Выход'.

Данная настройка реализована практически для всех стандартных документов, в том числе и для актов выполненных работ, например в «Акте по форме КС-2».

После формирования документа данные будут выглядеть следующим образом:

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество на ед./ всего	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты рабочих, ч занят обслуживанием
				всего	эксплуатация машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	
5	6	7	8	9	10				
Раздел 1. Новый Раздел									
1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов ленточных (1 м3 кладки)	20	465,73 32,74	11,91 1,59	9314,6	654,8	238,2 31,8	3,94
		Затраты труда рабочих ср 2,7	3,94 78,8	8,30		654,04	654,04		
1.	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	0,02 0,4		30	12		12	
2.	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	0,15 3		75,4	226,2		226,2	
3.	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	0,0035 0,07			237,3			
4.	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционной марки ПГ-350	1,83 36,6			208,99			
5.	402-0002	Раствор готовый кладочный цементный, марка 50	0,39 7,8			3790,02			
6.	408-0215	Камень бутовый марка 600	1,03 20,6			4181,8			
7.	411-0001	Вода	0,07 1,4			3,42			
Итого по разделу 1 Новый Раздел :									
		Итого Поз. 1				9314,6	654,8	238,2 31,8	
		Накладные расходы 122% ФОТ				837,65			
		Сметная прибыль 80% ФОТ				549,28			



При работе с готовым документом есть возможность скрыть ресурсы либо по всей смете, либо по выбранной позиции.

Для пользовательских документов вывод информации

о ресурсах в расценках возможен только для документов типа «Локальная смета». Для этого необходимо указать стиль ячейки «РесСмета».

Microsoft Excel - ЛСР (по статьям затрат) с МАТ, НР и СП с ресурсами1

Введите вопрос

РесСмета

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах			Обоснование индексы по статьям затрат	Общая стоимость в текущих ценах			ФОТ
					Всего	Экспл. маш.	Материалы		Всего	Экспл. маш.	Материалы	
1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных		5	465,73	11,91	421,08		9314,60	238,20	8421,60	686,60
					32,74	1,59			654,80	31,80		
		Затраты труда рабочих ср 2,7	чел.час	78,80	8,30				654,04			654,04
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,00	8,30				654,04			0,00
121011		Котлы битумные передвижные 400 л	м-час	0,40	30,00	30,00			12,00	12,00		0,00
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	м-час	3,00	75,40	75,40			226,20	226,20		0,00
101-0594		Мастика битумная кровельная горячая	т	0,07	3390,00				237,30		237,30	0,00
101-1742		Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	36,60	5,71				208,99		208,99	0,00
402-0002		Раствор готовый кладочный цементный, марка 50	м3	7,80	485,90				3790,02		3790,02	0,00
408-0215		Камень бутовый марка 600	м3	20,60	203,00				4181,80		4181,80	0,00
411-0001		Вода	м3	1,40	2,44				3,42		3,42	0,00

## 2.2 Как в выходной форме вывести информацию о замененных ресурсах?

Для вывода информации об удаленных и замененных ресурсах необходимо при формировании документа в

его параметрах включить флажок напротив опции «Удаленные и замененные ресурсы».

Гранд Смета - Примеры выходных форм

База Сборник Объекты Смета Документы Тех. часть

Параметры Итоги Ресурсы Экспертиза

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы				Всего	
					на ед.	всего	В том числе			
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>										
1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных		5	510,23	22,74	11,01	1,59	465,58	10 204,60
		Затраты труда рабочих ср 2,7								654,04
		Затраты труда машинистов								0,00
	121011	Котлы битумные передвижные 400 л								12,00
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т								226,20
	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая								3 390,00
	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350								5,71
	402-0002	Раствор готовый кладочный цементный, марка 50								600,00
	408-0215	Камень бутовый марка 600								485,90
	411-0001	Вода								203,00
		<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>								<b>11 591,53</b>
<b>Ведомость ресурсов</b>										
		<b>Итого по смете:</b>								
		Итого Поз. 1								10 204,60
		Накладные расходы 122% ФОТ								837,65
		Сметная прибыль 80% ФОТ								549,28
		Итого с накладными и см. прибылью								11 591,53
		Временные 1,8%								208,65
		<b>Итого</b>								<b>11 800,18</b>
		Непредвиденные затраты 2%								236,00
		<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>12 036,18</b>
		НДС 18%								2 166,51
		<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>14 202,69</b>

**Экспорт документов в MS Excel**

Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004)"

Отображать в документе:

- Позиции с нулевыми объемами
- Затратные части по позициям (только в MS Excel)
- Нерасцененные ресурсы (только в MS Excel)
- Удаленные и замененные ресурсы (только в MS Excel)
- Стоимость оборудования (только в MS Excel)
- Материалы
- Показать примененные коэффициенты в позициях сметы
- Формулы для физобъема
- Формулы для стоимости единицы
- Список потребных ресурсов
- Настроить вид итогов по смете
- Итоги по разделам
- Настроить вид итогов по разделам
- Формировать протокол расчета по смете (только в MS Excel)

Общие настройки:

- Титульный лист (только Word)
- Разделитель
- Дата
- Подписи
- Колонтитулы

Добавить шаблон    Удалить шаблон    < Назад    Готово    Выход



После формирования документа данные будут выглядеть следующим образом:

Microsoft Excel - SmLocF4NewMat1

Файл Правка Вид Вставка Формат Сервис Данные Окно Справка

Введите вопрос

Times New Roman 9 Ж К Ц

B26 ФССЦ-402-0006

(локальная смета)

на Примеры выходных форм, Житой дом

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Сметная стоимость 14,2027 тыс. руб

Средства на оплату труда 0,6866 тыс. руб

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 200 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество на ед. всего	Стоимость единицы			Общая стоимость			Затраты труда (в чел.-ч, не зам. обслуживаемом)	
				оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый Раздел											
1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных (1 м3 кладки) $510,23 = 465,73 - 485,90 \times 0,39 + 600,00 \times 0,39$	20	510,23 32,74	11,91 1,59	465,58	10204,6	654,8	238,2 31,80	9311,6	3,94
3	ФССЦ-402-0006	Раствор готовый кладочный цементный, марка 200	0,39			600	4680			4680	
402-0002		Раствор готовый кладочный цементный, марка 50	0,39			485,9	3790,02			3790,02	
Итого по смете:											
Итого Поз. 1							10204,6	654,8	238,2 31,8	9311,6	
Накладные расходы 122% ФОТ							837,65				
Сметная прибыль 80% ФОТ							549,28				
Итого с накладными и см. прибылью							11591,53				

Локальная смета /

Готово

Данную настройку рекомендуется использовать совместно с опцией «Материалы», которая включает/вы-

ключает в документе колонку со стоимостью материалов (в нашем примере это колонки 7 и 11).

### 2.3 Как в выходной форме вывести информацию только о формуле для стоимости единицы?

При отсутствии необходимости вывода в документе информации о том, как были рассчитаны объемы работ в позициях, достаточно при формировании документа в его па-

раметрах оставить флажок только напротив опции «Формулы для стоимости единицы». При этом флажок напротив опции «Формулы для физобъема» должен быть выключен.

Гранд Смета - Примеры выходных форм

Файл Правка Вид Документ Элементы Справочники Сервис Окно Справка

База Сборки Объекты Смета Документы Тек. часть

Параметры Итого Ресурсы Экспертиза

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Стоимость единицы				Всего	
				на ед.	всего	В том числе					
				основ. з.п.	эклп. маш.	з.п. мех.	матер.				
Раздел 1. Новый Раздел											
1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных $510,23 = 465,73 - 485,90 \times 0,39 + 600,00 \times 0,39$	1 м3 кладки	20	402	510,23	32,74	11,91	1,59	465,58	10 204,60
Итого по разделу 1 Новый Раздел											654,04
Ведомость ресурсов											0,00
Итого по смете:											12,00
Итого Поз. 1											226,20
Накладные расходы 122% ФОТ											3 390,00
Сметная прибыль 80% ФОТ											237,30
Итого с накладными и см. прибылью											5,71
Временные 1,8%											208,99
Итого											11 591,53

Экспорт документов в MSExcel

Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004)"

Отображать в документе:

- Позиции с нулевыми объемами
- Затратные части по позициям (только в MSExcel)
- Нерасцененные ресурсы (только в MSExcel)
- Удаленные и замененные ресурсы (только в MSExcel)
- Стоимость оборудования (только в MSExcel)
- Материалы
- Показать примененные коэффициенты в позициях сметы
- Формулы для физобъема
- Формулы для стоимости единицы
- Список потребных ресурсов
- Настроить вид итогов по смете
- Итого по разделам
- Настроить вид итогов по разделам
- Формировать протокол расчета по смете (только в MSExcel)



#### 2.4 Как в выходной форме показать применяемые индексы при выводе позиций сметы?

В случае необходимости вывода под каждой позицией сметы применяемых индексов пересчета в текущие цены требуется при формировании документа в пара-

метрах документа включить флажок напротив настройки «Индексы по позициям».

#### Экспорт документов в MSExcel

#### Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004; только в MSExcel)"

#### Настройки для выводимого документа:

- Позиции с нулевыми объемами
- Неучитываемые позиции
- Затратные части по позициям
- Нерасцененные ресурсы
- Неучтенные ресурсы
- Замененные ресурсы
- Удаленные ресурсы
- Стоимости ресурсов с учетом индексов
- Стоимость оборудования (графа)
- Материалы (графа)
- Коэффициенты в позициях сметы
- Индексы по позициям
- Названия видов работ по позициям
- НР и СП по позициям
- НР и СП с разнесением по графам
- Формулы для физобъема





2.5 Как в выходной форме показать накладные расходы и сметную прибыль при выводе позиций сметы?

В случае необходимости вывода под каждой позицией сметы нормативов и вычисленных сумм накладных расходов и сметной прибыли требуется при формировании

документа в параметрах документа включить флажок напротив настройки «НР и СП по позициям».

Экспорт документов в MSExcel

Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004; только в MSExcel)"

Настройки для выводимого документа:

- Позиции с нулевыми объемами
- Неучитываемые позиции
- Затратные части по позициям
- Нерасцененные ресурсы
- Неучтенные ресурсы
- Замененные ресурсы
- Удаленные ресурсы
- Стоимости ресурсов с учетом индексов
- Стоимость оборудования (графа)
- Материалы (графа)
- Коэффициенты в позициях сметы
- Индексы по позициям
- Названия видов работ по позициям
- НР и СП по позициям
- НР и СП с разнесением по графам
- Формулы для физобъема
- Формулы для стоимости единицы
- Список потребных ресурсов
- Настроить вид итогов по смете

- Общие настройки:
- Титульный лист (только Word)
  - Разделитель
  - Подписи

Данная настройка не работает в документах типа «Ведомость ресурсов». После формирования документа данные будут выглядеть следующим образом:

	A	B	C	D	E	F
22					оплаты	в т.ч. опл.
23	1	2	3	4	труда	труда
24	Раздел 1. Новый Раздел					
25	1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2 (100 м2 проемов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 3.8 Установка оконных и дверных блоков дерево-алюминиевых, пластиковых и металлопластиковых взамен деревянных ОЗП=0,78; ТЗ=0,78 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР10-01-027-02 10.8 Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных ОЗП=5,62; ЭМ=4,01; ЗПМ=4,01; МАТ=3,17	0,051 N2*S2/100	41844,68 952,72	7
26	1,1	ФССЦ-101-0899	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий одностворных с форточкой высотой до 1.5 м (комплект)	2 N2	35,02	
	2	ФЕР10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних	0.0378	25009.52	12



При включенной настройке «НР и СП по позициям» существует дополнительная возможность выводить нормативы и вычисленные суммы накладных расходов и сметной прибыли в соответствующие столбцы доку-

мента. Для этого требуется при формировании документа в параметрах документа включить флажок напротив настройки «НР и СП с разнесением по графам».

### Экспорт документов в MSExcel

#### Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004; только в MSExcel)"

##### Настройки для выводимого документа:

- Позиции с нулевыми объемами
- Неучитываемые позиции
- Затратные части по позициям
- Нерасцененные ресурсы
- Неучтенные ресурсы
- Замененные ресурсы
- Удаленные ресурсы
- Стоимости ресурсов с учетом индексов
- Стоимость оборудования (графа)
- Материалы (графа)
- Коэффициенты в позициях сметы
- Индексы по позициям
- Названия видов работ по позициям
- НР и СП по позициям
- НР и СП с разнесением по графам
- Формулы для физобъема
- Формулы для стоимости единицы
- Список потребных ресурсов
- Настроить вид итогов по смете

- Общие настройки:
- Титульный лист (только Word)
  - Разделитель
  - Подписи
  - Колонтитулы
  - Выводить позиции жирным начертанием

После формирования документа данные будут выглядеть следующим образом:

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Сметная стоимость, руб.				Коэффициент удорожания
					в базисных ценах		в текущих (прогнозных) ценах		
					на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Новый Раздел									
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 3.8 Установка оконных и дверных блоков дерево-алюминиевых, пластиковых и металлопластиковых систем для помещений. СП=0.78. П=0.78</i>	100 м2 проемов	0,051 №452/100	41844,68	2134,08	149508,65	7624,94	3,569
		Накладные расходы от ФОТ			118%	71,35	118%*0,94	186,13	
		Сметная прибыль от ФОТ			63%	38,1	63%	105,72	
		Всего с НР и СП				2251,42		7916,79	
2	ФЕР10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0518 №452/100	23009,52	943,36	10423,09	2061,29	2,816
		Накладные расходы от ФОТ			118%	56,39	118%	162,77	
		Сметная прибыль от ФОТ			63%	30,11	63%	86,9	
		Всего с НР и СП				1028,00		2011,66	



В документах, где выводятся данные в двух уровнях цен, а именно в базисных ценах и результат расчета ресурсным методом, суммы накладных расходов и сметной прибыли также вычисляются в двух уровнях цен

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Сметная стоимость, руб.				Коэффициент удорожания
					в базисных ценах		в текущих (прогнозных) ценах		
					на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Новый Раздел									
1	ФЕР10-01-027-2	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с перештеями спаренными в каменных стенах площадью проема более 2 м2 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 3.8 Установка оконных и дверных блоков дерево-алюминиевых, пластиковых и металлопластиковых элементов деревянных ОПП=0.78, ПП=0.78</i>	100 м2 проемов	0,051 <i>№ 432/100</i>	41844,68	2134,08	149508,65	7624,94	3,569
		Накладные расходы от ФОТ			118%	71,35	118%*0,94	186,13	
		Сметная прибыль от ФОТ			63%	38,1	63%	105,72	
		Всего с НР и СП				2251,42		7916,79	
2	ФЕР10-01-039-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0376 <i>№ 431/100</i>	23009,32	940,36	10423,09	2001,99	2,816
		Накладные расходы от ФОТ			118%	56,39	118%	162,77	
		Сметная прибыль от ФОТ			63%	30,11	63%	86,9	
		Всего с НР и СП				1022,90		2011,66	

2.6 Как в выходной форме не отображать позиции, которые не учитываются в расчете сметы?

Если нет необходимости отображать в выходном документе те позиции, которые не учитываются в расчете сметы, требуется при формировании документа в параметрах документа сбросить флажок напротив настройки «Неучитываемые позиции»

**Экспорт документов в MSExcel**

**Параметры документа "Локальная смета по форме №4(МДС81-35.2004; только в MSExcel)"**

**Настройки для выводимого документа:**

- Позиции с нулевыми объемами
- Неучитываемые позиции**
- Затратные части по позициям
- Нерасцененные ресурсы
- Неучтенные ресурсы
- Замененные ресурсы
- Удаленные ресурсы
- Стоимости ресурсов с учетом индексов
- Стоимость оборудования (графа)
- Материалы (графа)
- Коэффициенты в позициях сметы
- Индексы по позициям
- Названия видов работ по позициям
- НР и СП по позициям
- НР и СП с разнесением по графам
- Формулы для физобъема
- Формулы для стоимости единицы
- Список потребных ресурсов
- Настроить вид итогов по смете

Общие настройки:

- Титульный лист (только Word)
- Разделитель
- Подписи
- Колонтитулы



2.7 Как сформировать несколько форм сразу?

При работе с пользовательскими шаблонами «ГРАНД-Смета» позволяет формировать несколько шаблонов выходных документов за один раз. Например, существует необходимость вывода трех выходных форм по конкретной смете/акту. Чтобы не формировать каждую в отдельности, их достаточно записать в один шаблон на разные

листы. В нашем примере – это файл «Набор форм 1», который содержит в себе три разные формы: «Локальный сметный расчет», «Лок. ресурсный сметный расчет» и «Ведомость ресурсов».

После формирования документа по данному шаблону файл будет содержать три готовые для печати формы.

«Локальный сметный расчет»:

№ пп		Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы			Общая стоимость			Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин		
						Всего	Эксп. маш.	Мат-м	Всего	в т.ч. оплата труда	Эксп. маш.	Мат-м	на ед-цу	всего
						оплата труда	в т.ч. оплата труда				в т.ч. оплата труда			
1	1	ФЕР08-01-001-01	Устройство фундаментов: ленточных НР, (Сумма): 122% (837,65) СП, (Сумма): 80% (549,28)	1 м3 кладки	20	465,73	11,91	421,08	9314,6	654,8	238,2	8421,6	3,94	78,8
Итого по смете:						32,74	1,59				31,8		0,15	3
Итого Поз. 1									9314,6	654,8	238,2	8421,6		78,8
Накладные расходы 122% ФОТ									837,65		31,8			3
Сметная прибыль 80% ФОТ									549,28					
Итого с накладными и см. прибылью									10701,53					78,8
Временные 1,8%									192,63					
Итого									10894,16					3

«Локальный ресурсный сметный расчет»:

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая, с учетом НР и СП
1	1	Устройство фундаментов: ленточных	1 м3 кладки	3,94	78,8	1112,26	22245,2
2	2	Затраты труда рабочих ср 2,7	чел.час	0,15	3	39,84	3139,39
3	121011	Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,4	72,62	29,05
4	400001	Котлы битумные передвижные 400 л	м-час	0,15	3	174,76	524,28
5	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	м-час	0,0035	0,07	12438,02	870,66
6	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	1,83	36,6	11,06	404,8
7	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,39	7,8	1086,76	8476,73
8	402-0002	Раствор готовый кладочный цементный, марка 50	м3	1,03	20,6	426,84	8792,9
9	408-0215	Камень бутовый марка 600	м3	0,07	1,4	5,35	7,49
10	411-0001	Вода	м3				
Итого по смете:							
Итого Поз. 1							9314,6
Накладные расходы 122% ФОТ							837,65
Сметная прибыль 80% ФОТ							549,28
Итого с накладными и см. прибылью							10701,53
Временные 1,8%							192,63
Итого							10894,16



«Ведомость ресурсов»:

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Общее кол-во	Стоимость в базисных ценах				Стоимость в текущих ценах			
					На ед-цу	в т.ч. ЗП	Обосн. цены	Всего	На ед-цу	в т.ч. ЗП	Обосн. цены	Вс
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Ресурсы подрядчика</b>												
<b>Трудозатраты</b>												
1	1	Затраты труда рабочих ср 2,7	чел. час	78,8	8,3			654,04	39,84			3139,5
2	2	Затраты труда машинистов	чел. час	3								
<b>Машины и механизмы</b>												
3	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	м-час	0,4	30			12	72,62	56,69	999-699	29,05
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	м-час	3	75,4			226,2	174,76	56,69	999-1500	524,26
<b>Материалы</b>												
5	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,07	3390			237,3	12438,02		101-927	870,66
6	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	36,6	5,71			208,99	11,06		101-2036	404,8
7	402-0002	Раствор готовый кладочный полнотелый марки Ф0	м3	7,8	485,9			3790,02	1086,76		402-2	8476,7

2.8 Как внести изменения в шаблон документа, например, изменить год с 2005 на 2006?

Изменить любой шаблон можно путем открытия и корректировки его непосредственно в MS Excel. Стандартные шаблоны документов хранятся в папке Templates, пользовательские – в папке UserTemplates. Имя файла-шаблона стандартного документа опреде-

ляется по заголовку окна Excel. Например, сформируем стандартный документ «Локальная смета по форме № 4 (МДС81-35.2004)». В заголовке окна появится имя файла, на основе которого и был сформирован документ:

СОГЛАСОВАНО:													УТВЕРЖДАЮ:												
" " " " 2006 г.													" " " " 2006												
Сертификация (наименование стройки)																									
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)																									
на Примеры выходных форм, Жилой дом (наименование работ и затрат, наименование объекта)																									
Основание: чертежи № _____																									
Сметная стоимость _____													13,1122 тыс. руб												
Средства на оплату труда _____													0,6866 тыс. руб												
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 200_ г.																									

В нашем примере имя файла SmLocF4New, который необходимо найти на жестком диске. По умолчанию стандартные шаблоны хранятся в папке «C:\Program Files\Grand\GrandSmeta 2.0\Client\Templates». Для открытия шаблона его необходимо выделить курсором, нажать правую кнопку мыши и из контекстного меню выбрать команду «Открыть». Следует обратить особое

внимание, что обычный двойной клик мышью на имени файла использовать нельзя, т. к. это приведет к созданию нового файла на основе шаблона.

Далее в открывшемся шаблоне необходимо внести все требуемые изменения и сохранить его с тем же именем. В нашем примере изменения, касающиеся года в шапке документа, выглядят следующим образом:



Microsoft Excel - SmLocF4New

Файл Правка Вид Вставка Формат Сервис Данные Окно Справка

Введите вопрос

Times New Roman - 9 - Ж К У

A4 " " 2006 г.

А В С Строка формул D E F G H I J K

1 СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:

2

3

4 " " 2006 г. " " 2006

5

6 \_\_\_\_\_

7 (наименование стройбы)

8

9 **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

10 (локальная смета)

11 на \_\_\_\_\_

12 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

13

14 Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

15 Сметная стоимость \_\_\_\_\_ тыс. руб

16 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ тыс. руб

17 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 200\_ г.

18

19

№ пп	Шифр и номер позиции по нормативу	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих, чел.-ч, занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатационных машин	Всего	оплаты труда	эксплуатационных машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										

Готово

В стандартные формы можно вносить изменения, не затрагивающие структуры документа, а именно: последовательность строк, колонок и их количество, причем можно изменять только форматирование и существующий текст.

В пользовательские шаблоны можно вносить любые изменения – добавление/удаление строк и колонок, а также добавление недостающей информации (идентификаторы).



### 3. Работа со сводной/объектной сметой

#### 3.1 Как в сводную смету добавить локальные и/или объектные сметы?

Сначала рассмотрим случай, когда локальные сметы созданы в рамках программы «ГРАНД-Смета». В этом случае существует два варианта добавления локальных и объектных смет в сводный сметный расчет, обусловленных способом хранения документов. Сметы могут храниться в папке «Мои сметы», либо в виде отдельных файлов на локальном/сетевом диске.

Следует помнить, что, если документы (ло-

кальные/объектные сметы) открыты, их необходимо предварительно сохранить, для чего достаточно в меню «Файл» выполнить команду «Сохранить все».

**Вариант 1.** Для автоматического добавления в состав сводного сметного расчета локальных/объектных смет, составленных в программе «ГРАНД-Смета», необходимо в меню «Документ» выбрать пункт «Автосоставление».

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Наименование	Сметная стоимость, тыс.руб.				Средства на оплату труда, тыс.руб.	Пс
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
<b>Глава 1. Подготовка</b>								
<b>Глава 2. Основные объекты</b>								
1	2-05-09			68,4			68,4	
2	2-05-04			4,3			4,3	
3	2-05-03			6,7			6,7	
4	2-05-06			40,6			40,6	
5	2-05-01			1 010,6			1 010,6	
6	13			58,6			58,6	9,51
7	2-05-07			62,3			62,3	
8	2-05-11	Приточные камеры		9,2			9,2	
9	2-05-16	Противопожарные устройства			42,2		42,2	
10	2-05-14	Слабые токи		15,1			15,1	
11	2-05-15	Технологическое оборудование и его монтаж		73,1	645,3	9,6	728	
12	2-05-12	Электроосвещение			12,6		12,6	
13	2-05-13	Электросиловые сети			38,4		38,4	
14	ЛС	Пневмотранспорт отходов	20,8				20,8	
15	ЛС	Узел ввода		2,2			2,2	
<b>Итого по главе 2</b>			<b>1 283,7</b>	<b>181,4</b>	<b>645,3</b>	<b>9,6</b>	<b>2 120</b>	<b>9,51</b>
<b>Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>								
16	3-02	Склады	368	24	121		513	
<b>Итого по главе 3</b>			<b>368</b>	<b>24</b>	<b>121</b>		<b>513</b>	
<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>								
17		Внешнее электроснабжение	458	274	401		1 133	
18		Внутривзводские сети высокого напряжения	407	729	18		1 154	
19	4-04	Котельная	2 474	721	1 614	2	4 811	
<b>Итого по главе 4</b>			<b>3 339</b>	<b>1 724</b>	<b>2 033</b>	<b>2</b>	<b>7 098</b>	
<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>								
<b>Итого по главе 5</b>								

Следует обратить внимание на то, что после выполнения команды «Автосоставление» на экран в закладке «База данных» будет выведен список всех имеющихся локальных и объектных смет, начиная с папки, где создана сводная смета.

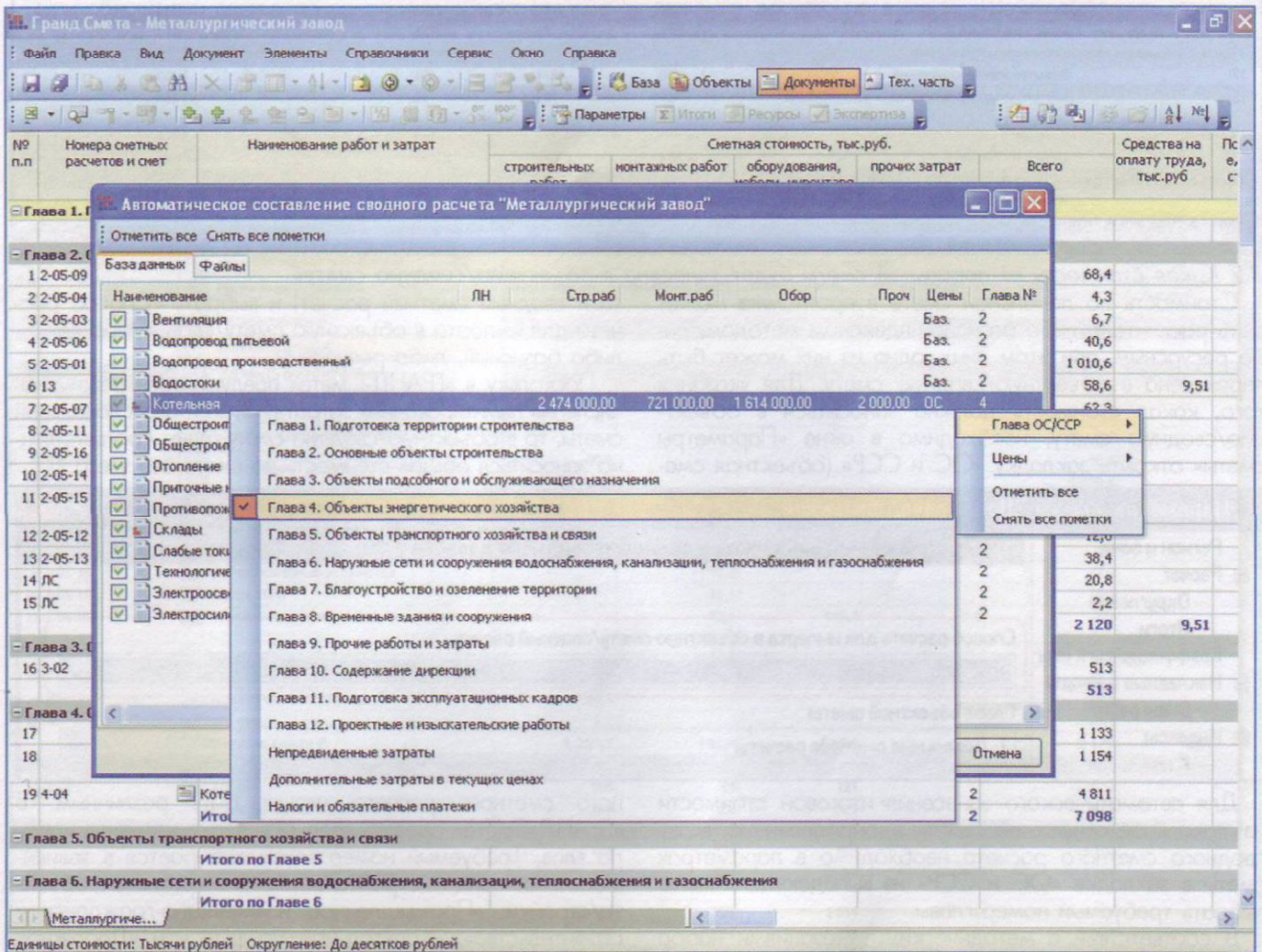
Если сводный сметный расчет создан на уровне стройки, будут показаны все сметы всех объектов, входящих в данную стройку. Если же сводная смета создана в объекте, будет выведен список смет, входящих в данный объект.

Наименование	ЛН	Стр.раб	Монт.раб	Обор	Проч	Цены	Глава №
<input checked="" type="checkbox"/> Вентиляция						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Водопровод питьевой						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Водопровод производственный						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Водостоки						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Котельная		2 474 000,00	721 000,00	1 614 000,00	2 000,00	ОС	4
<input checked="" type="checkbox"/> Общестроительные работы		68 633,34				Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Общестроительные работы						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Отопление						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Приточные камеры						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Противопожарные устройства						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Склады		368 000,00	24 000,00	121 000,00		ОС	3
<input checked="" type="checkbox"/> Слабые токи						Баз.	2
<input checked="" type="checkbox"/> Технологическое оборудование и его монтаж						Баз.	2



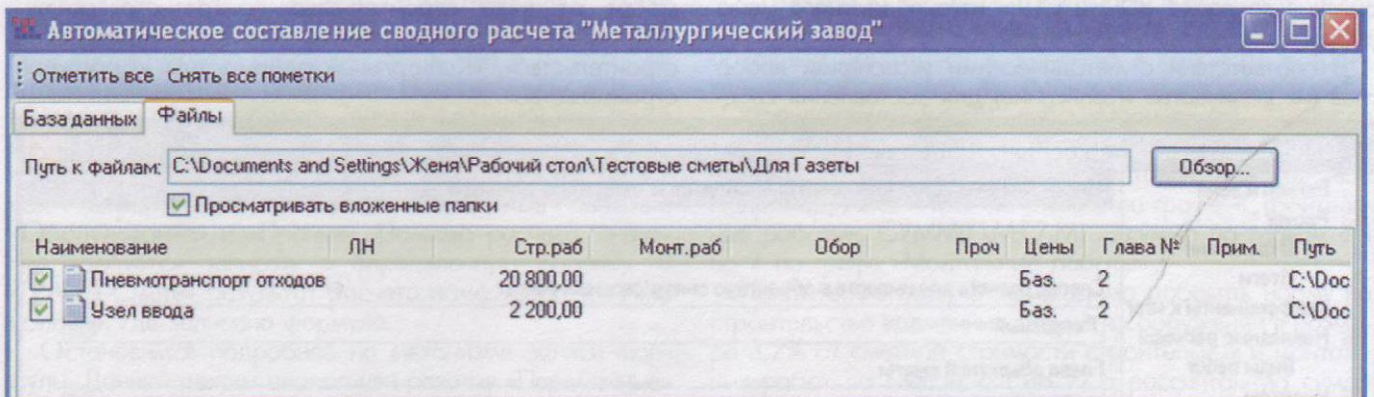
Для каждой сметы в таблице отображается информация о том, какие стоимости будут занесены в расчет и в какие главы они будут записаны. Переопределить номер главы и вид цены можно нажатием правой кнопки

мышь на требуемой смете, где из контекстного меню необходимо выполнить команду либо «Цены», либо «Глава» и выбрать нужное значение.



**Вариант 2.** Для добавления в состав сводного сметного расчета файлов-смет необходимо в окне «Автосоставление» выбрать закладку «Файлы» и, нажав на кнопку «Обзор», указать местоположение каталога с файлами на локальном или сетевом диске. При включенном флажке «Просматривать вложенные папки» программа

будет просматривать не только папку, которую указали, но и все вложенные папки на предмет наличия в них файлов локальных и объектных смет. Найденные файлы-сметы будут выведены на экран в виде таблицы, дальнейшие действия по отбору и переопределению глав и цен аналогичны описанным выше (для варианта 1).



В данном списке необходимо отметить сметы, которые требуется включить в состав сводного сметного расчета.

Если локальная смета в формате «ГРАНД-Сметы» не существует, она может быть добавлена в состав сводного сметного расчета в виде отдельной строки. Для этого необходимо переместить курсор в главу, в которую требуется добавить смету, в меню «Документ» выбрать команду «Добавить позицию» и ввести стоимость

в соответствующие колонки.

Для определения, введена ли смета вручную, взята из базы или подгружена из файла, напротив наименования сметы отображается соответствующая пиктограмма. Напротив смет из папки «Мои сметы» отображается значок документа, напротив смет, добавленных из файла дискета, а рядом со сметой, добавленной вручную, никакая пиктограмма не показывается.



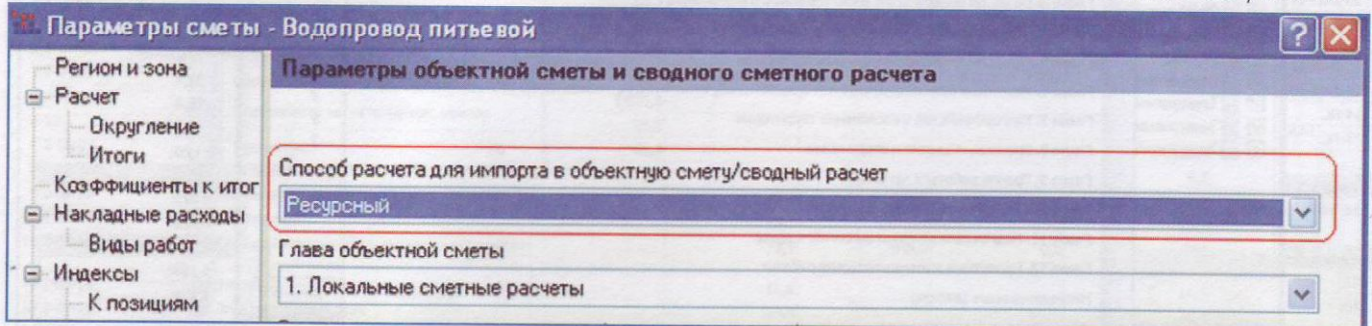
13 2-05-13	Электросиловые сети		38,4				38,4
14 ЛС	Пневмотранспорт отходов	20,8					20,8
15 ЛС	Узел ввода	2,2					2,2
Итого по Главе 2		1 283,7	181,4	645,3	9,6	2 120	9,51
<b>- Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>							
16 3-02	Склады	368	24	121			513
Итого по Главе 3		368	24	121			513
<b>- Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>							
17	Внешнее электроснабжение	458	274	401			1 133
18	Внутризаводские сети высокого напряжения	407	729	18			1 154
19 4-04	Котельная	2 474	721	1 614	2		4 811
Итого по Главе 4		3 339	1 724	2 033	2		7 098
<b>- Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>							
Итого по Главе 5							
<b>- Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения</b>							
Итого по Главе 6							

### 3.2 Какая стоимость из локальной сметы будет занесена в объектную/сводную смету?

Стоимость по локальной смете в программе может быть рассчитана либо базисно-индексным методом, либо ресурсным, при этом лишь одна из них может быть перенесена в объектную/сводную смету. Для указания того, какая стоимость должна заноситься в объектную/сводную смету, необходимо в окне «Параметры сметы» открыть закладку «ОС и ССР» (объектная сме-

та и сводный сметный расчет) и выбрать «Способ расчета для импорта в объектную смету/сводный расчет» – либо базисный, либо ресурсный.

Поскольку в «ГРАНД-Смете» предусмотрен режим начисления лимитированных затрат (ЛЗ) за итогом локальной сметы, то в объектную/сводную смету будет соответственно заноситься общая стоимость по смете без учета ЛЗ.



Для автоматического занесения итоговой стоимости из локальной/объектной сметы в определенную главу сводного сметного расчета необходимо в параметрах сметы в закладке «ОС и ССР» из выпадающего меню выбрать требуемый номер главы.

В соответствии с методическими указаниями набор глав (их количество и описание) для составления свод-

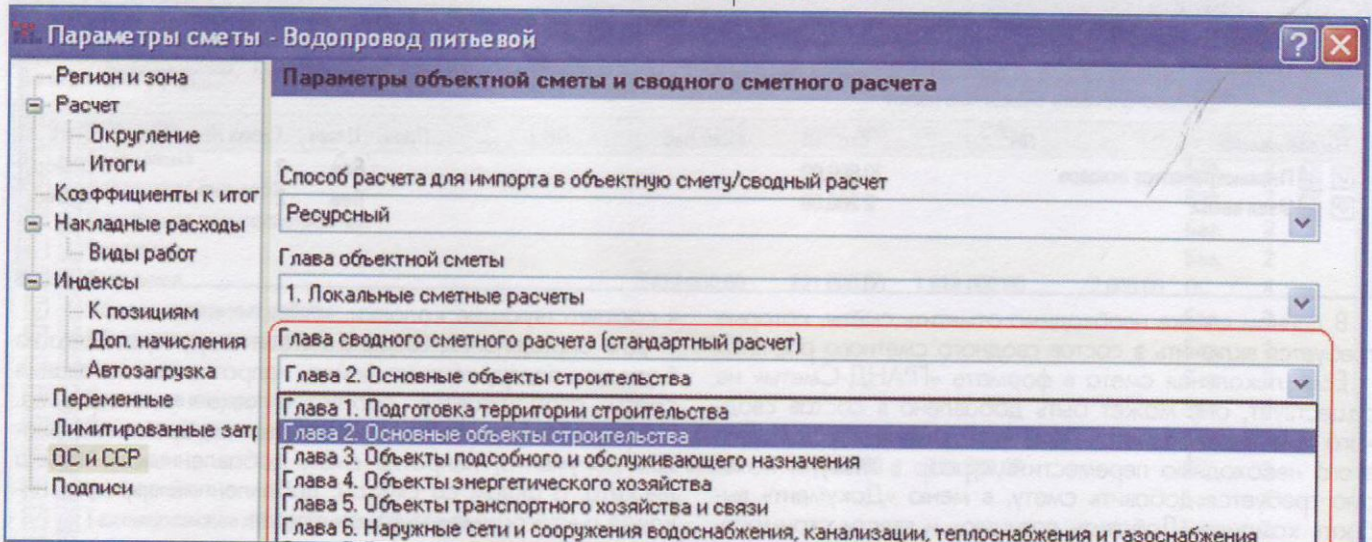
ного сметного расчета может быть различным. В «ГРАНД-Смете» предусмотрены все три варианта набора глав. Требуемый номер главы выбирается в зависимости от вида строительства конкретного объекта/стройки: «Промышленное и жилищно-гражданское строительство», «Капитальный ремонт» или «Дорожное строительство».

### 3.3 Как задать номер главы сводного сметного расчета, в которую должна быть занесена стоимость из объектной/локальной сметы?

Для автоматического занесения итоговой стоимости из локальной/объектной сметы в определенную главу сводного сметного расчета необходимо в параметрах сметы в закладке «ОС и ССР» из выпадающего меню выбрать требуемый номер главы.

В соответствии с методическими указаниями набор глав (их количество и описание) для составления свод-

ного сметного расчета может быть различным. В «ГРАНД-Смете» предусмотрены все три варианта набора глав. Требуемый номер главы выбирается в зависимости от вида строительства конкретного объекта/стройки: «Промышленное и жилищно-гражданское строительство», «Капитальный ремонт» или «Дорожное строительство».





Далее, при составлении сводного сметного расчета необходимо указать, какой набор глав следует использовать («Параметры» → «Набор глав»).

### 3.4 Как автоматически учесть изменения в локальных/объектных сметах в сводном сметном расчете?

При обновлении данных по локальным/объектным сметам в составе сводного сметного расчета следует обращать внимание на то, что если документы (локальные/объектные сметы) открыты, их необходимо сначала сохранить,

для чего достаточно в меню «Файл» выполнить команду «Сохранить все». Далее, предварительно открыв сводную смету, в меню «Документ» выбрать «Обновить данные», в результате чего данные по всем сметам будут обновлены.

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Сметная стоимость, тыс.руб.	Сметная стоимость, тыс.руб.				Средства на оплату труда, тыс.руб.	П.с.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
1	2-05-09	68,4					68,4	
2	2-05-04	4,3					4,3	
3	2-05-03	6,7					6,7	
4	2-05-06	40,6					40,6	
5	2-05-01	1 010,6					1 010,6	
6	13	58,6					58,6	9,51
7	2-05-07	62,3					62,3	
8	2-05-11	9,2					9,2	
9	2-05-16			42,2			42,2	
10	2-05-14			15,1			15,1	
11	2-05-15			73,1	645,3	9,6	728	
12	2-05-12			12,6			12,6	
13	2-05-13			38,4			38,4	
14	ЛС	20,8					20,8	
15	ЛС	2,2					2,2	
Итого по Главе 2			1 283,7	181,4	645,3	9,6	2 120	9,51
16	3-02	368		24	121		513	
Итого по Главе 3			368	24	121		513	
17		458		274	401		1 133	
18		407		729	18		1 154	
19	4-04	2 474		721	1 614	2	4 811	
Итого по Главе 4			3 339	1 724	2 033	2	7 098	

### 3.5 Как добавлять лимитированные затраты в главы 8–12 сводного сметного расчета?

Механизм (способ) расчета результирующего значения для лимитированных затрат в сводном сметном расчете кратко можно сформулировать так: «От чего считать и куда записать результат». Под термином «От чего считать» могут выступать (в виде формулы) как ранее вычисленные значения, так и суммы по главам (главе). Естественно, значения рассматриваются в разрезе колонок «Строительные работы», «Монтажные работы», «Оборудование» и «Прочие». Помимо расчета, значение требуется записать в определенную колонку. В «ГРАНД-Смете» результат расчета помещается в ту же колонку, где записана формула.

Остановимся подробнее на механизме записи формулы. Данный режим аналогичен режиму «Переменные» в локальных сметах. Для удобства расчетов в последней колонке «Идентификатор» для сводного сметного расчета напротив рассчитанных программой значений выведено наименование идентификатора, на который можно ссылаться в формулах. Так, например, итогу по главе 2 соответствует идентификатор Г2. Сумме по главам с 1 по 7 – СУММ(Г1:Г7), сумме по главам с 1 по 9

– СУММ(Г1:Г9) и т. д. По умолчанию в идентификаторе хранится значение из колонки «Всего» (гр. 8). Если необходимо обратиться к значению в колонках «Строительные работы» (гр. 4), «Монтажные работы» (гр. 5), «Оборудование» (гр. 6), либо «Прочие» (гр. 7), после имени идентификатора через точку необходимо ввести первую букву наименования соответствующей колонки. Например, Г2.С – итог по главе 2 по графе «Строительные работы», СУММ(Г1.М:Г7.М) – сумма по главам с 1 по 7 по графе «Монтажные работы».

Например, в главу 8 необходимо добавить норму на строительство временных зданий и сооружений в размере 3,2% от сметной стоимости строительных и монтажных работ по главам с 1 по 7, а рассчитанную сумму включить в графы 4, 5 и 8.

Для этого в главу 8 добавим новую строку и в колонке «Строительные работы» введем формулу 3,2%Г1.С:Г7.С. Для колонки «Монтажные работы» введем формулу 3,2%Г1.М:Г7.М. Результат для гр. 8 будет рассчитан автоматически т. к. гр. 8 = гр. 4 + гр. 5 + гр. 6 + гр. 7.



№ п.п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Средства на оплату труда, тыс.руб	Пс, е, с
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
5	2-05-01	Общестроительные работы	1 010,6				1 010,6	
6	13	Общестроительные работы	58,6				58,6	9,51
7	2-05-07	Отопление	62,3				62,3	
8	2-05-11	Приточные камеры	9,2				9,2	
9	2-05-16	Противопожарные устройства		42,2			42,2	
10	2-05-14	Слабые токи		15,1			15,1	
11	2-05-15	Технологическое оборудование и его монтаж		73,1	645,3	9,6	728	
12	2-05-12	Электроосвещение		12,6			12,6	
13	2-05-13	Электросиловые сети		38,4			38,4	
14	ЛС	Пневмотранспорт отходов	20,8				20,8	
15	ЛС	Узел ввода	2,2				2,2	
Итого по Главе 2			1 283,7	181,4	645,3	9,6	2 120	9,51
<b>Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>								
16	3-02	Склады	368	24	121		513	
Итого по Главе 3			368	24	121		513	
<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>								
17		Внешнее электроснабжение	458	274	401		1 133	
18		Внутривзаводские сети высокого напряжения	407	729	18		1 154	
19	4-04	Котельная	2 474	721	1 614	2	4 811	
Итого по Главе 4			3 339	1 724	2 033	2	7 098	
<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>								
Итого по Главе 5								
<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения</b>								
Итого по Главе 6								
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>								
Итого по Главе 7								
Итого по главам 1-7			4 990,7	1 929,4	2 799,3	11,6	9 731	9,51
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>								
20	ГСН-81-05-01-2001 п.2,4	Временные здания и сооружения 3,2%	3,2%Г1.С:Г7.С		61,74		221,44	
Итого по Главе 8			159,7	61,74			221,44	

Еще пример. В главу 9 необходимо добавить 2,5% от суммы по главам с 1 по 8, а рассчитанную сумму включить в гр. 7 и 8. Добавляем новую строку в главу 9. В колонке «Прочие» вводим формулу 2,5%Г1:Г8.

Формулы можно вводить как непосредственно в строке, так и в отдельном окне с дополнительной информацией о позиции. В этом окне показывается вся информация о строке объектной/сводной сметы:

### Дополнительная информация о позиции

№	Обоснование		
20	ГСН-81-05-01-2001 п.2,4		
Наименование работ и затрат			
Временные здания и сооружения		3,2%	
Стоимость			
Строительные работы	Гр.4 (Строит. работы)	159,7	Дополнительно Идентификатор  <input type="checkbox"/> Не учитывать позицию
Монтажные работы	Гр.5 (Монт. работы)	61,74	
Оборудование	Гр.6 (Оборудование)		
Прочие затраты	Гр.7 (Прочие затраты)		
Всего		221,44	
Средства на оплату труда	Гр.9 (Ср-ва на опл. труда)		
Показатель единичной стоимости	Гр.7 (Пок. ед. стоим.)		



ДЛЯ ЗАМЕТОК



# ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СМЕТНОГО ДЕЛА

## Лучшие профессиональные издания по вопросам ценообразования в строительстве

### ПОДПИСКА В ЛЮБОМ ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ



Ежемесячный общероссийский журнал

## Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Подписной индекс в каталоге агентства "Роспечать" - 41075  
в каталоге российской прессы "Почта России" - 60537

В журнале публикуются

- ☛ Индексы пересчета сметной стоимости к базам 2001 и 1984 года для всех регионов РФ на строительство и ремонт;
- ☛ Нормы и расценки на новые технологии в строительстве, изменения и дополнения к сметно-нормативной базе 2001 года;
- ☛ Оперативная информация органов государственного регулирования;
- ☛ Методические и аналитические материалы по вопросам ценообразования в строительстве.

Ежемесячный общероссийский журнал

## Сметные цены в строительстве

Журнал выходит в печатном и электронном виде

Подписные индексы в каталоге Агентства «Роспечать»

на печатный вариант - 41076, на электронный вариант - 29963

в каталоге российской прессы «Почта России»

на печатный вариант - 60538, на электронный вариант - 60539

В журнале вы можете найти

- ☛ Сметные базисные, текущие сметные и оптовые цены на 35 000 ресурсов, применяемых в строительстве;
- ☛ Цены на перевозку, погрузку-разгрузку, тару и реквизит;
- ☛ Поправочные коэффициенты для всех регионов;
- ☛ Электронный вариант подключается ко всем основным сметным программам.



Ежеквартальный общероссийский журнал

## Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве

Подписной индекс в каталогах

агентства "Роспечать" - 14528

русской прессы "Почта России" - 60528, 60529

- ☛ Ответы на самые актуальные вопросы в области сметного дела;
- ☛ На ваши вопросы ответят ведущие специалисты РФ в области сметного дела, разработчики нормативной базы 2001 года;
- ☛ Уникальное издание по качеству и объему информации.

По вопросам подписки на периодические издания по сметному делу и приобретения сметно-нормативной литературы следует обращаться в Санкт-Петербургский Региональный центр по ценообразованию (РЦЦС-СПб)



192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, офисы 3 этажа  
тел/факс: (812) 326-2272, 2271, 325-5604, факс-автомат 326-2278

E-mail: sales@rccs.spb.ru, Internet: <http://www.rccs.spb.ru>, [www.kccs.ru](http://www.kccs.ru)

Членам Союза инженеров-сметчиков предоставляется скидка

Подробная информация о изданиях - на интернет-сайте [www.rccs.spb.ru](http://www.rccs.spb.ru)





Разработка и внедрение программного обеспечения в сфере строительства

программный комплекс

**ГРАНД-Смета**


информационно-справочная система

**ГРАНД-СтройИнфо**



(495) 935-77-88 (многоканальный)

Специализированная газета



информационные  
технологии  
в строительстве

главное о строительстве и все о его автоматизации



(495) 730-52-15, 730-52-16

Индивидуальный и корпоративный отдых  
в России и за рубежом

Международные строительные выставки

Детский и оздоровительный туризм

Экскурсионные и бизнес-туры

[www.grandimperiatur.ru](http://www.grandimperiatur.ru)



(495) 650-26-52, 650-36-36

Организация и проведение семинаров-  
совещаний по вопросам  
ценообразования и сметного  
нормирования в строительстве



(495) 730-52-15, 730-52-16

Реализация нормативно-методической  
литературы по ценообразованию  
в строительстве

Разработка и экспертиза  
сметной документации



(495) 730-52-15, 730-52-16

**Центральный офис:**

Россия, 125009, г. Москва, Страстной б-р, д. 4/3, стр. 3, оф. 99

тел.: (495) 935-77-88, 650-36-36 [www.grandsmeta.ru](http://www.grandsmeta.ru)